



郡山市大槻町字上ノ山

土地広々1400坪以上!
土地:487.20m²(1475.35坪)
建物:131.49m²(39.77坪)

5LDK 2,180万円税込

★様々な使い方ができる庭つき
★家庭菜園や家キャンに!
◆木造軸組メッシュ鋼板葺2階建◆1974年
11月築◆5LDK◆学区:大槻小・大槻中(売主)



二本松市向作田

土地:331.01m²
(100.13坪)
建物:151.86m²
(45.93坪)

4LDK 2,380万円税込

リフォーム完了!
★国道4号線近くで交通便利
★メガステージ二本松まで約550m
◆木造アスণメッシュ鋼板葺2階建◆2007年4月築
◆4LDK◆学区:南小・第一中(売主)



郡山市喜久田町字赤沼向

新築戸建

土地:140.63m²
(42.54坪)
建物:101.02m²
(30.55坪)

※イメージ画像です

**★4号線・郡山IC近く
アクセス便利
★バナソニックの熱交換換気システム搭載、夏涼しく冬暖かい家
◆木造2階建◆2026年1月完成予定
◆3LDK+WIC◆学区:喜久田小・喜久田中(売主)**



郡山市大槻町針生前田

売地

★静御前通り、4号バイパス近くアクセス便利
★ババホーム大槻店まで450m
★ファミリーマート大槻筐ノ台店まで260m
土地:166.74m²(50.44坪)~187.14m²(56.61坪)

全4区画 1,150万円~1,300万円

◆地目:宅地◆第一種低層住居専用地域
◆建ぺい率:40%◆容積率:60%
◆学区:開成小・第一中(売主)
※測量分界線後引渡しの為、面積に差異あり。
詳細はお問い合わせください。



郡山市長者一丁目ア番17号 さくらビル3階
グローバルエステート
0120-04-1338



LINE@
友だち登録集中!



南6m幅道路面、日当たり良好

稻村バス停

至長沼

横山工業団

稻田中学校

おとぎの宿米屋

現地



1F



2F

販売価格

1,530

土地:223.65m² (67.65坪)

建物:113.03m² (34.19坪)

- 4LDK+納戸
- 木造ルーフィング葺 2階建
- 平成17年6月新築(令和7年12月入居可)
- P3台
- 稲田学園小中学校
- 用途地域:無指定地域

売家

郡山市
三穂田町八幡

1,480万円

土地:1,053.84m²
(318.78坪)

建物:66.24m²
(20.03坪)

- 3DK、木造平屋
- 平成13年新築
- 市街化調整地域

東有東和不動産

TEL 024-942-2110

郡山市方八町2丁目18-10 ビィラ
福島県知事(11)第20169号 <http://www.toyosei.com>

新築分譲 郡山市安積町笛川 全2棟



1号棟
 ■土地面積:171.04m²(51.73坪)
 ■建物面積:101.02m²(30.55坪)

販売価格 2,635万円(税込)

2号棟
 ■土地面積:171.09m²(51.75坪)
 ■建物面積:101.01m²(30.55坪)

販売価格 2,495万円(税込)

◆閑静な住宅街4号線へアクセス良好!

新築分譲全12棟 福島市笛谷大谷地



新着情報!

販売価格 2,390万円(税込)より

区画図



- ◆長期優良住宅
- ◆日当たり良好
- ◆閑静な住宅地

笛谷小・信陵中学区

売地 台新一丁目 1,680万円

土地: 284.88m² (86.17坪)

 建築条件なし

安積高校近く

開成小・第一中

アパート・事務所・駐車場用地に最適な好適商業施設アセアアセ良好

● 地目・宅地 ● 用途地域 / 第一種中高層住居専用地 / 建築率 60% / 容積率 200% ● 接道 / 東(私道)北東約4m ● 建築面積 / 東地界引渡し / 即可 ● 設備 / 上下水道・下水道・個別プロパンガス ● 学区 / 開成小・第一中 ● 取引形態 / 専属専任

売家 咲田二丁目 3,950万円

土地: 169.00m² (51.12坪)

建物: 109.13m² (33.01坪)

 **築後未入居物件!**

4LDK・2階リビング

駐車3台可

赤木小・第二中

● 郡市山咲田二丁目 ● 塗造 / 木造2階建 ● 建築年 / 2022年6月築 ● 接道 / 東(私道)6m ● 現況 / 家庭 ● 引渡し / 即可 ● 取引態様 / 専任媒介

収益物件 田村町金屋 1,980万円

土地: 553.93m² (167.56坪)

建物: 248.42m² (75.14坪)

 ● 1K10万帯 ● 駐車場8台分可 ● 1階全部屋 / フォーム洗面 ● 満室想定利回り ● 15.5% 年間想定家賃収入 / 324万円

● 郡市山田村町金屋字上川原 ● 構造 / 木造2階建 ● 2018年5月築 / 接道 / 東(公道)3.4m ● 現況 / 賃貸中 ● 引渡し / 即可 ● 条件 / オーナーチェンジ ● 取引態様 / 専属専任

収益物件 菜根屋敷 2,260万円

土地: 156.03m² (47.19坪)

建物: 173.06m² (52.35坪)

 ● 7DK、月17万円で満室稼働中 ● 駐車場2~3台分可 ● 2025年1月フォーム済 (外壁・屋根塗装、クロス・水回り・給湯器) ● 満室想定利回り9.02%、年間想定家賃収入 / 204万円

● 郡市山菜根屋敷 ● 構造 / 木造2階建 ● 1994年10月築 / 接道 / 東(公道)3.1m・西(公道)5.5m ● 現況 / 賃貸中 ● 引渡し / 即可 ● 取引態様 / 先主

物件査定、買取相談を無料で行っております。お気軽にご相談ください。

TOHMAS HOME TEL.024-931-5705

株式会社 **トーマスホーム**

郡市山開成6丁目213-1 福島県知事(8)第1580号

公開前の物件情報が
LINEで届きます！

友だち登録はこちら ➡



壳家 郡山市富久山町八山田字山道



5LDK
1,880万円
 ●駐車場2台分
 ●閑静な住宅街
 ●庭10坪以上



マンション 郡山ダイカンプラザ(郡山市栄町)

土地面積/225.78m²(68.29坪)

建物面積/124.00m²(37.51坪)

■構造/木造2階建 ■築年月/1991年3月 ■現況/空家 ■明健小・明健中学校区 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

2LDK
650万円
 ●管理人常駐
 ●エアコン2台以上
 収納スペース有

土地面積/225.78m²(68.29坪)

建物面積/124.00m²(37.51坪)

■構造/木造2階建 ■築年月/1991年3月 ■現況/空家 ■明健小・明健中学校区 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

■専有面積/47.14m²(14.25坪) ■階数/階数:10/10階建:2階 ■築年月/1991年5月 ■管理費/月額10,190円 ■修繕積立金/月額11,600円 ■現況/空室 ■櫛小・第三中学区 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

借家 郡山市土瓜



4DK
賃料 6.8万円
 ●令和7年11月
 内装リフォーム済!
 ●小型車駐車2台可!



貸店舗 郡山市堤下町

賃料 33.0万円
 ●エアコン2台以上
 収納スペース有
 ●美容室の場合居抜き
 他業種はスケルトン

★セーフティネット住宅登録物件★

■建物面積/81.15m²(24.54坪) ■構造/木造2階建 ■築年月/1981年10月 ■管理費等/なし ■敷金/2ヶ月 ■現況/空家 ■小山田・大槻中学校区 ■入居/相談 ■取引態様/仲介

■使用部分面積/11階:137.35m²(41.54坪) ■構造/RC造3階建1階 ■築年月/1979年4月 ■敷金/2ヶ月 ■保証金/なし ■礼金/1ヶ月 ■現況/空室 ■入居/相談 ■取引態様/仲介

福島県知事免許(2)第3208号(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社東洋不動産 TEL:024-923-8346
 〒963-8831 福島県郡山市七ヶ池町26-1
 toyofudousan.963@gmail.com





BIYORI
HOUSING

Botanical
INTERIOR STYLE

2025年8月完成

2,890 (税込)
万円

No.04

内覧
ご予約
承り中

株式会社 ビヨリハウジング tel.024-962-7311
〒963-8048 郡山市富田西一丁目8番地 <https://www.biyori.co.jp>
■宅地建物取引業者許可 福島県知事(5)第2534号 ■一般建設業許可 福島県知事(般-6)第29245号

1階にラントリースペース付き!
「洗う・干す・しまう」が叶う家事動線

2,890 (税込)
万円

No.01

本宮市 高木

現地案内

Google map

【物件概要】
●取引態様:売主
●所在地:本宮市高木字長畑9-3,9-6
●交通の利便:JR東北本線【本宮駅】より徒歩約22分
●設備:公営水道/下水道/プロパンガス
●道路幅員:北東4.0m
●構造:木造2階建
●学区:本宮小学校/本宮第一中学校

新築分譲全6棟

須賀川市森宿字安積田

1号棟 4LDK+WIC

■土地面積:155.91m²(47.16坪)
■建物面積:105.16m²(31.81坪)

販売
価格

2,185 万税
込
り

【物件概要】●所在地／須賀川市森宿字安積田48-95 ●構造／木造在来輪組工法2階建 ●2025年12月完成 ●接道状況／南西側6m公道・南東側6m公道 ●引渡・即時 ●設備／東北電力・個別LPG・公営水道・浄化槽 ●建築確認番号／第R07SHC118254号 ●取引形態／仲介

- ◆4号線へアクセス良好
- ◆長期優良住宅
- ◆ショッピングセンターが近く
利便性が良い環境

西袋第一小・西袋中学区

地図はこち
ら

(公社)福島県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟店

福島県知事免許(3)第3048号

(有)アサヒ建設 不動産事業部

1F 2F

売家

須賀川市弘法坦

平屋建・2LDK

◆2025年9月フルリフォーム済

■土地面積:139.25m²(42.12坪)
■建物面積: 85.81m²(25.96坪)

販売
価格

1,980 万税
込
り

須賀川第二小
第二中学区

【物件概要】●所在地／須賀川市弘法坦 ●構造／木造平家建 ●1979年5月築 ●接道状況／南側4m公道 ●現況／空家 ●引渡・即時 ●設備／東北電力・LPG・公営水道・本下水 ●取引形態／専任

<http://asahi-re.jp>

TEL.024-973-8348

郡山市西ノ内2丁目20-7 ふたばビル202

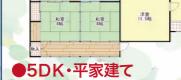
0120-529-980

土地:198.79m²(60.13坪)
建物:136.60m²(41.32坪)



- 4DK・照明付き
- フルリフォーム
- 大山サンブレイブン近く

土地:432.65m²
(130.87坪)
建物:121.31m²
(36.69坪)



- 5DK・平家建て
- 内リフォーム必要
- 下廻梅原集会所近く

宅地:私道持分あり・昭和62年12月築・無指定
60/200・水道・合併浄化槽・戸別プロパン・東北電力・駐車3台・即入居可能・売主:大山小V/大玉中

未入居
平家

大玉村玉井

2,650 万円



- 2LDK・照明付き
- 角地・役場近く
- 安達太良山眺望

宅地:私道持分あり・昭和59年12月築・無指定
60/200・水道・本下水・戸別プロパン・駐車5台可能
現況引渡し・売主:岩根小V/本宮二中

土地

大玉村大山

751 万円

土地:200.44m²
(60.63坪)
建物:73.18m²
(22.13坪)



- 2LDK・照明付き
- 角地・役場近く
- 安達太良山眺望

土地:165.56m²
(50.08坪)
●建築条件なし

宅地:私道持分あり・無指定
60/200・水道・合併浄化槽・売主:大山小V/大玉中

土地

本宮市岩根

250 万円

宅地:公道角地・令和6年3月築・無指定
60/200・水道・本下水・戸別プロパン・東北電力・駐車3台・即入居可能・仲介:玉井小V/大玉中

土地:231.50m²
(70.02坪)
●建築条件付き
●注文住宅
坪単価86万円から

宅地:私道持分あり・無指定
60/200・水道・本下水・売主:岩根小V/本宮二中

◆地域のお手伝い・地元に根付き大きな樹に◆

株式会社
大樹不動産販賣
Daiju

◆024-955-6665◆

福島(6)2024号 郡山市日和田町字朝日壇34-97-1号

◆福島店・二本松店・郡山店をネットワーク◆



This image is a composite of several promotional materials for a housing development. At the top left, a banner features a traditional Japanese crest and the text '新築建売 全6棟' (New Construction Sales, Total 6 units). Next to it is the project name 'みずほタウンかしわぎ'. The main title '建売現地見学会開催 1月17日(土)・18(日) 10:00~15:00' (Open House on-site 1/17 (Sat)・18 (Sun) 10:00~15:00) is displayed in large yellow and white text. Below this, two house models are shown: '2号棟' (Unit 2) and '6号棟' (Unit 6), each with its specific dimensions: 196.58m² (59.46 tatami) and 191.96m² (58.06 tatami) respectively. Below the models are their floor plans. To the right, a map shows the location of 'みずほタウンかしわぎ' relative to local landmarks like 'セブンイレブン', '日本工営', and 'ENEOS'. A legend indicates that red circles with '済' (Completed) mean the land is sold out. A red circle with '5区画' (Plot 5) is also present. An aerial view of the construction site is shown at the top right, with a red circle highlighting '建売販売 5区画' (Sales Plot 5). A large red circle at the bottom right contains the text '土地のみも 好評販売中!' (Land only is also on sale!).



4LDK 2,685万円

■所在地／須賀川市森宿字茶畠地内 ■構造／木造スレート葺2階建 ■引渡／2026年1月下旬予定 ■設備／公営水道・下水道・個別プロパンガス ■取引形態：媒介 ■建築番号／第R07SHC121883号他



4LDK 2,935万円



■所在地／須賀川市森宿横見根・茶畠・滑川字八方久保地内 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第二種低層・工業地域 ■建ぺい率／50%・60% ■容積率／100%・200% ■現況／完成 ■引渡／2025年12月 ■設備／公営水道・下水道・個別プロパンガス ■学区／柏城小・須賀川第二中 ■取引形態：売主 ■開発番号／須賀川市指令都第127号

売家 須賀川市坂の上町

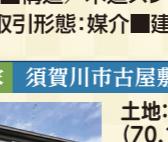


土地:462.41m²
(139.87坪)
建物:172.85m²
(52.28坪)

1,380万円

■所在地／須賀川市坂の上町 ■構造・規模／木造五層2階建 ■築年月／昭和56年1月 ■用途地域／第一種住居地域 ■現況／空家 ■引渡／即可 ■設備／公営水道・下水道・個別プロパンガス ■学区／西笠井第一・西笠井中 ■取引形態：媒介

売家 須賀川市古屋敷

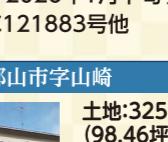


土地:231.92m²
(70.15坪)
建物:133.09m²
(40.25坪)

1,550万円

■所在地／須賀川市古屋敷 ■構造・規模／木造五層2階建 ■築年月／昭和56年1月 ■用途地域／第一種住居地域 ■現況／空家 ■引渡／即可 ■設備／公営水道・下水道・個別プロパンガス ■学区／阿武隈小・須賀川第一中 ■取引形態：媒介

売家 郡山市字山崎



土地:325.50m²
(98.46坪)
建物:160.64m²
(48.59坪)

3,780万円

■所在地／郡山市字山崎 ■構造・規模／木造五層2階建 ■築年月／昭和56年1月 ■用途地域／第一種住居地域 ■現況／空家 ■引渡／即可 ■設備／公営水道・下水道・個別プロパンガス ■学区／阿武隈小・須賀川第一中 ■取引形態：媒介

売物件 泉崎村太田川屏風坂



土地:2511.00m²
(759.57坪)
建物:160.64m²
(48.59坪)

2,100万円

■所在地／泉崎村太田川屏風坂 ■構造・規模／木造五層2階建 ■築年月／平成15年11月 ■用途地域／第一種・高層住居専用地域 ■現況／空家 ■引渡／即可 ■設備／公営水道・下水道・個別プロパンガス ■学区／泉崎村第一中 ■取引形態：媒介

売物件 須賀川市弘法坦

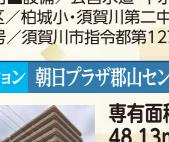


土地:862.77m²
(260.98坪)
建物:715.56m²
(216.45坪)

5,500万円

■所在地／須賀川市弘法坦 ■構造・規模／木造五層2階建 ■築年月／昭和54年5月 ■用途地域／第一種・高層住居専用地域 ■現況／空家 ■引渡／即可 ■設備／公営水道・下水道・個別プロパンガス ■学区／泉崎村第一中 ■取引形態：媒介

マンション 朝日プラザ郡山セントラルステージ



専有面積:
48.13m²(14.55坪)
バルコニー:
7.59m²(2.29坪)

960万円

■所在地／郡山市大町二丁目 ■構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 ■現況／10階・8年半月／平成元年6月 ■用途地域／商業地 ■現況／空家 ■引渡／即可 ■設備／公営水道・下水道・個別プロパンガス ■取引形態：売主

 村上設備工業

福島県郡山市上町4番地2
福島県知事(1)第3659号 Tel:024-983-1315

株式会社 瑞穂不動産 福島県知事(6)第2050号
(公社)福島県宅地建物取引業者会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

須賀川市本町8番地2
TEL.0248-73-0324
FAX.0248-73-0323

お問い合わせ
0120 FreeDial 0120-56-0324

瑞穂不動産 検索



あけましておめでとうございます。

岩瀬郡鏡石町境 全4棟 1,980万円(税込)より

新築戸建

コンビニ・スーパー近く便利!



1F: 5.22x24m

2F: 4.41x14m

会話が飛び跳ねる式キッチン

あると便利な複数トイレ



1F: 5.8x14.5m

2F: 5.8x14.5m

バルコニーに面した明るい洋室

4号棟

Block Plan



1号棟

2号棟

3号棟

4号棟

法面に面した明るい洋室



本年もよろしくお願ひいたします



**新築分譲
全3棟**

須賀川市日向町第3 西袋第一小学校・ 西袋中学区

1号棟

2,780万円(税込)

土地: 174.92m² (52.91坪)
建物: 103.68m² (31.36坪)

西袋一小徒歩4分



4LDK

主寝室8帖以上
全居室収納付き
ルーフバルコニー

1号棟間取




■所在:須賀川市日向町53番30の一部■木造サイディング張2階建×3棟■間取り/4LDK■完成/2025年12月■設備:東北電力・公営水道・公共下水・個別プロパンガス■駐車場/2~4台■建築確認番号:第R07SHC112544号■仲介

賃貸 郡山市富田町字音路

202号 3DK

6.0万円/月



■敷金2ヶ月■礼金・保証金なし■和7・洋6・洋5/DK9■敷地内駐車場2台目契約可(3,000円)■バス・トイレ別・全居室収納付・システムキッチン・ガスコンロ新設■1995年3月築■仲介

102号 2DK

4.9万円/月



■礼金・敷金・保証金なし■共益費3,000円■洋6・6/DK7.5■駐車場1台3,300円、2台分確保(空確認要)■バス・トイレ別・全居室収納付・エアコン付■ペット相談:猫可(飼育料3,000円/月別途かかります)■2002年6月築■賃主



ペット可



土地・建物の有効活用をご提案します! 売りたい・買いたい・貸したい・直したい

福島県知事(2)第3462号
株式会社 大丸不動産
郡川市篠川1丁目1番15号



だいまる不動産

“はやま通り沿い、公園の噴水向かい側”

024-973-6406





壳地 安積町日出山

——オリナタウン日出山——
49号線近く、通勤・通学アクセス便利!



★安積永盛小学校約1.3km
★小原田中学校約2.6km
★買い物はヨークタウン金屋 車で約4分
★ローソン日出山 徒歩で約7分
★暮らしに便利な施設が徒歩圏内に充実
★駐車スペース3台以上可能

◆土地:248.00m²
(75.02坪) **600**万円

◆所在地:郡山市安積町日出山字大洲河原◆
地目:宅地◆第一種中高層住居専用地域◆建
ぺい率:60%・容積率:200%◆上下水道・プロ
パンガス◆西側3.6m・接面13.2m◆引渡し:
即時・現況渡し◆建築条件付◆壳主

Map



いち豚 ● 49
ローソン
諫田
歯科医院
現地
日本大学 工学部

自由設計で
ご建築可能

こちらの土地に
フィットする
建物プランを
ご提案いたします!

モデルハウス



折笠工務店

Tel.024-954-9150
郡山市田村町下道渡字中ノ内 14 番地

福島県知事(1)第3566号

モデルハウスで暮らしの
イメージを体感してみませんか?

モデルハウスご予約・詳細ははこちらから→



中古
マンション

郡山市桑野2丁目

眺めが
Good!



音楽好きにはたまらない
ハスオーディオ付き♪

・セブンイレブン・郡山桑野2丁目店まで徒歩2分!
・カワチ薬品桑野店まで徒歩2分!

専有:92.66m²(28.02坪)
バルコニー:19.35m²(5.85坪)

●アーミール郡山・開成山公園・鉄骨筋コンクリート造14階建14階部●3LDK●1992年10月築●管理費:15,100円●修繕費:17,850円●駐車場:5,500円●大島小・第五中学校区●一般媒介

2,098万円



中古
戸建

郡山市富田東6丁目

NEW

リフォーム済物件!郡山富田駅、内環状線至近で交通の利便性◎

行徳小学校 徒歩約12分 行健中学校 徒歩約4分

土地:191.21m²(57.84坪)
建物:154.60m²(26.76坪)

3,280万円

●郡山市富田東6丁目●木造地上2階●4LDK●2002年12月築●上水道・浄化槽・側溝・プロパンガス●駐車スペース4台●行徳小・行健中学校区●媒介

新築戸建
中古住宅
土地
リフォーム

住まいの専門店

買
いたい
売
りたい
リフォーム
したい

郡山市大規模の不動産情報量
LINE友達登録集中!

0120-034-577





中古
戸建

郡山市久留米六丁目 内装リフォーム済

土地: 171.44m² (51.86坪) 建物: 105.00m² (31.76坪)

2,498万円 税込

●木造2階建・4LDK ●北西角地
●駐車場2台 ●柴宮小・中学校区 ●仲介手数料0円

詳しい情報、他物件は、ホームページをご覧ください。

不動産 (株)不動産や1番地

福島県知事(1)第3637号(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員 郡山市並木2丁目18番地の9

TEL 024-954-8450

www.fudousanya1.co.jp/

LINE
お友達
追加してね!



<p>売アパート</p> <p>安積3丁目 3,800万円</p> <p>土地:170.61坪(564.00m²) 建物:97.81坪(323.36m²) 駐車場2台隣接 2DK×8世帯 1998年8月建築</p> 	<p>売家</p> <p>須賀川市長沼 1,000万円</p> <p>土地:379.21坪(1253.59m²) 建物:80.48坪(266.05m²) 木造2階建 1969年築(1976年増築) 10DK 長沼小・長沼中学区</p> 	<p>売地</p> <p>マコガーデン桜木1丁目 第1 750万円</p> <p>土地:188.55m² (57.03坪) NO.1</p> <p>土地:188.34m² (56.97坪) NO.2 780万円</p> <p>2区画まとめ売り 可価格応相談!</p> 	<p>売地</p> <p>郡山市喜久田町堀之内 850万円</p> <p>土地:222.47m² (67.29坪)</p> 
---	---	--	--

The image features the 'BeTRUST' logo in large, bold, black and red letters. The 'T' is partially obscured by a red 3D sphere. To the left of the logo is a decorative background of pink and yellow flowers. Below the logo, the text '有限会社 ビートラスト不動産販売' is written in white on a black background. At the bottom left is a red phone icon followed by the phone number '024-925-3930'. At the bottom right is a QR code.

永盛小・安積中学校		壳地 マコガーデン桜木1丁目 第2		中古一戸建 郡山市富田町字音路	
壳地	田村町小川字戸内 新着 750万円 土地:1498坪(4955m) 地目:山林 調整区域	壳地	菜根1丁目 2,200万円 土地:81.71坪(270.14m) 地目:宅地 第一種住居 兼小・第三中学校区	壳地 880万円 土地:164.84坪 (49.86坪) 建物条件なし 赤木小・第五中学校区 ●郡山市菜根1丁目 ●宅地 ●第1種中高層住居用 ●率60% ●容積率200% ●接道:東公道・南公道2方向道路 ●現況:更地 ●引渡し:即可 ●現況渡し ●都市ガス・電気・上下水道・壳主	壳地 2,080万円 3LDK 土地:162.05m ² 建物:92.74m ² (49.02坪) (28.05坪) 2025年11月リフォーム済 南向・閑静な住宅街 ●木造2階建 ●1987年8月築 ●3LDK (6・洋・8.6・5・LDK20.5) ●接道:南4.0m私道 ●駐車場3台以上 ●現況/空室 ●富田東小・富田中学校区 ●専任媒介
福島県知事(12)第20259号 郡山市駅前1-15-5 <仲介> (有)開成土地建物 TEL.024-933-0202		売りたい方の 応援! 自分で 査定 できます		福島県知事免許(4)第2882号 T960-8253 福島県福島市泉早稲田14-11 株式会社 マコトーマス マコトーマス 検索	

賃貸アパート

富久山町久保田

1LDK

賃料6.1万円～

共益費4,000円

- 全室1LDK
- 賃料 6.1万円～
- 共益費 4,000円
- 駐車場 1台込み
※一部駐車区画あり
- ペット専用設備有
- 2人入居可能

※1階角部屋

物件詳細は
コチラから!



売 マ ン シ ヨ ン	パーサージュ 猪苗代 レイクサイド	350万円	2SLDK	専:72.77坪(22.01坪)/坪:11.61坪(3.51坪) SRC:17階建13階部分、管理費:22,393円/月 修繕積立金:18,094円/月、猪苗代湖沿い	仲介
	郡山ダイカン プラザ	560万円	1R	専:33.73坪(10.20坪)/坪:5.39坪(1.63坪) SRC:10階建5階部分、管理費:6,750円/月 修繕積立金:7,700円/月、室内リフォーム実施	仲介
	ライオンズ ガーデン郡山	1080万円	3LDK	専:75.31坪(22.78坪)/坪:17.72坪(5.36坪) SRC:14階建1階部分、管理費:14,900円/月 修繕積立金:13,480円/月、小原田小・小原田中学校区	仲介
	チサン マンション 神明町	1350万円	3LDK	専:75.03坪(22.69坪)/坪:9.39坪(2.84坪) SRC:12階建12階部分、管理費:11,900円/月 修繕積立金:24,010円/月、芳山小・郡山二中学校区	専任
	ネオグランデ 郡山	1350万円	2SLDK	専:68.50坪(20.72坪)/坪:8.85坪(2.59坪) RC造成10階建1階部分、管理費:8,200円/月、 修繕積立金:12,200円/月、行健小・行健中学校区	仲介
	サンデュエル 園景	1550万円	3LDK	専:66.15坪(20.01坪)/坪:12.60坪(3.81坪) RC造成8階建1階部分、管理費:8,420円/月 修繕積立金:10,915円/月、小原田小・小原田中学校区	専任
	セレーノ 本町	1680万円	3LDK	専:69.83坪(21.12坪)/坪:9.90坪(2.99坪) RC造成9階建6階部分、管理費:4,870円/月 修繕積立金:7,920円/月、橘小・郡山三中学校区	仲介
	サービス長者 プレミアコート	3950万円	2SLDK	専:70.76坪(21.40坪)/坪:11.34坪(3.43坪) SRC:10階建1階部分、管理費:10,800円/月 修繕積立金:12,100円/月、芳山小・郡山二中学校区	仲介
売 地	横塚 3丁目	1100万円	742.35坪 (224.56坪)	工業専用、建ぺい率:60%、容積率:200%、地目:宅地、 現況:更地、引渡し:即時、現況渡し、 接道:西3.4m 公道 接面6.0m、芳賀小・郡山四中学校区	仲介

不動産ポータルサイトの 新着土地情報が 24時間以内に自動で届く!!

登録・使用
無料!

こんな人におすすめ!

- ◆良い土地が見つからなくて困っている
- ◆毎日、複数のポータルサイトをチェックしている
- ◆新着情報に問い合わせたのに、既に売っていた
- ◆土地を探すのに疲れてきた

良い土地が見つからなくてお困りの方に朗報です。
たった3分の簡単登録で、毎日スーム・アットホーム・ホームズにアップされる新着土地情報を24時間以内にまとめてお届けします。**登録料・使用料はかかりません。**
今すぐご登録を！

登録はこちらから

新築
分譲

郡山市上龜田

物件詳細▼

3LDK

3,700万税込

土地: 243.87m² (73.77坪)
建物: 89.43m² (27.05坪)

●所在地／福島県郡山市上字龜田6-5他●交通／福島交通「郡山ビッグハート」バス停徒歩5分●土地面積／243.87m²●宅地●用途地域／第二種住居専用地域●防火地域／準防火地域●建ぺい率/60%・容積率/200%●道路幅/5.3m●私道負担/無し●設備/電気・東北電力・ガス:プロパン・水道:郡山市営水道・下水:公共下水・引取態様/売主●引き渡し/2026年1月予定●第R07確認建築A.C00127号

西部工業団地・日和田地区
への通勤が便利
・大きな病院の近くが安心!
・会津地方からのアクセス良好
・桑野小・郡山六中区

1F

2F

設計 断熱等級6
性能評価 耐震等級3

masico
りえこ
Real Estate Community

お問合せ 024-933-0301

株式会社 増子建築工業

福島県知事免許(11)第20266号

LIXIL不動産ショップ

<p>古建 郡山市喜久田町入ノ内</p> <p>☆3年前にリフォーム済(キッチン入替・クロス・床・畳替) 土地: 236.36m²(71.49坪) 建物: 81.15m²(24.54坪) 1,000万円</p> <p>●木造平屋●1979年5月築●4LDK●第一種中高層住居専用地域(南側公道へ道路幅6m接道)●設備: 上水道、下水道、集中プロパンガス●現況: 空家●引渡: 即[○]●富田中学校●一般媒介</p>		<p>中古 戸建 二本松市智恵子の森</p> <p>☆2005年に大規模リフォーム実施済の平屋戸建 土地: 239.76m²(72.52坪) 建物: 72.87m²(22.04坪) 1,200万円</p> <p>●木造平屋建●1978年12月築●2LDK●南側公道へ道路幅6.5m、間口16m接道●上水道、下水道、個別プロパンガス●引渡: 相談●現況: 空家●油井小・安達中学校●専任媒介</p>	
<p>古建 郡山市菜根一丁目</p> <p>☆東日本ハウス施工、食器洗乾燥機・浴室乾燥機付! 土地: 149.19m²(45.12坪) 建物: 114.27m²(34.56坪) 2,680万円</p> <p>●木造2階建●1999年7月築●4LDK●第二種住居地域●西側公道接道幅6mへ接道●設備: 上水道、下水道、都市ガス●現況: 空家●引渡: 即[○]●油井小・郡山第一中学校●一般媒介</p>		<p>中古 戸建 本宮市本宮字関根</p> <p>☆閑静な住宅街の庭付き戸建 土地: 230.82m²(69.82坪) 建物: 127.52m²(38.57坪) 1,250万円</p> <p>●木造2階建●1995年7月築●4LDK●東側公道へ道路幅4.4m、間口15m接道●上水道、浄化槽、個別プロパンガス●引渡: 相談●現況: 空家●本宮小・本宮第一中学校●一般媒介</p>	
<p>古建 郡山市田村町徳定</p> <p>☆徳定土地区画整理事業区域内 土地: 394.90m²(119.45坪) 1,200万円</p> <p>●地: 宅地●第一種住居地域●建: 60%・容: 200%●準防火地域・都市計画事業区域・東側公道接道●設備: 公営水道●引渡: 即[○]●御代田小・守山中学校●建築条件なし●一般媒介</p>		<p>中古 戸建 本宮市白岩字高楓</p> <p>☆2018年築、オール電化の平屋戸建 土地: 406.10m²(122.84坪) 建物: 84.46m²(25.54坪) 1,700万円</p> <p>●木造平屋建●2018年3月築●2SLDK●北側公道へ道路幅5.8m、間口3.8m接道●上水道、浄化槽、オール電化●現況: 居住中●引渡: 相談●白岩小・白沢中学校●一般媒介</p>	
<p>SUMiTAS 郡中丸木株式会社</p> <p>郡山 024-953-6433 本宮 0243-33-1746</p> <p>福島県郡山市備前館2丁目100 充実販 福島県郡山市備前館2丁目100 充実販</p>	<p>福島県知事(4) 第2774号</p> <p>WEBはこちら▼ https://www.gmgr.jp/sale/</p> <p>メールはこちら▼ babai@gmgr.jp</p>	<p>査定はこちら </p>	<p>LINE 公式アカウント 質問はお気軽に </p>

	<p>郡山市芳賀2丁目 3380万円</p> <p>新着</p> <p>土地: 20.213m² (61.14坪) 建物: 17.8.31m² (53.94坪)</p> <p>●軽量鉄骨造瓦葺2階建●1階2LDK(バス・トイレ・フリースペース)、2階3LDK(バス・トイレ・ベランダ)●駐車3台●平成19年2月築●東北電力、上下水道・都市ガス●西接道●芳賀小・第四中学校区●専任</p>
	<p>郡山市台新2丁目 1680万円</p> <p>土地: 245.37m² (74.42坪) 建物: 74.22m² (22.45坪)</p> <p>●木造瓦葺2階建●6DK+納戸・物置●昭和62年8月築●東北電力、上下水道・都市ガス●南、北接道●開成小・第一中学区●専任</p>
<p>茶室あり・北側道路持分1/8</p> 	<p>岩瀬郡天栄村大字大里 480万円</p> <p>土地: 406.09m² (122.84坪) 建物: 118.26m² (35.77坪)</p> <p>●木造2階建●6DK●駐車台数: 5台●昭和57年11月築●東北電力、井戸、合併淨水化槽、個別プロパン●東接道</p> <p>●大里小・天栄中学校区●仲介</p>
<p>令和2年リフォーム</p> 	<p>須賀川市 江花字切館 350万円</p> <p>土地: 723.14m² (218.75坪)</p> <p>●地目: 宅地●無指定地域●建: 60%・容: 200%●倉庫、古家あり●長沼小・長沼中学校区●仲介</p>
<p>郡山市熱海町 热海6丁目 2区画</p> <p>▲土地: 330.57m² (99.99坪) ■建物: 330.57m² (99.99坪)</p> 	<p>650万円 500万円</p> <p>●地目: 宅地●用途地域: 第三種中高層住居専用地域●建: 60%・容: 200%●接道東・○公園水道・合併淨水槽・プロパンガス・水道引込済●専任</p>
<p>須賀川市 北山寺</p> <p>1500万円</p>	<p>土地: 200.49m² (60.65坪) ●地目: 宅地●準工業地域●建: 60%・容: 200%●東北電力・プロパンガス・上下水道●南、西道路●貢賀川第二小・須賀川二中学校区●社有</p>
<p>Yui * corporation (有)ゆいコーポレーション</p>	<p>福島県磐梯郡郡山市磐梯塙一丁目7-11 TEL.024-990-1711 FAX.024-990-1710 www.yuicorp.jp</p>

売家
郡山市富田町大十内
内覧随時

学区: 富田西小・郡山六中

3LDK+S **1,680万税込**

- 前面
- 南道
- 南面
- 1階
- 福

■土地: 150.78m²(45.61坪)

■建物: 90.25m²(27.30坪)

■木造2階建■3LDK+S■接道: 南4.0m 私道 接面3.75m 位置指定、持分あり■電気・プロパンガス・上水道・浄化槽■駐車場2台■現況: 空家(即入居可能)■引渡: 相談■1990年10月築■仲介

●キッチン・ユニット

●フローリング

●室内照明器具

●屋根・外壁・

売買 不動産仲介 福島県知事(6)第2066号 福島県宅地建物取引業協会会員 国土交通大臣指定

株式会社 **トーキョーポ**

道路(私道)
路で日当たり良、富田西小至
ケベニマル片平店まで約750m
リビングにエアコン1台付
交通バス停(うねめ団地)まで約600m

リノベーション内容

ニットバス・トイレ・洗面化粧台新品入替済
クロス・クッションヨガア張替え済
LEDライト)新品設置済
壁面修理及び塗装済(コーティング補修含む)

マンション 朝日プラザエザース中央

学区:赤木小・郡山第二中

内覧随時

●JR郡山駅まで徒歩12分

2LDK 680万(税込)

■専有:46.66m²(14.11坪)

資金計画

借入金額680万円

借入期間35年・金利2%

月々22,526円

賃貸も可能です

家賃 63,000円

●共益費:7,000円

●駐車場:近隣駐車場(借主直接契約条件)

●敷金:2ヶ月 ●礼金:1ヶ月

■SRC造陸屋根10階・2階部分 ■2LDK ■修繕積立金・管理費:22,765円/月 ■現況:空家 ■引渡:即時 ■1991年4月築 ■仲介

売家

郡山市富田町矢ノ根石

内覧随時

学区:
大島小・
郡山第五中

●南道路・閑静な住宅街

●駐車場1台 ●物置付き

●リフォーム相談お気軽にどうぞ

■土地:177.20m²(53.60坪)

■建物:109.30m²(33.06坪)

700万(税込)

■木造瓦葺2階建 ■5DK ■接道:南:2.7m公道接面15.0m

■上水道・下水道・プロパンガス ■現況:空家 ■引渡:相談

■1985年10月築 ■敷地内P1台付 ■仲介

福島県不動産流通機構会員 全国宅地建物取引業保証協会会員 郡山市朝日2-17-15 FAX(024)924-3967

マンション

TEL 024-924-3966

査定・買取ご相談下さい

不動産買取実施中!!

<p>売地 郡山市安積町笠川</p> <p>○全32区画の大型分譲地 ○建築条件なし</p> <p>土地:255.40m² (77.25坪) 600万円~</p> <p>●地目:宅地●1種中高●建:60%・容:200%●東北電力・プロパンガス・上下水道・側溝●北道路●安積第一・小・安積中学校区●一般媒介</p> 	<p>売地 郡山市富久山町久保田</p> <p>○周囲にスーパー・学校・公園あり ○建築条件なし</p> <p>土地:265.00m² (80.16坪) 1,150万円</p> <p>●地目:宅地●工業地域●建:60%・容:200%●東北電力・プロパンガス・上下水道・側溝●北道路●行健小・行健中学校区●一般媒介</p> 	<p>売地 郡山市富久山町福原字釜沼</p> <p>○周囲にコンビニ・ドラッグストアあり ○建築条件なし</p> <p>土地:215.00m² (65.03坪) 1,180万円</p> <p>●地目:宅地●工業地域●建:60%・容:200%●東北電力・プロパンガス・上下水道・側溝●南道路●行健小・行健中学校区●専任媒介</p> 	<p>売地 郡山</p> <p>○周囲にコンビニ ○建築条件なし</p> 
<p>売家 須賀川市旭町</p> <p>○部屋数多く、事務所も可 ○生活便利エリア</p>  <p>7DK 1,490万円</p> <p>●木造2階建●昭和61年2月築●上下水道、プロパンガス●北接道●第三小・第三中学校区●専任媒介</p>	<p>売家 郡山市田村町東山2丁目</p> <p>○築8年のオール電化住宅 ○エアコン4台、物置付</p>  <p>4LDK 2,180万円</p> <p>●木造2階建●平成29年2月築●オール電化、上下水道●北・西接道●守山小・守山中学校区●一般媒介</p>	<p>売家 郡山市富久山町福原字釜沼</p> <p>○セキスイツユーホーム施工 ○駐車場2台分あり</p>  <p>6LDK 2,380万円</p> <p>●木造2階建●平成23年3月築●東北電力、上下水道、プロパンガス●南・西接道●行健小・行健中学校区●専任媒介</p>	<p>売家 郡山</p> <p>○4号線にア ○駐車場2台</p> 
 <p>VIVIT LIFE Co., Ltd.</p> <p>株式会社 ビビットライフ 〒963-8025 福島県郡山市 桑野四丁目4番地11 相模ビル</p> <p>あなたの人生に寄り添う不動産</p>	 <p>HP</p>	 <p>Instagram</p>	 <p>新築戸建 郡山</p> <p>○周辺に商業</p>
<p>福島県知事(1)第3701号</p> <p>024(983)5033</p>		<p>BREATH COFFEE STAND</p> <p>不動産査定、購入のご相談いただいた方に コーヒースタンドで使えるサービスチケット をプレゼント♪</p>	

大槻町字花輪

●スーパー・ドラッグストアあり

土地:231.63m²(70.06坪)

1,600万円

●地目:宅地●一種低層●建:40%・容:60%●東北電力・プロパンガス・上下水道・南北道路●朝日が丘小・第七中学校区●専任媒介

売地 郡山市堤3丁目

●新さくら通り・コスモス通り
アクセス便利な店舗用地

土地:702.00m²
(212.35坪)

5,800万円

●地目:宅地●1種中高●建:60%・容:200%●東北電力・プロパンガス・上下水道・東横・南北道路●大成小・第一中学校区●専任媒介

赤木町

●バス良好
●ペース有

4LDK 3,800万円

●木造2階建●平成26年10月築
●オール電化、上下水道●北・西接道●赤木小・第二中学校区●専任媒介

売家 郡山市台新2丁目

●周囲にスーパー・学校・公園あり
●ガレージ有

土地:496.24m²(150.11坪)
建物:232.69m²(70.38坪)

4SLDK 6,480万円

●木造2階建●平成22年10月築●東北電力、上下水道、プロパンガス●北接道●大成小・第一中学校区●専任媒介

市大槻町字前畠

設多數●駐車場2台分有

t:152.24m²(46.05坪)
t:105.16m²(31.81坪)

DK 2,985万円

●造2階建●令和3年6月完成予定●東北電下水道、プロパンガス●北接道●川内小

一棟売アパート 須賀川市炒見

●満室時年間家賃収入約229万円
●表面利回り12.7% 現在満室

土地:336.00m²(101.64坪)

2LDK ×4室 1,800万円

●木造2階建●平成7年1月築●東北電力、上下水道、プロパンガス●北・西接道●大成小・第一中学校区●専任媒介

●掲載の仲介物件には、価格の他に仲介手数料が必要です(別途仲介手数料には消費税及び地方消費税がかかります)。●歩1分=80mで計算しております。●専有面積は壁芯面積です。登記面積はこの面積より若干少くなります。●広告制作中に売却になります。●万円、価格の変更又は売却済の場合はご容赦ください。●図面及び方位は多少異なる場合がございますので現況にてご確認ください。●G=ガス、PG=プロパンガス、W=水道、H=排水、CP=カーポート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート●掲載物件概要中、〈税込〉と記した物件の価格には建物に係わる消費税額及び地方消費税相当分が含まれています。●「建築条件付」とある土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に売主(または代理店)と住宅の建築請負契約を締結いただくことを条件として販売致します。この期間内に新築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙解約となり、既に受領した手付金等は全額お返し致します。●掲載物件は令和7年12月23日現在のものです。●広告有効期限:令和8年2月10日

掲載情報のお問合せは
各広告主様までお願い致します。

The Instagram logo is displayed next to the text 'insta.yamamoto'. A QR code is also present in the image.

最新号はデジタルチラシでご覧ください
<https://famroad.com/> ファムロード