

三軒町下舞木 4DK
土地:165.37㎡(50.02坪)
建物:95.22㎡(28.80坪)
980万円 税込
●田村三軒町下舞木字生156番地6●木造2層建●平成5年11月築●個別プロパン・浄化槽●若江小・若江中学校●売主

内装リフォーム中!
駐車場2台可、閑静な住宅街、南道路

売主 香久池一丁目
土地:368.39㎡(55.13坪)
建物:新築、土地引渡し
●地目:宅地●専有面積:建ぺい率:60%●容積率:200%●市街化区域●現況:土物有り●引渡:要相談●公営上下水道●小原田小・小原田中学校●併介

無料査定!!買取強化中!!

郡山店 TEL.024-934-2103
ランド・ジャパン有限会社 E-mail:info@landjapan.co.jp
福島県郡山4-11 サモール郡山 東館 http://www.landjapan.co.jp/

七ツ池町 建築条件付
土地:207.88㎡(62.88坪)
建物:15.80万円
●大東銀行 深沢支店
●現況:閑静な住宅街、南道路

平家に住む 3,480万円
土地:207.94㎡(62.90坪)
建物:78.66㎡(23.79坪)
●+α73.5坪

大東銀行 建築条件なし
土地:188.71㎡(57.08坪)
建物:2,840万円
●交通:福島交通(市民文化センター)バス停徒歩5分●地目:宅地●専有面積:建ぺい率:60%●容積率:200%●市街化区域●現況:土物有り●引渡:要相談●公営上下水道●小原田小・小原田中学校●併介

東原二丁目 建築条件なし
土地:552.27㎡(167.066坪)
建物:4,800万円
●交通:JR磐城西線(郡山駅)徒歩28分●地目:宅地●専有面積:建ぺい率:60%●容積率:200%●市街化区域●現況:土物有り●引渡:要相談●公営上下水道●小原田小・小原田中学校●併介

堂前町 建築条件付
土地:188.71㎡(57.08坪)
建物:2,840万円
●交通:福島交通(市民文化センター)バス停徒歩5分●地目:宅地●専有面積:建ぺい率:60%●容積率:200%●市街化区域●現況:土物有り●引渡:要相談●公営上下水道●小原田小・小原田中学校●併介

リアル・アセットマネジメント株式会社
Real Asset Management
郡山市台/台20番1号 エクシード館102号
TEL.024-926-0320

大町1丁目
土地:243.72㎡(73.72坪)
建物:1,155万円
●第一種住居
●建ぺい率:60%
●容積率:200%
●学区:芳賀小・第四中
●緑道:東海角地

大町1丁目
土地:189.16㎡(57.22坪)
建物:1,750万円
●木造スレート2階建
●昭和63年6月新築
●令和2年4月リフォーム
●1DK+6室
●現在:空室
●利用:11.24%

郡山市菜根三丁目
土地:243.72㎡(73.72坪)
建物:1,155万円
●第一種住居
●建ぺい率:60%
●容積率:200%
●学区:芳賀小・第四中
●緑道:東海角地

大町1丁目
土地:189.16㎡(57.22坪)
建物:1,750万円
●木造スレート2階建
●昭和63年6月新築
●令和2年4月リフォーム
●1DK+6室
●現在:空室
●利用:11.24%

大町1丁目
土地:243.72㎡(73.72坪)
建物:1,155万円
●第一種住居
●建ぺい率:60%
●容積率:200%
●学区:芳賀小・第四中
●緑道:東海角地

大町1丁目
土地:189.16㎡(57.22坪)
建物:1,750万円
●木造スレート2階建
●昭和63年6月新築
●令和2年4月リフォーム
●1DK+6室
●現在:空室
●利用:11.24%

横塚六丁目
土地:243.72㎡(73.72坪)
建物:1,155万円
●第一種住居
●建ぺい率:60%
●容積率:200%
●学区:芳賀小・第四中
●緑道:東海角地

大町1丁目
土地:189.16㎡(57.22坪)
建物:1,750万円
●木造スレート2階建
●昭和63年6月新築
●令和2年4月リフォーム
●1DK+6室
●現在:空室
●利用:11.24%

郡山市菜根三丁目
土地:243.72㎡(73.72坪)
建物:1,155万円
●第一種住居
●建ぺい率:60%
●容積率:200%
●学区:芳賀小・第四中
●緑道:東海角地

大町1丁目
土地:189.16㎡(57.22坪)
建物:1,750万円
●木造スレート2階建
●昭和63年6月新築
●令和2年4月リフォーム
●1DK+6室
●現在:空室
●利用:11.24%

大町1丁目
土地:243.72㎡(73.72坪)
建物:1,155万円
●第一種住居
●建ぺい率:60%
●容積率:200%
●学区:芳賀小・第四中
●緑道:東海角地

大町1丁目
土地:189.16㎡(57.22坪)
建物:1,750万円
●木造スレート2階建
●昭和63年6月新築
●令和2年4月リフォーム
●1DK+6室
●現在:空室
●利用:11.24%

富田町町畑
土地:190.90㎡(57.74坪)
建物:1,260万円
●国道4号線、49号線
●交通アクセスの利便性良好

東原一丁目
土地:234.48㎡(70.93坪)
建物:1,631万円
●東原一丁目地内●地目:宅地●専有面積:建ぺい率:60%●容積率:200%●市街化区域●現況:土物有り●引渡:要相談●公営上下水道●小原田小・小原田中学校●併介

富久山町福原
土地:165.28㎡(49.99坪)
建物:480万円
●国道288号線・コンビニ近
●お買物や生活便利

東海ホーム株式会社
福島県郡山(5)第2033号 郡山市第11-21-12
TEL.024-939-4788 (FAX)024-942-2120

大槻町門寺堤北
土地:159.5㎡(48.24坪)
建物:1,136.5㎡(34.37坪)
●大槻小・大槻中学校
●学区:大槻小・大槻中学校

新築売限定2棟! 安積売井3丁目
土地:159.05㎡(48.11坪)
建物:107.02㎡(32.37坪)
●安積第一小・安積中学校
●学区:安積第一小・安積中学校

大槻町門寺堤北
土地:159.5㎡(48.24坪)
建物:1,136.5㎡(34.37坪)
●大槻小・大槻中学校
●学区:大槻小・大槻中学校

大槻町門寺堤北
土地:159.5㎡(48.24坪)
建物:1,136.5㎡(34.37坪)
●大槻小・大槻中学校
●学区:大槻小・大槻中学校

大槻町門寺堤北
土地:159.5㎡(48.24坪)
建物:1,136.5㎡(34.37坪)
●大槻小・大槻中学校
●学区:大槻小・大槻中学校

大槻町門寺堤北
土地:159.5㎡(48.24坪)
建物:1,136.5㎡(34.37坪)
●大槻小・大槻中学校
●学区:大槻小・大槻中学校

郡山市富田町町畑
土地:165.56㎡(50.08坪)
建物:3,180万円
●売主につき仲介料不要
●オール電化
●屋根裏収納
●Z空調

本宮市本宮字諏訪
土地:260.24㎡(78.72坪)
建物:1,720万円
●商業施設多数●自然豊かな環境●庭広々
●所在:本宮市本宮字諏訪258-5●木造2階建●2SLDK●2023年4月築●駐車場3台可●大島小・郡山第六中学校●併介

土地・家・マンションを売りたい!
無料査定・買取

株式会社マコトマース
TEL.024-954-9557

MODEL HOUSE
須賀川市 宮の杜 モデルハウス販売中

GLホーム郡山店
TEL.024-983-7390

大成ハウスの郡山支店
TEL.024-983-1291

須賀川市森宿
土地:156.76㎡(47.40坪)
建物:81.14㎡(24.50坪)
●新築 1,498万円
●須賀川市森宿字北向●建ぺい:60%●容積:200%●木造スレート2階建●4K●1981年3月築●P3台●現況:空室●引渡:相談●北向バス停まで100m●併介

須賀川市緑町
土地:299.85㎡(90.70坪)
建物:162.10㎡(49.03坪)
●新築 1,998万円
●須賀川市緑町33●建ぺい:60%●容積:200%●木造瓦葺2階建●8K●1981年築●P5台●現況:空室●引渡:相談●福島病院バス停まで徒歩4分●併介

マリオン開成山公園 3階
専有:65.31㎡(19.75坪)
●所在:郡山市開成山公園内●地目:宅地●専有面積:建ぺい率:60%●容積率:200%●市街化区域●現況:土物有り●引渡:要相談●公営上下水道●小原田小・小原田中学校●併介

矢吹小・矢吹中学校
土地:441.36㎡(133.51坪)
建物:600万円
●所在:西白河駅南東北町地内●地目:宅地●専有面積:建ぺい率:60%●容積率:200%●市街化区域●現況:土物有り●引渡:要相談●公営上下水道●小原田小・小原田中学校●併介

横塚三丁目
土地:170.50㎡(51.69坪)
建物:830万円
●所在:郡山市横塚三丁目●地目:宅地●専有面積:建ぺい率:60%●容積率:200%●市街化区域●現況:土物有り●引渡:要相談●公営上下水道●小原田小・小原田中学校●併介

緑町 全2区画
No.1 土地:125.90㎡(38.08坪) 1,380万円
No.2 土地:125.90㎡(38.08坪) 1,380万円
●第一種住居
●建ぺい率:60%
●容積率:200%
●学区:芳賀小・第五中
●南道路●生活便利

大型分譲地 全11棟 全棟完成!
郡山市富久山町福原

内覧会開催!!
10/2(土)~3(日)
AM10:00~PM5:00

新築建売 2,340万円
土地:223.74㎡(67.68坪)
建物:98.04㎡(29.65坪)
●7号棟外観
●7号棟
●1号棟
●8号棟

株式会社瑞穂不動産
TEL.024-73-0324 FAX.024-73-0323

買取強化中!!
査定無料
秘密厳守
ご相談下さい!

株式会社ターク不動産
TEL.024-953-5896

郡山市虎丸町
土地:72.72㎡(22.00坪)
建物:117.15㎡(35.50坪)
●新築 2,998万円
●ビルトインガレージ(2台)●ルーフバルコニーがある家
●小・中学校まで徒歩4分●1F●モータールームまで徒歩8分

須賀川市森宿
土地:156.76㎡(47.40坪)
建物:81.14㎡(24.50坪)
●新築 1,498万円
●須賀川市森宿字北向●建ぺい:60%●容積:200%●木造スレート2階建●4K●1981年3月築●P3台●現況:空室●引渡:相談●北向バス停まで100m●併介

須賀川市緑町
土地:299.85㎡(90.70坪)
建物:162.10㎡(49.03坪)
●新築 1,998万円
●須賀川市緑町33●建ぺい:60%●容積:200%●木造瓦葺2階建●8K●1981年築●P5台●現況:空室●引渡:相談●福島病院バス停まで徒歩4分●併介

ホーユパレス郡山304号
OPEN ROOM! 10/2(土)~3(日) 10:00am~5:00pm
●内覧ご希望の際は事前に電話下さい

緑町 全2区画
No.1 土地:125.90㎡(38.08坪) 1,380万円
No.2 土地:125.90㎡(38.08坪) 1,380万円
●第一種住居
●建ぺい率:60%
●容積率:200%
●学区:芳賀小・第五中
●南道路●生活便利

新築完成見学会 & オープンルーム開催
10/2(土)~3(日) AM10:00~PM5:00

郡山市鳴神一丁目
土地:157.30㎡(47.58坪)
建物:98.53㎡(29.80坪)
●新築 3,180万円
●4LDK
●角地、駐車場3台可
●大成小学校まで徒歩約4分

大玉村大山字高屋敷(B棟)
土地:208.06㎡(62.93坪)
建物:94.39㎡(28.55坪)
●新築 2,580万円
●4LDK
●駐車4台可、南側道路
●PLANT-5まで車で3分

サーパス桜木
土地:85.13㎡(25.75坪)
建物:2,580万円
●4LDK
●インナーコート
●405号車を
●お預けください

ファミリー郡山開成山公園
土地:56.23㎡(17.00坪)
建物:1,580万円
●3LDK
●エアコン2台、前面無遮
●2021年6月リフォーム済

白河市みさか一丁目 4LDK+S
土地:229.79㎡(69.51坪)
建物:104.74㎡(31.68坪)
●新築 1,680万円
●2020年7月リフォーム済●学区:みさか小学校・白河第二中学校

安達郡大玉村玉井守谷山(B棟)
土地:315.00㎡(95.28坪)
建物:48.02㎡(14.52坪)
●新築 380万円
●1LDK
●グリーンタウン熱海分譲地●ゴルフ場近く●定住可●地1棟あり

郡山市桜木二丁目
土地:124.42㎡(37.63坪)
建物:752万円
●新築 752万円
●1LDK
●インナーコート
●405号車を
●お預けください

久留米2丁目
学区:桜小学校
第三中学校
●近隣商業施設多数
●幹線道路アクセス良好

郡山市桜木二丁目
土地:124.42㎡(37.63坪)
建物:752万円
●新築 752万円
●1LDK
●インナーコート
●405号車を
●お預けください

「夢住まい館」では売れすぎて
不動産物件が
足りません!!

①インターネットの場合
インターネットで不動産の
査定価格が瞬時にわかる!
郡山初! 1分査定

②お電話の場合
0120-972-175
お気軽にお電話下さい!

株式会社ダイエーホーム
フリーダイヤル 0800-800-1172

株式会社リプロ東日本
TEL.0120-972-175

掲載情報のお問合せは、各広告主様までお願い致します。

●附属の仲介物件は、価格の他に仲介手数料が必要です(別途仲介手数料には消費税及び地方消費税がかかります)。●歩1分＝80円で計算しております。●専有面積は壁面面積です。登記面積との面積より若干少なくなります。●広告制作中に売却になることがあります。万一、価格の変更又は売却済の場合は「建築条件付き」とある土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に売主(または代理店)と建主の建築費負担割合を継続したくこの条件を一旦断念致します。この期間内に新築請負契約が成立しない場合は、土地売買価格は白紙解約とされ、既に支払った手金等は全額返戻致します。●掲載物件は令和3年9月29日現在のものです。●広告有効期限：令和3年11月5日

秋
いつもあなたのそばにフェア!

10/31まで、プレゼントキャンペーン実施中(詳細はHPにて)

売地
菜根屋敷



- 第2種住居
- 建ぺい率:60%
- 容積率:200%
- 新築火災保険
- 敷地宽:4.6m
- プロパンガス、
- 上下水道、浄化槽
- 桜小・第三中学校
- 等住



- 第一種低層住居
- 建ぺい率:40%
- 容積率:60%
- 22ヶ学区
- 公園5.0m
- プロパンガス、
- 上下水道
- 桜宮小・第七中学校
- 等住

内蔵状床、49号近づく

1,500円



新築
島2丁目



- 水道2階建
- 20坪以上2階建予定
- 上下水道
- 公園6.0m
- 大塚小・第一中学校
- 等住



- 水道2階建
- 20坪以上2階建予定
- プロパンガス上下水道
- 公園5.5m
- 桜井が丘小・大塚中学校
- 等住

新築1設備充実
新さぐさで広く、親い利用便利

土地:161.524㎡(48.86坪)
建物:105.15㎡(31.80坪)

2,730円

新築大機町字人形垣東



- 水道2階建
- 20坪以上2階建予定
- プロパンガス上下水道
- 公園5.5m
- 桜井が丘小・大塚中学校
- 等住



- 水道2階建
- 20坪以上2階建予定
- プロパンガス上下水道
- 公園5.5m
- 桜井が丘小・大塚中学校
- 等住

新築1設備充実
ヨークベニメ1歩歩き約8分!

土地:165.31㎡(50.00坪)
建物:113.44㎡(34.31坪)

2,890円

LIXIL不動産ショップ
TOHOビックス(株)郡山駅前店口
Tel. 024-954-6112

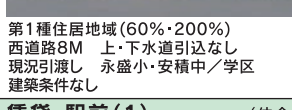
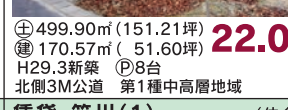
郡山市万寿町二丁目3-1
福島県庁前免状(1)第335号
専任営業
来客中!

LINE@



売	エクリン 山香園	940万円	3LDK	専75.13㎡(22.72坪)※ガ、管理費：2(95円) SRC造14棟建6部分、1階南向角部屋、ベント相対し SRC造14棟建6部分、管理費：6、100円/月 修繕積立金：6,060円/月、東南角向、ベント相対し	仲介
	朝日プラザ 郡山セントラル ステージ	980万円	3LDK	専63.25㎡(19.13坪)※ガ、管理費：2(49円) SRC造14棟建6部分、管理費：6、100円/月 修繕積立金：2,130円/月、郡山駅東口側	仲介
売家	安積町 芹井	2200万円	4SDK	土庫388.1㎡(114.72坪)建築延床51.56㎡(24.67坪) 木造平屋敷、1979年11月築、駐車場有 第一・第二低層、建ぺい率：40%※ガ、管理費：60% 商業地帯、閑静な住宅地、近学舎、公園、バス停、駅前交差点、アパルク大塚	仲介
	三春町 桜ヶ丘	550万円	228.00㎡ (69.97坪)	第一・第二低層、建ぺい率：40%、容積率：60% 専45.8㎡(13.60坪)建築107.1㎡(31.99坪) 区画整理済東区内、閑静な住宅地	仲介
	富久山町 久保田	1200万円	186.26㎡ (54.49坪)	第一・第二低層、建ぺい率：40%、容積率：60% 専45.4㎡(13.40坪)建築10.4㎡、車道方スエ、上水道 近小・中学校、学区、商業・金融地区	仲介
売	久留米 6丁目	1800万円	321.53㎡ (92.26坪)	第一・第二低層、建ぺい率：40%、容積率：60% 北5.6m公団用地18.2cm、東4m公道用地16.2m 上水道、下水道、築室小・郡山南七中校区	仲介
地	栗根 5丁目	2250万円	172.00㎡ (68.06坪)	商業地帯、建ぺい率：80%、容積率：200% 約3万平方メートル、東南角部、引渡済み ヨークマート・筑紫店隣り、県庁・郡山第一中学校区	仲介
	大槻町 原東田	2710万円	570.01㎡ (170.21坪)	第一・第二低層、建ぺい率：80%、容積率：200% 専45.8㎡(13.60坪)建築107.1㎡(31.99坪) 閑静な住宅地、近学舎、公園、バス停、駅前交差点、アパルク大塚	仲介
	図景 1丁目	3900万円	543㎡ (164.2坪)	準工業地域、建ぺい率：60%、容積率：200% 現在駐車場で将来は賃貸用、東横17号沿いの土地	仲介
無料査定します。お気軽にご相談下さい!					
福島県知事(12)第20206号			Tel:02-933-3000		
郡中GROUP × 不動産			携帯:080-3330-2287		
株式会社郡中グループ 郡山市市街15-4			FAX:02-932-3445		
			http://www.gunchu.co.jp		

売マンション 栄町 リフォーム済み		売家 大槻町字室ノ木	
 学区：橘小 郡山第三中 生活利便！ 建替等々で リフォーム済み キッチン・バス・トイレ 2LDK ●郡山ダイカンプラザ 徒歩約150秒(1,540円) JRリノモト～6.71m(2,02円) SRC工10年保証 平成30年5月築、管理費：10,190円 月給3万円、11,600円(仲介) 780万円	 学区：栄日が丘小 郡山第七中 生活利便！ 築後25年ハ 等々でリフォーム済み 土地：193.11m²(56.41坪) 建物：84.46m²(25.54坪) 水電ガス半々中古敷金2万円 平成10年6月1部一廊改築 1650万円		
▲吹矢町舘沢 880万円 86.51坪 (266m²) ●若葉 1200万円 46.89坪 (155.02坪) ▲長久保一丁目 1900万円 133.10坪 (440m²) ▲富久小 久保田字乙高 2000万円 100.00坪 (330.60坪) ▲大槻町下町 3000万円 219.99坪 (727.26坪)	1) 専ら車庫地、北約10m道路、建築条件なし 西側道路にトックアール、吹矢地区センターなし 近小・郡山第五中学校 (仲介) 2) 2階住居、北25m道路、建築条件なし 近公園、うねめ通りに面する。 3) 専ら小・郡山第五中学校 (仲介) 1) 1階中庭南、北約6m道路、建築条件なし 環境良し、南側よう登り工事必要 安閑第一小・安閑中学校 (仲介) 1) 1階住居、南東3.8m道路、 セントラルアール、環境良し、建築条件なし 近小・郡山第五中学校 (仲介) 2) 近商店街、南8m道路、建築条件なし 更地近小、大平十用地区に隣、 大槻小・大槻中学校 (仲介)		

売地・安積町日出山 (仲介) 156.87㎡ (47.45坪) 960万円  第1種住居地域 (60%・200%) 西道路8M 上・下水道引込なし 現況引渡し 永盛小・安積中 / 学区 建築条件なし	賃貸・須賀川市堀底 (仲介)  Ⓜ 499.90㎡ (151.21坪) Ⓜ 170.57㎡ (51.60坪) 22.0万円 Ⓜ H29.3新築 Ⓜ P8台 北側3M公道 第1種中高層地域
賃貸・駅前(1) (仲介)  <古泉ビル1階> 88.0万円 Ⓜ 230.94㎡ (69.85坪) 飲食店可	賃貸・笹川(1) (仲介)  <福遊ビル1階> 29.7万円 Ⓜ 150㎡ (45.37坪) Ⓜ 1台につき 5,000円 準工業地域

宅建業免許 / 福島県知事(8)第20492号

株式会社 トークンコンサル TEL.024-935-0313

賃貸 仲介	売地 仲介
駅前1丁目 月額 16.5万円  鉄骨コンクリート造、1990年9月築 面積：15.86坪(52.43㎡)、駅前大通り沿 保庫料1ヶ月、礼金4ヶ月、共済費6.17万円	須賀川市長沼 400万円  土地：108.59坪(359㎡) 地目：雑種地 無指定 長沼高校徒歩1分
売マンション 仲介	売地 仲介
本町1丁目 1,250万円  専有：19.11坪(63.20㎡) RC造9階建 平成12年12月築 管理費等：月額/12,480円 都山駅徒歩約12分	笹川3丁目 600万円  土地：60.56坪(200.21㎡) 地目：宅地・原野 第一種住居 永盛小・安積中学校区



いつでもご案内致します。

新築 	Z空調、オール電化、水害被害無し 新築 未入居 本宮市高木 土地: 222.96㎡ (67.44坪) 建物: 124.20㎡ (37.57坪) 4LDK 仲介 2,490万円 ※木造2階建≒3号可 ※ガレージ・マニキュアールーム有 ※本宮市・本宮第一中学校区	新築 
新築5年 	全室床暖房、全室エアコン照明、カーテン付、即入居可 中古 未入居 田村町徳定字下河原 土地: 254.42㎡ (74.23坪) 建物: 154.65㎡ (46.78坪) 5LDK 仲介 2,980万円 ※間取り4号 ※バス・トイレ・洗面・キッチン・床暖房 ※P4台付水害被害防止フォーム済 ※高島市・高島南中学校区	新築 
新築 	オール電化、ウッドデッキ、取換け 新築 未入居 須賀川市下宿町 土地: 285.22㎡ (86.27坪) 建物: 108.47㎡ (32.81坪) 4LDK 仲介 2,100万円 ※木造2階建≒3号可 ※柏崎市・須賀川第二中学校区	新築 
新築 	LDK床暖房、インナーバルコニー有 新築 未入居 郡山市七ツ池町(全4棟) 土地: 167.85㎡ (50.77坪) 建物: 104.34㎡ (31.56坪) 4LDK 仲介 2,290万円 ※木造2階建≒P3台 (並列) ※インナーバルコニー有 ※中学校・郡山第三中学校区	新築 

詳細は、当社ホームページをご覧ください。



(株)不動産ヤ1番地

福島県知事 田中 3026番 郡山市並木2丁目18番地の9

TEL024-954-8450

www.fudoushan1.co.jp/

土日営業

お友達
お連れ
歓迎しな！

LINE



	売ママンション		郡山市虎丸	
	さくら通りそばの好立地、最上階!! 専有：50.40㎡(15.25坪)		チサンマンション虎丸 ●SRC造11層建11層部分 ●平成12年12月築 ●駐車場、5,300円/月 ●修繕積立金 13,300円/月●仲介	
	3DK	1180万円		
	芳山小・第二中学校区			
売	那耶第猪苗代町	120万円	専有：44.72㎡(13.53坪) ●成城コンクリート造地下1階地土3LDK●2DK●専有面積：16,500円/月、33,000円/月(※)	
売	郡山市大槻町	2490万円	土地：330.03㎡(99.83坪) 建物：179.27㎡(64.23坪) ●通車専用バス停朝霧橋南側 ●昭和55年11月 ●7LDK ●東北電力・都市ガス・公園上下水道 ●間取小一戸二戸分 ●仲介	
売	古殿町大字 川崎横川	1000万円	土地：197.40㎡(64.71坪) ●地目：宅地 ●郡市界外田舎区域外 ●JR常磐線沿線 ●北側に1戸割付 ●公園・公営下水道 ・合併浄化槽あり ●仲介	
売	若潮堤天栄村 解部東郷	500万円	土地：630.96㎡(189.87坪) ●地目：宅地 ●用途地域：なし ●特1 ●60%・容：200% ●公園・公道、プロバに上下水道もの りあり ●水気よく天照あり ●仲介	
売	郡山市西田町 鬼生田	650万円	土地：359.00㎡(106.60坪) ●地目：宅地 ●無指定 ●東北電力 ●公園あり ●市道併用 ●仲介	
地	郡山市富久山町 久保田	750万円	土地：148.95㎡(44.45坪) ●地目：宅地 ●可換商業地域 ●JR常磐線沿線 ●公園あり ●水気よく ●新築予定 ●行健小・行健中学校区 ●仲介	
	郡山市逢瀬町 多田野	890万円	土地：13.295.00㎡(4,021.74坪) ●地目：山林 ●近隣学区 ●60%・容：200% ●公園あり ●多田野小・逢瀬中学校区 ●仲介	

本宮市仁井田

土地: 681㎡ (206坪)

価格改定
1,880
万円

■ 地目: 宅地 ■ 無指定 ■ 建: 60% ■ 容: 200% ■ 南面道路、排水有 ■ 学区: 五百川小・本宮第二中 ■ 本宮インター近く ■ 店舗向き ■ 仲介



富久山町久保田

土地: 325.00㎡ (98.31坪)

価格改定
1,480
万円

■ 地目: 宅地 ■ 第一種住居 ■ 地: 60% ■ 容: 200% ■ 学区: 行徳小・行徳中 ■ 現況: 更地 ■ 仲介
 ※ 土地役権の設定有り



土地・戸建
マンションなど

当社査定にて買取中!

秘密
厳守

ワンプズハウス

Trust Agency

有限公司

お問合せ下さい ↓ まで

TEL.024-962-7380

E-mail: oh@oneshouse.jp

FAX.024-962-7385

福島県知事(4)第2536号 郡山市大町大字花輪南10-5

売却物件募集

土地・戸建・マンション・その他
不動産のことならお任せください!!

物件査定や売却方法、どんなことでもお気軽にご相談ください。

- ◆ 買い替え・住み替えなどで、不動産の売却を考えたい。
- ◆ 相続により取得した物が使用する予定がない。
- ◆ 急な出費により、早く現金化したい。
- ◆ 他社に売却を依頼しているが、なかなか売れないで困っている。
- ◆ 月々の支払いに困っているので、任意売却をしたい、などなど…

*任意売却に強い**任意売却取扱主任者**に
相談できます。




物件の査定はもちろん無料!

販売活動中の広告掲載料はすべて当社で負担いたします!

現在のお住まいに居住中のみ、売却を進めることも可能です。

お気軽にご連絡ください▶ **0120-034-577**



株式会社 **プレステージュ**

ハウスネット

福岡県知事免許(1)第3346号 (公)社 全日本不動産協会会員 (公)社 不動産保証協会

郡山市桑野5丁目151番7号

TEL.024-983-0577 FAX.024-983-0578

売地



西白河郡西郷村大字真船

建築条件なし

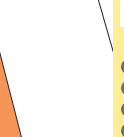
【土趾】323.00㎡(97.70坪)

190万円

- 非線引区域
- 建ぺい率:60% ●容積率:200%
- 地目:山林 ●地勢:平坦地
- 接道:南6m、西5m 公道
- 熊倉小・西郷第一中学校

**ゆとりある97坪の南西角地
生活便利な立地です**

売地



田村市滝根町神俣

建築条件なし

【土趾】485.40㎡(146.83坪)

270万円

- 非線引区域
- 建ぺい率:60% ●容積率:200%
- 地目:宅地 ●地勢:平坦地
- 接道:東2.4m(セツトバック要)
- 滝根小・滝根中学校

**神俣駅徒歩7分
滝根中学校そば**

JOYTRADE

(公社)全日本不動産協会員
福島県知事(3)第2911号

(株)ジョイトレード

<http://www.joytrade.co.jp>
TEL.024-953-6027

郡山市富岡町字町西4-12

住宅・アパート・物置等の リフォーム工事受付中!

- ★新築・増改築・補修等の建築工事
- ★門扉(石積・ブロック積・金網フェンス)
- ★駐車場(舗装)
- ★その他外溝工事等の土木工事

お見積りは
無料です!!
と一顧下さい!



リフォーム資金ローン有……………**保証人・担保不要の制度有**

※一部条件規定有

- 1.増改築/改修/バリアフリー・補修工事費用
- 2.家庭用駐車場・門扉・外構・造園等の購入及び工事費用
- 3.上記工事に伴い同時購入する家具/インテリア等の購入及び工事費用

●郡山市富久山町久保田君我妻地内
我妻第一・第二・第三ハイツ/2K・**3.5万円**

●日和田町北の入アパート…4K・**4.8万円** / 2K・**3.5万円**

●岡の城アパート…2K・**3.5万円**

●愛宕ハイツ102号(1階)…2DK・**3.0万円**・駐車場なし

日和田町北の入事務所・**3.5万円**
安積山…店舗事務所・**3.5万円**

10月4日(月)より受付いたします。お気軽にご相談下さい。

(株)嶋原建設工業所

TEL.024-958-2226

福島県知事(第2407号)
郡山市日和田町字東原1-8-12

売 地	郡山市 大町2丁目	賃料 7.5万円	■4K4階建 21・礼金 ■SRC14階建3階部分 ■1998年6月築 全共益費 2000円/月 ■入居即時 ●●●山本まで徒歩5分内	仲介
	郡山市 備前館1丁目	賃料 7.6万円	■3LK4階建 21・礼金 ■RC6階建5階部分 ■1998年3月築 全共益費 2000円/月 ●●●山本まで徒歩5分内	仲介
	郡山市 駅前2丁目	賃料 11.0万円	■6K60万円・礼金 ■木造2階建222号部分 ■築年: 38.92月 2021年4月築入居・相談 ●●●トトレ、東口バス	仲介
	郡山市 大町1丁目	賃料 13.2万円	■敷金2・礼金2 ■RC3階建2階部分 ■築年: 55.64月 1970年12月築入居・相談 ●●●山本まで徒歩5分内 ●●●東口バス	仲介
客 店 建 物 事 務 所	郡山市 大町1丁目	賃料 14.3万円	■敷金2・礼金2 ■鉄骨造2階建222号部分 ■築年: 39.33月 1974年12月築入居・相談 ●●●南口バス、トトレ、北口エレベーター	仲介
	郡山市 駅前1丁目	賃料 17.6万円	■敷金2・礼金 ■鉄骨造4階建222号部分 ■築年: 87.70月 1979年10月築入居・相談 ●●●トトレ、東口バス、エアーコン	仲介
	郡山市 八日町西3丁目	賃料 33万円	■敷金2・礼金 ■RC4階建 地下1階2階部分 ■築年: 18.13月 2000年6月築入居・相談 ●●●東口バス、東口バス、東口バス、東口バス ●●●東口バス、東口バス、東口バス、東口バス	仲介
	郡山市 西1丁内1丁目	賃料 55万円	■敷金6・礼金 ■鉄骨造2階建199号1階・ 2階部分 築年: 259.31月 ■1997年9月築 ■入居・相談 ●●●スカットビル、トトレ、東口バス	仲介
売 地	郡山市 桜木1丁目	1,380万円	■土壌: 395.14m ² (119.53坪) ■都市化区域第2種住居地区 容積率: 40%・容積率: 200% ■現況: 更地 地味: 100% 地味: 100% 地味: 100%	売主
	郡山市 西1丁内1丁目	3,200万円	■土壌: 359.73m ² (108.82坪) ■都市化区域第2種住居地区 容積率: 40%・容積率: 200% ■現況: 更地 地味: 100% 地味: 100% 地味: 100%	売主

桑野隣接

OASIS TOWN
【全5区画】分譲地

ファイブステージ

下亀田

※ 2020年9月31日現在

■区画面積・販売価格

STAGE No.1	商 談 中	
STAGE No.2	商 談 中	
STAGE No.3	55.20坪/182.48㎡	12,420,000円
STAGE No.4	ご 予 約	
STAGE No.5	72.47坪/239.57㎡	15,943,400円

■物件概要

○所在地／福島県郡山市下亀田23-15地内○街区画数／5区画(販売区画数：5区画)○区画面積／55.12坪・55.20坪・55.24坪・72.47坪・72.68坪○池田／宅地○用途地域／第一種低層住宅専用地域○車いす／40％○普通車／60％○鉄道／東・北公通5m○設備／公営水道・公共下水・フロロパガス■学区／大亀小中学校(約600m)・第六中(約800m)○建築条件付／取引形態／先主

売主につき仲介手数料不要

お問い合わせ

福島県郡山市 0240(0)750(1) 平日9時～18時 土曜9時～12時 7 札幌支店 011(0)551(2) 平日9時～18時 土曜9時～12時 8 仙台支店 022(0)222(1) 平日9時～18時 土曜9時～12時

ZEH
builder
ZEH288-01585-C

オアシスホームは、環境共創イニシアチブが登録・公表を行う
最高ランク「B6」★★★★★ZEH認定ビルダーです。

ZEHビルダー評価制度とは、省エネルギー性能が高い家づくりに対して、どれだけ実績があり、注力しているかを評価する制度です。

※ 2020年9月31日現在

■区画面積・販売価格

STAGE No.1	商 談 中	
STAGE No.2	商 談 中	
STAGE No.3	55.20坪/182.48㎡	12,420,000円
STAGE No.4	ご 予 約	
STAGE No.5	72.47坪/239.57㎡	15,943,400円

■物件概要

○所在地／福島県郡山市下亀田23-15地内○街区画数／5区画(販売区画数：5区画)○区画面積／55.12坪・55.20坪・55.24坪・72.47坪・72.68坪○池田／宅地○用途地域／第一種低層住宅専用地域○車いす／40％○普通車／60％○鉄道／東・北公通5m○設備／公営水道・公共下水・フロロパガス■学区／大亀小中学校(約600m)・第六中(約800m)○建築条件付／取引形態／先主

売主につき仲介手数料不要

お問い合わせ

福島県郡山市 0240(0)750(1) 平日9時～18時 土曜9時～12時 7 札幌支店 011(0)551(2) 平日9時～18時 土曜9時～12時 8 仙台支店 022(0)222(1) 平日9時～18時 土曜9時～12時

ZEH
builder
ZEH288-01585-C

オアシスホームは、環境共創イニシアチブが登録・公表を行う
最高ランク「B6」★★★★★ZEH認定ビルダーです。

ZEHビルダー評価制度とは、省エネルギー性能が高い家づくりに対して、どれだけ実績があり、注力しているかを評価する制度です。

※ 2020年9月31日現在

■区画面積・販売価格

STAGE No.1	商 談 中	
STAGE No.2	商 談 中	
STAGE No.3	55.20坪/182.48㎡	12,420,000円
STAGE No.4	ご 予 約	
STAGE No.5	72.47坪/239.57㎡	15,943,400円

■物件概要

○所在地／福島県郡山市下亀田23-15地内○街区画数／5区画(販売区画数：5区画)○区画面積／55.12坪・55.20坪・55.24坪・72.47坪・72.68坪○池田／宅地○用途地域／第一種低層住宅専用地域○車いす／40％○普通車／60％○鉄道／東・北公通5m○設備／公営水道・公共下水・フロロパガス■学区／大亀小中学校(約600m)・第六中(約800m)○建築条件付／取引形態／先主

売主につき仲介手数料不要

お問い合わせ

福島県郡山市 0240(0)750(1) 平日9時～18時 土曜9時～12時 7 札幌支店 011(0)551(2) 平日9時～18時 土曜9時～12時 8 仙台支店 022(0)222(1) 平日9時～18時 土曜9時～12時

ZEH
builder
ZEH288-01585-C

オアシスホームは、環境共創イニシアチブが登録・公表を行う
最高ランク「B6」★★★★★ZEH認定ビルダーです。

ZEHビルダー評価制度とは、省エネルギー性能が高い家づくりに対して、どれだけ実績があり、注力しているかを評価する制度です。

※ 2020年9月31日現在

■区画面積・販売価格

STAGE No.1	商 談 中	
STAGE No.2	商 談 中	
STAGE No.3	55.20坪/182.48㎡	12,420,000円
STAGE No.4	ご 予 約	
STAGE No.5	72.47坪/239.57㎡	15,943,400円

■物件概要

○所在地／福島県郡山市下亀田23-15地内○街区画数／5区画(販売区画数：5区画)○区画面積／55.12坪・55.20坪・55.24坪・72.47坪・72.68坪○池田／宅地○用途地域／第一種低層住宅専用地域○車いす／40％○普通車／60％○鉄道／東・北公通5m○設備／公営水道・公共下水・フロロパガス■学区／大亀小中学校(約600m)・第六中(約800m)○建築条件付／取引形態／先主

売主につき仲介手数料不要

お問い合わせ

福島県郡山市 0240(0)750(1) 平日9時～18時 土曜9時～12時 7 札幌支店 011(0)551(2) 平日9時～18時 土曜9時～12時 8 仙台支店 022(0)222(1) 平日9時～18時 土曜9時～12時

ZEH
builder
ZEH288-01585-C

オアシスホームは、環境共創イニシアチブが登録・公表を行う
最高ランク「B6」★★★★★ZEH認定ビルダーです。

ZEHビルダー評価制度とは、省エネルギー性能が高い家づくりに対して、どれだけ実績があり、注力しているかを評価する制度です。

※ 2020年9月31日現在

■区画面積・販売価格

STAGE No.1	商 談 中	
STAGE No.2	商 談 中	
STAGE No.3	55.20坪/182.48㎡	12,420,000円
STAGE No.4	ご 予 約	
STAGE No.5	72.47坪/239.57㎡	15,943,400円

■物件概要

○所在地／福島県郡山市下亀田23-15地内○街区画数／5区画(販売区画数：5区画)○区画面積／55.12坪・55.20坪・55.24坪・72.47坪・72.68坪○池田／宅地○用途地域／第一種低層住宅専用地域○車いす／40％○普通車／60％○鉄道／東・北公通5m○設備／公営水道・公共下水・フロロパガス■学区／大亀小中学校(約600m)・第六中(約800m)○建築条件付／取引形態／先主

売主につき仲介手数料不要

</

新築

島1丁目



駐車場3台可 オール電化仕様

学区：桑野小・郡山第六中

土地：175.75㎡(53.16坪)
建物：112.61㎡(34.06坪)

3,180万税別円込

全4棟 ※2号棟ご成約

3号棟 3SLDK



(1F)
(2F)

小学校まで徒歩6分♪ザ・ビッグまで徒歩2分! 買物も便利!

■郡山市島1丁目地内 ■木造在来軸組工法2階建 ■2021年7月完成 ■設備: 東北電力・公営水道・本下水・オール電化 ■媒介

富田町 全3棟

新築

小・中学校近く子育て帯へオススメ!コンビニも近くお買物便利!

※完成イメージです

駐車場3台可

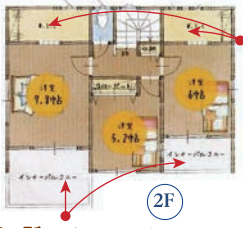
収納豊富

学区:富田西小・第六中学区





1F



2F

ウォークインクローゼット
2ヶ所で収納豊富な間取♪

1号棟 4LDK

土地: 178.70㎡(54.05坪)
建物: 105.37㎡(31.87坪)
第HPA-21-06108-1号

2号棟 4LDK

土地: 196.50㎡(59.44坪)
建物: 115.31㎡(34.88坪)
第HPA-21-06109-1号

3号棟 4LDK

土地: 181.83㎡(55.00坪)
建物: 105.16㎡(31.81坪)
第HPA-21-06110-1号

3,190万^{税込}

3,190万^{税込}

3,290万^{税込}

■はやま通り沿い、公園の噴水向かい側
■棟2021年11月上旬/23号棟2022年2月予定 ■完成予定: 1
道・公共用水・個別プロパンガス・東北電力・カーブス・外構■紹介

物件はお申込やご成約の場合もございませうのでご了承下さい。他多数ございませう!是非お問合せ下さい。

“はやま通り沿い、公園の噴水向かい側”
株式会社 大丸不動産

福島県知事(1)第3462号
〒963-8876 郡山市麓山一丁目16番15号
mail: info@daimaru-f.com

☎024-973-6306



サイトにアクセス

物件はお申込やご成約の場合もございませうのでご了承下さい。他多数ございませう!是非お問合せ下さい。

新着

安積町笹川【宅地分譲2区画】

①区画 ■土地: 201.45㎡
(60.93坪)

1,050万円

②区画 ■土地: 190.53㎡
(57.63坪)

1,000万円

開発行為済!
建築条件なしの為、お好きなメーカーで建築可能です!!

【学区】
安積第三小学校
安積第二中学校

■所在地: 郡山市安積町笹川字荒地池 ■地目: 宅地 ■都市計画: 調整区域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■現況: 更地 ■水道引込み済 ■取引形態: 専任媒介

小原田二丁目

■土地: 147.00㎡
(44.47坪)

830万円

都市ガス・上水道・下水道
南西角地で日当たり良好

■所在地: 郡山市小原田二丁目 ■地目: 宅地 ■用途地域: 2種住居 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■取引形態: 売主

建築条件なし

逢瀬町多田野

■土地: 658.21㎡
(199.10坪)

700万円

古家付き。
多田野小学校向かい
(湖南線沿い)

■所在地: 郡山市逢瀬町多田野字久保田 ■地目: 宅地 ■雑種地 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■取引形態: 仲介

建築条件なし

売買 不動産仲介 福島県知事(5)第2066号 福島県宅地建物取引業協会会員 国土交通大臣指定・福島県不動産流通機構会員 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社エーワイコーポレーション

郡山市朝日2-17-15 FAX(024)924-3967

TEL(024)924-3966

査定・買取ご相談下さい

不動産買取実施中!!

住まいのことなら 郡中丸木!



求む!売物件!
無料査定

売地 クロスタウン戸崎 H区画

680万円

土地
204.33㎡
(61.82坪)

建築条件付

●本宮市本宮字戸崎地内●準工業
建:60%・容:200%●接道:5m 本宮
市●公園水道・浄化槽・プロパンガス
●引渡:即●本宮小・本宮第一中●売主

残り1区画!!
4号線付近、南道路

売地 クロスタウン花町 B区画

680万円

土地
182.63㎡
(55.28坪)

建築条件付

●本宮市本宮字花町地内●第一種住
居地域●建:60%・容:200%●接道:
宮原町●本宮小●公園水・上下水道・
ガス●引渡:即●まゆみ小・本宮第一
中●売主

本宮駅より1km!
花町、分譲地

売地 静岡

1,200万円

土地
171.60㎡
(51.90坪)

建築条件なし

●郡山市静岡地内●第一種低層住居
専用地域●建:40%・容:60%●接
道:北側公道・道路幅6m●間口12m●環
境:上下水道・都市ガス●引渡:相談
●大成小・郡山第七中●媒介

解体更地渡し!!

売マンション 朝日プラザ郡山セントラルステージ

1,100万円

**リフォーム後引渡し
仲介手数料不要**

専有:63.25㎡(19.13坪)
バルコニー:8.25㎡(2.49坪)

2SLDK

●郡山市大町二丁目20-1●RC造13階建て複合分●1969年6月
築●管理費:6,100円●修繕積立金:21,830円●販売:空室●県
本小・郡山第二中学校●売主 ※告知事項有

売地 本宮市青田

2,480万円

土地
1,175.60㎡
(355.61坪)

建築条件なし

●本宮市青田字羽田地内●木造2階建
●SLDK●2012年5月完成●現況:居
住●引渡:相談●五百川小・本宮第二
中●一般

二世住宅にもオススメ!
土地:1,175.60㎡(355.61坪)
建物:134.14㎡(40.57坪)

売地 大玉村大山

550万円

土地
363.92㎡
(110.08坪)

建築条件なし

●安達郡大玉村大字大山久保地内●無指定
●建:60%・容:200%●接道:大玉村道
6m●間口20m●排水:上下水道・浄化槽●引渡:即
●大山小・大玉中学校●媒介

広々110坪、水道引込済

売地 久留米六丁目

1,400万円

土地
222.75㎡
(67.38坪)

建築条件なし

●郡山市久留米六丁目地内●第一種低層住居専用地域●建:
40%・容:60%●接道:南側公園・道路幅4m●間口14.5m●道路
幅4m●敷地:約84m●間口2.5m●排水:上下水道・浄化槽
●引渡:相談●久留米小・久留米中●媒介

売地 三春町下舞木

250万円

土地
221.44㎡
(66.98坪)

建築条件なし!

●田村郡三春町大字下舞木字内内地内●指定無
●建:60%・容:200%●接道:東側公道へ海路
●引渡:相談●水本寺浄化槽・浄化槽・上下水道・ガス●引
渡:即●郡小1・郡江中学校●媒介

郡山売買課

024-953-6433

福島県郡山市南前館2丁目100

本宮売買課

0243-33-1746

福島県本宮市本宮字久野7-23 NTT本宮ビル1F

WEBからのお問い合わせはこちら▼

<https://www.gmgr.jp/sale/>

メールからのお問い合わせはこちら▼

baiba@gmgr.jp