

7月号読者プレゼント! **ご応募方法** ●右記QRよりアンケートフォームにてご応募下さい。
(簡単なアンケートにお答えください。) ●応募締切:2025年7月21日
※お預かりした個人情報はwebサイト改善以外の目的に使用することはありません。

売	リノベーション	リノベーション	350万	2SLDK	専72.77㎡(22.01坪)バ11.61㎡(3.51坪)SRC造17階建13階部分、管理費22,393円/月修繕積立金18,094円/月、築年数(築1年)	仲介
売	郡山ハイム	580万	2LDK	専59.49㎡(17.99坪)バ6.30㎡(1.90坪)RC造12階建6階部分、管理費9,790円/月修繕積立金12,320円/月、芳山小・第二中学校	仲介	
売	ネオステージ長春	1790万	3LDK	専73.08㎡(22.10坪)バ10.53㎡(3.18坪)SRC造12階建6階部分、管理費9,790円/月修繕積立金12,320円/月、金透小・郡山小・第二中学校	仲介	
売	レーベン郡山のTHE ONE	4800万	2SLDK	専70.12㎡(21.21坪)バ12.40㎡(3.75坪)RC造11階建7階部分、管理費17,790円/月修繕積立金5,600円/月、金透小・郡山小・第二中学校	仲介	
売	富久山町久保田	1000万	239.80㎡(72.53坪)	近隣商業、建ぺ率80%・容積率200%、地目宅地、現況更地、引渡し相済、接道南3.6m 公道 接面10.0m、東11.0m 公道 接道8.2m、行健小・行健中学校	仲介	
売	安積町南長久保	1500万	214.69㎡(64.94坪)	第一種低層、建ぺ率40%・容積率60%、地目宅地、現況更地、引渡し相済、接道南6.0m 公道 接面9.0m 安積小・安積第二中学校、南道路	仲介	
売	長者2丁目	2500万	287.60㎡(86.99坪)	第一種住宅、建ぺ率60%・容積率200%、地目宅地、現況更地、引渡し相済、接道東2.4m 公道 接面15.0m 桃見台小・郡山中学校、要セセットバック	仲介	
売	岫田2丁目	1980万	220.01㎡(66.55坪)	商業地域、建ぺ率80%・容積率400%、地目宅地、現況更地、引渡し相済/現況況、接道東3.9m 公道 接面7.5m、芳山小・郡山中学校、要セセットバック	仲介	
新築	栗根4丁目	3498万	4SLDK	土地186.04㎡(56.27坪)建物110.75㎡(33.50坪)木造2階建、2025年9月完成予定、駐車場2台、敷小・郡山中学校、建築設備標準R75HC106132	仲介	

不動産売却無料査定いたします 郡中GROUP×不動産株式会社郡中本店
TEL: 024-933-3000 携帯: 080-3330-2287

郡山市賀庄

17号線(旧4号線)アクセス便利! 周辺施設充実の便利な立地!

お好きな住宅会社にマイホームを! 宅地分譲 4区画(販売2区画)

1 176.68㎡(53.44坪) 1,576万 2 176.00㎡(53.24坪) 1,570万

建築条件無 坪29.5万円

所在地: 郡山市賀庄107-1地内(4区画) 用途地域: 第一種住宅 敷小その他準防火地域 敷地目/宅地 敷地建ぺ率/60% 容積率/200% 現況/更地 接道/南: 公道、東: 位置指定道路6m 設備/公営水道、公共下水、個別プロパン 引渡し/即時 売主

K's PLANNING TEL.024-552-6538

新築分譲住宅 全4棟 [販売3棟] 郡山市富田町字大徳南

◆ヨークペニマルなど、近隣施設充実! ◆駐車場3台可 ◆小・中学校徒歩15分圏内

1号棟 4LDK 土地面積: 214.19㎡(64.79坪) 建物面積: 103.29㎡(31.24坪) 販売価格 3,480万 販売価格 3,480万 販売価格 3,480万

2号棟 4LDK 土地面積: 209.70㎡(63.43坪) 建物面積: 109.92㎡(33.25坪) 販売価格 3,380万 販売価格 3,380万 販売価格 3,380万

4号棟 4LDK 土地面積: 207.53㎡(62.77坪) 建物面積: 109.48㎡(33.11坪) 販売価格 3,480万 販売価格 3,480万 販売価格 3,480万

須賀川市東町65-3 内覧可能 土地: 179.96㎡(54.44坪) 建物: 93.56㎡(28.30坪) 1,400万 販売価格 1,400万 販売価格 1,400万

須賀川市花岡 内覧可能 土地: 186.38㎡(56.38坪) 建物: 120.07㎡(36.32坪) 2,970万 販売価格 2,970万 販売価格 2,970万

須賀川市大袋町79-1 土地: 186.00㎡(56.26坪) 須賀川インター近く 620万 販売価格 620万 販売価格 620万

TEL.0248-76-1744

郡山市菜根2丁目 3LDK 内覧できます 専有面積: 71.78㎡(21.71坪) 1,880万 販売価格 1,880万 販売価格 1,880万

☆サババス菜根 ☆薫小・郡山一中近くで通学安心! ☆角部屋・上階無し ☆エアコン2台以上 ☆オートロック・防犯カメラ ☆キッチン新品です ☆コンビニまで徒歩2分!

TEL.024-983-1291

郡山市安積町笹川 土地面積: 395.84㎡(119.74坪) 1,440万 販売価格 1,440万 販売価格 1,440万

☆数値0.礼金0 ☆ベトナム可(相談) ☆3階建ての1階部分 ☆エアコンあり ☆バス・トイレ別 ☆駐車場1台分込み 資料 43,000円

TEL.024-983-1291

住宅性能表示制度 設計性能評価+建設性能評価 7項目最高等級

現地で案内図

有(有)アサヒ建設 不動産事業部 0120-529-980

マコガテン桜木1丁目 土地: 188.55㎡(57.03坪) 土地: 188.34㎡(56.97坪) No.1 800万 No.2 830万

郡山市喜久田町堀之内 専有: 222.47㎡(67.29坪) 建築条件なし 対象地 850万

TEL.024-529-6782

GLホーム 7月の土地情報 菜根三丁目 137.86㎡(41.7坪) 1,150万

TEL.024-983-7390

東原2丁目 全6区画 (A) 186.94㎡(56.54坪) 1,540万 (B) 186.94㎡(56.54坪) 1,500万 (C) 181.58㎡(54.93坪) 1,480万 (D) 181.58㎡(54.93坪) 1,480万

TEL.024-983-7390

遺品整理 生前整理 部屋の片付け ゴミ屋敷清掃

024-944-8405

土地・建物 売却物件募集中 無料査定・買取対応可 Peach 株式会社ピーチ

田村郡三春町下舞木字追越 1,080万 販売価格 1,080万 販売価格 1,080万

TEL.024-924-3966

郡山市富田町矢ノ根石 800万 販売価格 800万 販売価格 800万

TEL.024-924-3966

須賀川市森宿白石坂 750万 販売価格 750万 販売価格 750万

TEL.024-924-3966

大槻町原田東NO.5<2LDK・全4棟> シングルマイホーム 1,900万 販売価格 1,900万 販売価格 1,900万

TEL.024-924-3966

町東2丁目NO.3<2LDK・全3棟> シングルマイホーム 1,980万 販売価格 1,980万 販売価格 1,980万

TEL.024-924-3966

安積荒井2丁目NO.2<4LDK・全2棟> 2,630万 販売価格 2,630万 販売価格 2,630万

TEL.024-924-3966

掲載情報のお問合せは 各広告主様までお願い致します。 インスタフォロー お願いします

最新号はデジタルチラシでご覧ください https://famroad.com/