

不動産のお悩み ご相談ください!

★相続した土地や建物がある
★売却したいが住宅ローンが残っている
★使っていない土地や建物がある、など

まずは無料相談! 親切丁寧にお手伝します!

司法書士・税理士もご紹介いたします

LINE 追加してね!

(株)不動産や1番地 土日営業

TEL 024-954-8450

サンシティ郡山セントラルステージ

●イオンタウン郡山そばで便利!
専有面積:60.02m²(18.15坪)
2LDK **2,200**円

●須賀川
●二本松線そば
●バス停近く
●本宮駅まで
車で約5分

●用地用途:無指定 ●地目:宅地 ●面積:4.0m² ●接面:33.0m ●建:60% ●容:200% ●現況:更地 ●引渡:相談 ●仲介

800円 土地面積338.03m²(102.25坪)

有限会社 郡山住宅情報
TEL.024-935-5055

船引町東部台 全4区画

船引駅徒歩圏! 近くにメガステージ
288号バイパス開通で郡山まで直通

価格改定

1号地 245.05m²(74.12坪) **620**万円
2号地 200.29m²(60.58坪) **590**万円
3号地 246.29m²(74.50坪) **650**万円
4号地 200.30m²(60.59坪) **640**万円

1号地建物プラン例

1F 2F 土地:245.05m²(74.12坪) **620**万円
建物:105.50m²(31.51坪) **2,100**万円
※ 2,720万円

株式会社アオアシホーム
TEL.0120-81-0842

郡山市賀庄 全4区画

建築条件なし、自由な家づくりしませんか?
ビッグパレットふくしま向かい
スタバもダイエーも徒歩圏内!
新郡山合同庁舎完成地へも徒歩通勤圏内!

1 176.68m²(53.44坪) **1,576**万円
4 176.00m²(53.24坪) **1,570**万円

K's PLANNING TEL.024-552-6538

郡山市賀庄

17号線(旧4号線)アクセス便利!
周辺施設充実の便利な立地!

現地

有限会社 ケースプランニング
TEL.024-933-0696

東山ヒルズ 新規分譲 好評販売中!

分譲価格 **660**万円~
全区分 建築条件なし!

東山ヒルズの詳細はWEBをチェック!

株式会社和同商事
TEL.024-933-0696

オリーブフェス

折笠工務店のモデルハウスでイベントを開催!
ハンドメイド作品の販売やワークショップ、飲食物の販売など多彩な内容となっております。

2026.5.24(sun)
10:00~15:00
開催場所:郡山市田村町金屋宇漆保59-1

飲食物販売:肉巻きおにぎり、さつまいもチップス、クリームパン、米粉ファンクケーキ
ハンドメイド販売:アロマストーン、サンキャッチャー、レジン作品、オルゴール
体験ブース:剥がせるジェルネイル、嗅覚反応分析体験

ワークショップ:レンジキーホルダー、アロマ

折笠工務店 包丁研ぎ、丸太切り体験、リフォーム相談会、モデルハウス見学

包丁研ぎ 1本500円2本目以降は半額!
プロ家業景品が当たるスタンプラリー抽選会開催!

住まいのリフォーム・リノベーションについて、お気軽にご相談ください!

折笠工務店 TEL.024-954-9150

パサージュ 須賀代 350円 2SLDK 専有:27.72m ² (8.31坪) 11.61m ² (3.51坪) SRC造17階建3階部分、管理費:22,939円/月 修繕積立金:18,094円/月、室内リフォーム済み	郡山ダイカン プラザ 560円 1R 専有:33.73m ² (10.20坪) 1/5.39m ² (1.63坪) SRC造10階建5階部分、管理費:6,750円/月 修繕積立金:7,700円/月、室内リフォーム済み	パルミー郡山 750円 3DK 専有:53.00m ² (16.03坪) 1/6.87m ² (2.07坪) SRC造11階建4階部分、管理費:7,950円/月 修繕積立金:9,020円/月、バス・郡山第三中学校	パルミー郡山 890円 3LDK 専有:56.38m ² (17.05坪) 1/7.53m ² (2.27坪) SRC造11階建4階部分、管理費:8,460円/月 修繕積立金:9,020円/月、バス・郡山第三中学校	チャンマン ショウ 1350円 3LDK 専有:75.03m ² (22.69坪) 1/9.39m ² (2.84坪) SRC造12階建2階部分、管理費:11,900円/月 修繕積立金:24,010円/月、バス・郡山第二中学校	サブス長者 プレミアコート 3950円 2SLDK 専有:70.76m ² (21.40坪) 1/11.34m ² (3.43坪) SRC造17階建3階部分、管理費:12,800円/月 修繕積立金:12,100円/月、バス・郡山第二中学校	富久山町 久保田水口 700円 239.31m ² (72.39坪) 第一種住居、建ぺい率:60%・容積率:200%、 地目:宅地、現況:更地、引渡し:即時/現況況況、 南4.5m 公道 接面11.0m、バス・郡山第一中学校	富久山町 久保田 850円 173.69m ² (52.54坪) 第一種住居、建ぺい率:60%・容積率:200%、 地目:宅地、現況:更地、引渡し:即時/現況況況、 南4.0m 公道 接面3.0m、バス・郡山第一中学校	横塚 3丁目 1100円 742.35m ² (224.56坪) 工業専用に、建ぺい率:60%・容積率:200%、地目:宅地、 現況:更地、引渡し:即時/現況況況、 接面3.4m 公道 接面6.0m、バス・郡山第二中学校
--	--	--	---	---	---	---	--	---

株式会社郡中本店 TEL:024-933-3000

株式会社アオアシホーム

郡山市大槻町字室ノ木東 新築分譲 郡山市七ツ池町1期

朝日が丘小 郡山第七中学校
土地:233.24m²(70.55坪) **1,590**万円

郡山市大槻町字室ノ木東
土地:202.13m²(61.14坪) 建物:178.31m²(53.94坪)
●軽量鉄骨造瓦葺2階建 ●南2LDK(トイレ・シューズ
ベイス) ●2階3LDK(トイレ・バルコニー) ●駐車3台 ●平成
19年2月 ●東北電力・上下水道・都市ガス ●西向き ●
芳野小・第四中学校 ●専任

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

郡山市大槻町字室ノ木東

建築条件なし!
好きなハウスメーカーで建築可
整形地、更地渡し

朝日が丘小 郡山第七中学校
土地:233.24m²(70.55坪) **1,590**万円

郡山市大槻町字室ノ木東
土地:202.13m²(61.14坪) 建物:178.31m²(53.94坪)
●軽量鉄骨造瓦葺2階建 ●南2LDK(トイレ・シューズ
ベイス) ●2階3LDK(トイレ・バルコニー) ●駐車3台 ●平成
19年2月 ●東北電力・上下水道・都市ガス ●西向き ●
芳野小・第四中学校 ●専任

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

郡山市大槻町字室ノ木東

新築分譲 郡山市七ツ池町1期

朝日が丘小 郡山第七中学校
土地:233.24m²(70.55坪) **1,590**万円

郡山市大槻町字室ノ木東
土地:202.13m²(61.14坪) 建物:178.31m²(53.94坪)
●軽量鉄骨造瓦葺2階建 ●南2LDK(トイレ・シューズ
ベイス) ●2階3LDK(トイレ・バルコニー) ●駐車3台 ●平成
19年2月 ●東北電力・上下水道・都市ガス ●西向き ●
芳野小・第四中学校 ●専任

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

郡山市菜根1丁目

薫小・郡山第一中学校区

土地:194.07m²(58.70坪) **2,340**万円

薫小・郡山第一中学校区
●薫小・郡山第一中学校まで約300m
●郡山第一中学校まで約500m
●内環状線、静御前通り、
文化通りへのアクセス良好

株式会社ピーチ TEL.090-6785-2086

折笠工務店

包丁研ぎ 丸太切り体験
リフォーム相談会
モデルハウス見学

包丁研ぎ 1本500円2本目以降は半額!
プロ家業景品が当たるスタンプラリー抽選会開催!

住まいのリフォーム・リノベーションについて、お気軽にご相談ください!

折笠工務店 TEL.024-954-9150

株式会社郡中本店

須賀川市長沼 1,000円 土地:379.21坪(1253.59m ²) 建物:80.48坪(266.50m ²) 木造2階建 1969年築 1976年増築 100K 長沼小・長沼中学校	安積3丁目 3,800円 土地:170.61坪(564.00m ²) 建物:97.81坪(323.36m ²) 軽量鉄骨2階建 2DK+世帯 1998年8月建築
矢吹町善郷内 1,170円 土地:147.95坪(489.10m ²) 建物:30坪(102.23m ²) 木造2階建 1975年2月築 60K	笹川3丁目 480円 土地:68.72坪(227.19m ²) 地目:宅地 第一種住居 永遠小・安積中学校
堂前町 1,985円 土地:39.7坪(131.24m ²) 建物:7.0坪(23.18m ²) 木造平屋建 1982年8月築 商業地 文化センター交差点角地	菜根1丁目 2,200円 土地:81.7坪(270.14m ²) 地目:宅地 第一種住居 薫小・第三中学校

株式会社郡中本店 TEL:024-933-3000

株式会社アオアシホーム

郡山市大槻町字室ノ木東 新築分譲 郡山市七ツ池町1期

朝日が丘小 郡山第七中学校
土地:233.24m²(70.55坪) **1,590**万円

郡山市大槻町字室ノ木東
土地:202.13m²(61.14坪) 建物:178.31m²(53.94坪)
●軽量鉄骨造瓦葺2階建 ●南2LDK(トイレ・シューズ
ベイス) ●2階3LDK(トイレ・バルコニー) ●駐車3台 ●平成
19年2月 ●東北電力・上下水道・都市ガス ●西向き ●
芳野小・第四中学校 ●専任

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

郡山市御前南4丁目

2号棟 4LDK+WIC
朝日が丘小・郡山第七中学校
土地面積:155.00m²(46.88坪)
建物面積:113.44m²(34.31坪)
販売価格 **3,285**万円

郡山市安積町長久保 102号室 **11**万円/月
専有面積:57.90m²(17.51坪)
●1989年12月築 ●3階建 ●築年:なし、礼金:1ヶ月、
保証料:3ヶ月 ●駐車1台 ●追加加租可 ●トイレ・給湯・
プロパンガス・エアコン ●観望可 ●専主

郡山市安積3丁目 **33**万円/月
専有面積:96.69m²(292.12坪)
●1989年5月築 ●敷金:2ヶ月、礼金:1ヶ月 ●駐車場:多数
●東北電力・プロパンガス・公営水道・浄化槽 ●現況:空室
●仲介

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

郡山市安積荒井3丁目

1号棟 4LDK
安積第一小・安積中学校区
土地面積:171.27m²(51.80坪)
建物面積:105.99m²(32.06坪)
販売価格 **3,095**万円

郡山市安積町長久保 102号室 **11**万円/月
専有面積:57.90m²(17.51坪)
●1989年12月築 ●3階建 ●築年:なし、礼金:1ヶ月、
保証料:3ヶ月 ●駐車1台 ●追加加租可 ●トイレ・給湯・
プロパンガス・エアコン ●観望可 ●専主

郡山市安積3丁目 **33**万円/月
専有面積:96.69m²(292.12坪)
●1989年5月築 ●敷金:2ヶ月、礼金:1ヶ月 ●駐車場:多数
●東北電力・プロパンガス・公営水道・浄化槽 ●現況:空室
●仲介

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

郡山市亀田2丁目

2号棟 4SLDK+WIC
新聞取りプラン「KuRuRi」を全棟採用!
ママに嬉しい!家事楽回遊動線!
レジャーグッズや食品ストックに便利!
使いやすいキッチン・キッチン・キッチン

桑野小・郡山第六中学校区
土地面積:139.80m²(42.28坪)
建物面積:108.48m²(32.81坪)
販売価格 **3,245**万円

桑野小・郡山第六中学校区
●桑野小学校徒歩約5分
●うねみ通り、R49号へ便利
●給湯は都市ガス
●キッチンはHクッキングヒーター

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

郡山市東原1丁目

ヨークタウン八山田近く便利!
●近隣施設充実
●建築条件無し
●お好きなメーカーで建築可能です
●水道引込済み

区画No2 土地:195.67m²(59.19坪) **1,590**万円
区画No4 土地:190.37m²(57.58坪) **1,480**万円

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

郡山市富田町大十内

3LDK+S
土地:150.78m²(45.61坪)
建物:90.25m²(27.30坪)
約750m²
●バス・バス停
●バス・バス停

1,680万円

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

郡山市富田町矢ノ根石

SDK
土地:177.20m²(53.60坪)
建物:109.30m²(33.06坪)

700万円

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

郡山市大槻町前畑

2号棟 4LDK+WIC
土地面積:152.24m²(46.05坪)
建物面積:105.16m²(31.81坪)
販売価格 **2,985**万円

郡山市大槻町字室ノ木東 新築分譲 郡山市七ツ池町1期

朝日が丘小 郡山第七中学校
土地:233.24m²(70.55坪) **1,590**万円

郡山市大槻町字室ノ木東
土地:202.13m²(61.14坪) 建物:178.31m²(53.94坪)
●軽量鉄骨造瓦葺2階建 ●南2LDK(トイレ・シューズ
ベイス) ●2階3LDK(トイレ・バルコニー) ●駐車3台 ●平成
19年2月 ●東北電力・上下水道・都市ガス ●西向き ●
芳野小・第四中学校 ●専任

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

須賀川市森宿字安積田

4号棟 4LDK+WIC
土地面積:165.64m²(50.10坪)
建物面積:112.61m²(34.06坪)
販売価格 **2,485**万円

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

須賀川市弘法垣

2LDK+平屋
土地面積:139.25m²(42.12坪)
建物面積:85.81m²(25.96坪)
販売価格 **1,980**万円

株式会社アオアシホーム TEL.0120-81-0842

株式会社 エーワイコーポレーション TEL.024-924-3966

株式会社アサヒ建設 不動産事業部 TEL.0120-529-980

広告掲載の お問い合わせ・お申込みは 福島カラー印刷(株) ファムロード編集部 TEL:024-943-1168 Mail:faq@famroad.com