

売地

須賀川市南町

1,530万円

生活施設充実で生活便利
幹線道路沿いでアクセス良好
建築条件なし

●土地:145.44坪
(480.80㎡)

●地目:宅地●近隣商業地●建ぺい率:80%●容積率:200%●市街化区域●現況:更地●副都心・公営上下水道●須賀川第一小・須賀川第一中学校●専任媒介

売地

郡山市久留米五丁目

1,780万円

自社物件につき仲介手数料不要!
閑静な住宅地内、敷地広々27坪!
幹線道路近くアクセス良好!

●土地:127.25坪
(420.69㎡)

●地目:宅地●第一種低層住居専用地域●建ぺい率:40%●容積率:80%●市街化区域●現況:上物有り●個別分譲●公営上下水道●紫宮小・郡山第一中学校●専任媒介

売地

郡山市安積町荒井

2,900万円

南道路で当日良好
閑静な住宅地内 西南角地
建築条件なし

●土地:94.52坪
(312.47㎡)

●地目:宅地●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:200%●市街化区域●現況:更地●市営上下水道●安積第一小・安積第一中学校●専任媒介

事務所/居宅

郡山市堤下町

3,980万円

文化通り昭和通り近くアクセス良好
2F事務所、3F事務所、4F5F居宅
周辺に生活施設充実で生活便利

●土地:157.93㎡(47.77坪)●建物:498.40㎡(150.76坪)●平成23年3月築鉄筋コンクリート造5階建て●道路:北側12m●設備:都市ガス・公営上下水道●学区:橋小・弘道第三中学校●引渡し:要相談●専任媒介

郡山店

024-934-2103

ランド・ジャパン有限会社 郡山市福沼町4-11 1F モービル郡山 東側
(公社)福島県宅地建物取引協会 福島県知事(7)第1737号

買取物件募集中心!!
無料査定致します

郡山店

024-934-2103

ランド・ジャパン有限会社 郡山市福沼町4-11 1F モービル郡山 東側
(公社)福島県宅地建物取引協会 福島県知事(7)第1737号

売家

久留米5丁目

2,890万円

車庫により3台駐車可能 サイクルポート有り!

●土地:169.97㎡(51.41坪)●建物:101.01㎡(30.55坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売家

桑野4丁目

2,860万円

収容のある広いリビング・ウッドデッキ有り!

●土地:233.95㎡(70.76坪)●建物:142.42㎡(43.06坪)●平成25年11月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

郡山市内
売地特集

静町

2,455万円

建築条件無し
開成5丁目

●土地:173.35㎡(52.43坪)●建物:99.78㎡(30.18坪)●4LDK●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

片平町大山南

1,590万円

建築条件無し
日和町高倉

●土地:157.93㎡(47.77坪)●建物:99.78㎡(30.18坪)●4LDK●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

横塚三丁目

830万円

建築条件無し、売主につき仲介手数料不要

●土地:173.35㎡(52.43坪)●建物:99.78㎡(30.18坪)●4LDK●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

中田町柳橋

450万円

建築条件無し、売主につき仲介手数料不要

●土地:173.35㎡(52.43坪)●建物:99.78㎡(30.18坪)●4LDK●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

新築2棟 壁々完成! 亀田2丁目

オープンハウス

6/8(土)・9(日) 10:00~17:00

49号アクセス良好、閑静な住宅街!

●土地:173.35㎡(52.43坪)●建物:99.78㎡(30.18坪)●4LDK●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

横塚三丁目

830万円

建築条件無し、売主につき仲介手数料不要

●土地:173.35㎡(52.43坪)●建物:99.78㎡(30.18坪)●4LDK●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

株式会社 誠和住建

024-983-1291

福島県知事(5)第2533号 郡山市横塚3-13-1

売家

郡山市富田町字上亀田

2,280万円

只今リフォーム中!

●土地:231.47㎡(70.01坪)●建物:120.48㎡(36.44坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売家

郡山市富田東六丁目

3,480万円

2024年6月リフォーム完成

●土地:191.21㎡(57.84坪)●建物:154.60㎡(46.76坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

株式会社 オースコーポレーション

024-905-2352

福島県知事(1)第3316号 郡山市富田2丁目2-5

売地

開成6丁目

1,380万円

建築条件なし
生活便利
人気地域

●土地:210.39㎡(63.64坪)●建物:120.48㎡(36.44坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

細沼町

1,500万円

建築条件なし
生活便利
人気地域

●土地:206.52㎡(62.47坪)●建物:120.48㎡(36.44坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

南2丁目

2,780万円

建築条件なし
交通便良好
発達地域

●土地:346.5㎡(104.81坪)●建物:174.02㎡(52.64坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

亀田2丁目

3,600万円

建築条件なし
生活便利
発達地域

●土地:495.90㎡(150.0坪)●建物:174.02㎡(52.64坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

株式会社 トーマスホーム

024-931-5705

福島県知事(8)第1580号 郡山市開成6丁目213-1

郡山市安積町笹川第5 2棟

2,680万円

●土地:152.21㎡(46.04坪)●建物:95.58㎡(28.91坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

郡山市静町

2,780万円

●土地:152.21㎡(46.04坪)●建物:95.58㎡(28.91坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

郡山市南長久保1丁目

1,200万円

生活便利! 高台の閑静な住宅地です!

●土地:186.87㎡(56.52坪)●建物:95.58㎡(28.91坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売家

郡山市横塚2丁目

1,400万円

JR郡山駅 徒歩17分

●土地:186.87㎡(56.52坪)●建物:95.58㎡(28.91坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

オープンハウス

6/8(土)~9(日) AM10:00~PM5:00

売家 郡山市方八町1丁目

3,980万円

イオンタウン郡山 徒歩約3分!

●土地:363.60㎡(109.98坪)●建物:136.43㎡(41.27坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

GLホーム 6月の新築 & 土地情報

八山田三丁目 全4区画

1,450万円 → 1,300万円

1,440万円 → 1,400万円

1,200万円

1,200万円

GLホーム 郡山店

024-983-7390

〒963-8052 福島県郡山市八山田2丁目21番 郡山北総合住宅公団内

売家 4LDK

4.05kW太陽光搭載、安心のオール電化!

2,280万円

●土地:209.17㎡(63.27坪)●建物:97.19㎡(29.40坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売家 4LDK

2,300万円

●土地:136.60㎡(41.92坪)●建物:117.01㎡(35.39坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売家 6LDK

2,500万円

●土地:187.76㎡(56.79坪)●建物:123.43㎡(37.33坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

「オーナーリース(賃貸)」

ヨークマール八山田(北側)

27.5万円

●土地:262.34㎡(79.35坪)●建物:130.83㎡(39.57坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

富久山町福原字照内

2,780万円

●土地:1,261.00㎡(380.30坪)●建物:97.19㎡(29.40坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売家

安達郡大玉村玉井字又兵衛山

2,300万円

●土地:27,126.00㎡(8205.61坪)●建物:57.96㎡(17.53坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

富久山町八山田分譲地 (全12区画・販売9区画)

1,300万円より

●土地:209.17㎡(63.27坪)●建物:97.19㎡(29.40坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

大槻町字室ノ木

1,500万円

●土地:209.17㎡(63.27坪)●建物:97.19㎡(29.40坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

郡山市喜久田町堀之内

3,430万円

●土地:262.34㎡(79.35坪)●建物:130.83㎡(39.57坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

緑町 エム・エムビル1階

18.7万円

●土地:262.34㎡(79.35坪)●建物:130.83㎡(39.57坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

売地

富田町字向館

2,270万円

●土地:200.87㎡(60.97坪)●建物:107.23㎡(32.44坪)●平成28年2月建築●木造2階建て●バス・トイレ・キッチン・洗面・脱衣所・玄関・廊下・階段・土間・畳・フローリング・床・天井・照明・空調・給排水・電気・ガス・水道・暖房・換気・防犯・防音・防湿・防臭・防虫・防鼠・防鳥・防獣・防火・防煙●専任媒介

くらしの情報誌 Famroad

6月号

県中版 [Vol.839]

7月号は7月13日(土)発行

掲載情報のお問合せは

各広告主様までお願い致します。

株式会社 ターク不動産

024-953-5896

〒963-0724 福島県郡山市田村町上野行合字北田26-3

住まいの専門店

0120-034-577

〒963-0724 福島県郡山市田村町上野行合字北田26-3

住まいの専門店

0120-034-577

〒963-0724 福島県郡山市田村町上野行合字北田26-3

住まいの専門店

0120-034-577

〒963-0724 福島県郡山市田村町上野行合字北田26-3


スマイルハウス

ウィスペリア郡山

☆郡山駅まで徒歩15分☆8階・南西角部屋！
専有:87.19㎡(26.37坪)
バルコニー:-29.19㎡(8.82坪)
2,680万円 分譲

●郡山市市河町●RC28階建・最上階分譲●2018年4月築●4LDK
●総理費:9,940円●修繕積立金:18,000円●現況:空家●引渡:即●赤木小・郡山第二中学校●済済



☆おhaus施工のオール電化住宅
土地:228.11㎡(69.00坪)
建物:96.87㎡(29.30坪)
2,250万円 分譲

●本道2階建●2019年2月築●3LDK●北側私道へ接道●上水道・浄水槽・オール電化●駐車場:2台●現況:空家●引渡:即●大山西小・大玉中学校●済済




スマイルハウス

朝日ブラザゼアス中央

☆郡山駅まで徒歩10分☆9階・1R！
専有:23.13㎡(6.99坪)
バルコニー:-5.42㎡(1.63坪)
370万円 分譲

●郡山市赤木小●RC2810階建9階部分●1991年4月築●1R●総理費:5,605円●修繕積立金:7,430円●現況:空家●引渡:即●赤木小・郡山第二中学校●済済



売地 **本宮市高木字井戸上** **新着**

☆もみやや 建築条件なし土地
☆本宮小字地・本宮第一中学校学区
土地:220.84㎡(66.80坪)
760万円 分譲

●地目:宅地●指定なし●建売:60%●寸:100%●北側旧公道へ道路幅12m●現況:更地●引渡:即●本宮小・本宮第一中学校●済済




スマイルハウス

郡山市開成6丁目

☆アクセス良好！通学にも通勤にも便利なエリア♪
土地:223.78㎡(67.69坪)
建物:70.83㎡(21.42坪)
2,380万円 分譲

●本道2階建●2013年2月築●3LDK●東側公道道路幅3.0m、開口4.0m接道●上水道・下水道・浄水場●駐車場:3台●現況:空家●引渡:即●南宮小・郡山第一中学校●済済



売地 **本宮市大字字小原田** **新着**

☆平坦な土地です！人気の平屋もOK！建築条件なし！
土地:303.32㎡(91.75坪)
1,100万円 分譲

●地目:宅地●指定なし●建売:60%●寸:200%●北側私道・道路幅4.0m、開口4.3m接道●現況:更地●引渡:相相談●本宮小・本宮第一中学校●済済




スマイルハウス

郡山

SUMITAS 郡中丸木株式会社
TEL024-953-6433 本宮 TEL024-33-1746

郡山 売買取手 福島県郡山市南角町2丁目100
本宮 売買取手 福島県本宮市本宮大字宮川223-NT本宮1丁目1

福利課案内(4)
第2774号

WEBはこちら▼
<https://www.gmgr.jp/sale/>
メールはこちら▼
baibai@gmgr.jp

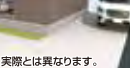
査定はこちら



LINE 公式アカウント



質問もお気軽に
@o43cnnod

 ■ 平屋スタイル	新築 戸建 大槻町原田東NO.1<3LDK・全4棟> ■ 駐車3台可、大東銀行柴宮支店近く 土地: 132.35㎡(40.03坪) 建物: 56.72㎡(17.15坪) 2,290万 分譲 ● 平屋建 ● 間取り(洋5.2+2K・洋4.1-LDK13.8) ● 近デパート ● 近バス・近バス給湯器 ● ガラス・シャワー・トイレ・クーラー・オートバス ● 窓宮小/第7中学校区 ● 売主 月々支払いボーナスO 58,940円 ※ 入居時には賃金が必要です。	バサージュ 番地 レイクサイド 230万 ワン ルーム 専33.07㎡(11.21坪)バ・4.02㎡(1.21坪) SK建17階建15階部分、管理費11,420円/月 修繕積立金9,222円/月、番地代増減なし	バサージュ 番地 レイクサイド 350万 1LDK 専50.82㎡(15.37坪)バ・5.46㎡(1.65坪) SK建17階建15階部分、管理費15,602円/月 修繕積立金12,945円/月、番地代増減なし	バサージュ 番地 レイクサイド 450万 2SLDK 専72.77㎡(22.01坪)バ・11.61㎡(3.51坪) SK建17階建13階部分、管理費22,393円/月 修繕積立金11,809円/月、番地代増減なし	ライオンズ マンション 550万 3LDK 専65.74㎡(19.89坪)バ・8.76㎡(2.65坪) SK建33階建6階部分、管理費10,040円/月 修繕積立金13,810円/月、第1中学校区	サン マンション 桃見台 価格改定 1280万 専71.30㎡(21.56坪)バ・9.45㎡(2.85坪) SK建14階建6階部分、管理費9,765円/月 修繕積立金11,411円/月、桃見台小・第5中学校区	サン マンション 桃見台 1390万 3LDK 専70.05㎡(21.19坪)バ・7.52㎡(2.27坪) SK建14階建2階部分、管理費9,555円/月 修繕積立金11,210円/月、桃見台小・第5中学校区	サンチュエル 八山田 価格改定 1550万 3LDK 専65.15㎡(19.70坪)バ・11.59㎡(3.50坪) RC建1階建1階部分、管理費13,600円/月 修繕積立金13,850円/月、専用付庫	仲介
 ■ 平屋スタイル	新築 戸建 大槻町吉原敷NO.1<3LDK・全1棟> ■ 駐車4台可、ヨークベニマル大槻店まで120m 土地: 173.23㎡(52.40坪) 建物: 65.28㎡(19.74坪) 2,680万 分譲 ● 平屋建 ● 間取り(洋4.5+2K・洋5.2-LDK15.2) ● システムキッチン ● 近バス・近バス給湯器 ● ペアガラス・シャワー・トイレ・クーラー・オートバス ● 11畳畳敷収納庫 ● 小川山田小/大槻中学校区 ● 売主 月々支払いボーナスO 68,978円 ※ 入居時には賃金が必要です。	サンチュエル 八山田 1550万 3LDK 専65.15㎡(19.70坪)バ・11.59㎡(3.50坪) RC建1階建1階部分、管理費13,600円/月 修繕積立金13,850円/月、専用付庫	サンチュエル 八山田 2530万 3LDK 専84.81㎡(25.65坪)バ・8.00㎡(2.45坪) RC建1階建1階部分、管理費15,800円/月、地上1階 管理費17,700円/月、修繕積立金24,170円/月	サンチュエル 八山田 2530万 3LDK 専84.81㎡(25.65坪)バ・8.00㎡(2.45坪) RC建1階建1階部分、管理費15,800円/月、地上1階 管理費17,700円/月、修繕積立金24,170円/月	仲介	仲介	仲介	仲介	仲介
 ■ 平屋スタイル	新築 戸建 町東2丁目NO.1<2LDK・全3棟> ■ 駐車2台可、富田小学校まで450m 土地: 74.34㎡(22.48坪) 建物: 53.82㎡(16.28坪) 2,050万 分譲 ● 木造2階建 ● 間取り(洋5.2・洋7.7-LDK9.0) ● システムキッチン ● 近バス・近バス給湯器 ● ペアガラス・シャワー・トイレ・クーラー・オートバス ● 室内干場1.5帖付 ● 富田小/富田中学校区 ● 売主 月々支払いボーナスO 52,763円 ※ 入居時には賃金が必要です。	サンチュエル 八山田 2530万 3LDK 専84.81㎡(25.65坪)バ・8.00㎡(2.45坪) RC建1階建1階部分、管理費15,800円/月、地上1階 管理費17,700円/月、修繕積立金24,170円/月	サンチュエル 八山田 2530万 3LDK 専84.81㎡(25.65坪)バ・8.00㎡(2.45坪) RC建1階建1階部分、管理費15,800円/月、地上1階 管理費17,700円/月、修繕積立金24,170円/月	仲介	仲介	仲介	仲介	仲介	仲介

パナソニックが統括する、21世紀記念公園



売マンション (新着) 細沼町

令和5年6月完成新築未入居！ 充実の設備！

建築条件付売地 (新着) 安積三丁目

レーベン麓山の杜 THE ONE
3LDK (2階2号室)

専有面積: 61.76㎡
(18.68坪)

3,240万 税込

■南側道路・公園で陽当り・眺望良好
■リビングダイニング床暖房付

モール郡山
21世紀記念公園近く！

学区：金透小
郡山第二中



「便利が凝縮」

- 安積永盛駅 560m
- 郡山南郵便局 250m

■安積永盛駅・ヨークベニマル安積店・郡山南郵便局・フジニックスすべてが徒歩圏！

■基本外構工事(一部)施工済

土地: 132.32㎡ (40.02坪)

1号地 1,290万

土地: 132.31㎡ (40.02坪)

2号地 1,140万

土地: 144.63㎡ (43.75坪)

3号地 1,440万

■西側6.0m公道
■西側6.0m公道、お求めやすい区画
■南側9.6m・西側6.0m公道
■角地に陽当り良好



●所在 / 郡山市能沼3丁目11 ●交通 / 福島交通「第二中学校」バス徒歩4分 ●構造 / 鉄骨コンクリート造階数11階建の2階部分 ●用途地域 / 近郊商業地域 ●学校区 / 第8小学校 ●築年数 / 2006年 ●築上水道、下水道 ●その他 / 準防火地域 ●管理費 / 16,690円/月 ●敷金 / 成建立金 / 5,200円/月 ●駐車場車庫使用料 / 4,500円/月 ●機械式4台 ●管理方法: 日勤 ●取引態様 / 媒介

売地 須賀川市朝日田 全5区画

●建築条件なし!お好きなハウスメーカーで
建築可能! 建売プランもございませう!

④ 167.48㎡(50.66坪) **1,100万円**
 ⑥ 204.48㎡(61.86坪) **800万円**
 ⑦ 172.66㎡(52.23坪) **900万円**

■地目:宅地、畑、雑種地 ■用途地域:第一種中高層 ■建ぺい率:60% ■容積率:200%
 ■道路:西側約6.0m公道 ■公営水道、公共下水 ■学区:須賀川(第三小)・須賀川(第三中)等近

小学校、
スーパー徒歩圏内

売地 郡山市日和田町字宮下

●建築条件なし!お好きなハウスメーカーで
建築可能! 建売プランもございませう!

●イオン郡山フェスタ店近く●平坦地

■土地:664.93㎡(202.14坪) **2,000万円**

■地目:宅地 ■用途地域:なし ■建ぺい率:60%
 ■容積率:200% ■売主

売地 須賀川市森宿

●建築条件なし!お好きな
ハウスメーカーで建築可能!
建売プランもございませう!

■土地:205.29㎡(62.10坪) **930万円**

■地目:宅地 ■用途地域:第一種住
居 ■建ぺい率:60% ■容積率:
200% ■公営水道、公共下水、プロ
パンガス ■学区:柏城小・須賀川(第
二中) ■一般媒介

売地 岩瀬郡鏡石町旭町

●建築条件なし!お好きなハウスメーカーで
建築可能! 建売プランもございませう!

●西・南二方道路、他区画ございませう

① 土地:354.97㎡(107.37坪) **1,180万円**

■地目:宅地 ■用途地域:なし ■建ぺい率:60%
 ■容積率:200% ■学区:鏡石第一小・鏡石中 ■一般媒介
 ※建物有り、解体更地渡し

●福島県不動産流通機構会員 全宅地建物取引業保証協会会員

郡山市朝日2-17-15 FAX(024)924-3967

査定・買取ご相談下さい

不動産買取実施中!!

新築全4棟

オール電化住宅！ 三小7分・三中5分！ ローンまで徒歩5分！

須賀川市朝日田

内覧会開催中!

子育てエコホーム
支援事業対象物件！

3号楼外観



3号楼
4LDK

土地: 190.40㎡ (57.59坪)
建物: 113.03㎡ (34.18坪)

新価格: 2,598万円 税込



現地M

3号楼





2号楼

2号楼

新築3年以内

1F



須賀川小3小学校・第三中学校学区

ミニスーパー

須賀川小3小学校・第三中学校学区

ミニスーパー

カーナビ：須賀川市朝日田104番7附近

■所在地：須賀川市朝日田103番22地（合算分譲予定）■構造：木造1F・2F建■建物構造タイプ：4LDK■建物用途：住宅（第一高層住居専用地域）■建坪率：60%■容積率：200%■建坪数：計14坪、延床面積：約140㎡、所有全戸数4戸、4棟個別所有分譲。4棟個別分譲。■築年数：2017年12月〜2018年12月。■駅・バス：JR朝日田駅、東北バス、須賀川駅、下石下町駅■建設確認番号：第R055CH119814号 ■お問い合わせ：須賀川市：0242-73-0324

[illegible][illegible]



売家 須賀川市東町

リフォーム済! (キッチン・浴室・洗面・トイレ・洋室部分)

土地: 179.96㎡ (54.44坪)
建物: 93.56㎡ (28.30坪)

●木造瓦葺2階建 ●4DK ●1985年12月築 ●学区: 須賀川一小・須賀川一中 ●媒介



内覧可能

押入れ・収納・クローゼット

3,850万円



人気の対面式キッチン



売家 須賀川市花岡

お子様に喜ばれるメルヘンチックな家♪

土地: 186.38㎡ (56.38坪)
建物: 120.07㎡ (36.32坪)

●木造瓦葺2階建 ●3LDK ●2019年12月築 ●学区: 須賀川第三小・第三中 ●媒介



内覧可能

オール電化

駐車3台可

おしゃれな空間
玄関ホール

3,180万円



人気の対面式キッチン

売戸建 	郡山市並木1丁目 	南向き、角地 土地: 207.59㎡ (62.79坪) 建物: 84.24㎡ (25.48坪) 4DK 2500万 ■木造1階建 ■1966年7月築 ■仲介
売アパート・戸建 郡山市富久山町久保田 アパート2戸 ■アパート2戸 ■戸建住宅 3棟合計 6300万	アパート1 ■建物: 215.22㎡ (64.28坪) ■2DK ■新築後改修2階建 ■2010年1月築 (14年) アパート2 ■建物: 99.36㎡ (30.05坪) ■2DK ■新築後改修2階建 ■1978年4月築 (45年) 戸建住宅 ■建物: 132.62㎡ (40.1坪) ■4DK ■新築後改修2階建 ■1983年5月築 (41年) <仲介>	郡山市大町2丁目 1400万 ■土地: 235.90㎡ (71.35坪) ■宅地 ■市街市区域 ■1層住宅 ■現況: 60%・容: 200% ■現況更地 ■引渡・相談
売 郡山市 字十貫河原 2500万	郡山市大町2丁目 1400万	郡山市大町2丁目 1400万 ■土地: 993.75㎡ (300.60坪) ■宅地 ■市街市区域 ■1層住宅 ■現況: 60%・容: 200% ■現況更地 ■引渡・相談 / 現況更地
郡山市愛宕町 3000万	郡山市大町2丁目 1400万	郡山市大町2丁目 1400万 ■土地: 823.16㎡ (249.00坪) ■宅地 ■市街市区域 ■1層住宅 ■現況: 60%・容: 200% ■現況更地 ■引渡・相談 / 現況更地 ■敷地収容制限あり



有限会社 郡山住宅情報

TEL.024-935-5055

福島県郡山市7丁目1803号
福島大町2丁目2番23号 KIKK E11

賃貸・売買物件専集中
<http://www.kjj.co.jp>

ハッピードリームサーカス inハワイアンズ

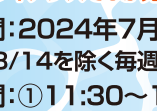
※年度50万人動員の大人気サーカスが再び上陸!
ハワイアンズでしか見られない迫力のパフォーマンス!

期 間: 2024年7月20日(土)~8月25日(日)
 ※8/14を除く毎週水曜日は休演いたします

時 間: ①11:30~12:00 ②15:30~16:00

場 所: ウォーターパークビーチシアター

観覧料: 無料(別途入場料が必要です)



6月号読者
プレゼント!

抽選で
当たる!

スパリゾートハワイアンズ

ペア入場券 2組(4名様)

(8,240円相当)




迫力のパフォーマンスで
ワクワクしよう、夏休み!

present!

■読者プレゼントご応募方法■
右記QRよりアンケートフォームにてご応募下さい。