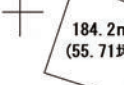


売土地 開成六丁目

土地面積: 184. 2m²
(55. 71坪)



○用途地域: 第一種中高層
 ○容積率: 60%
 ○容積率: 200%
 ○接道広さ6m
 ○都市方S
 ○上下水道



人気の開成小・第一中学校区！上水道・都市方S引込済！<売主> 1,588万円

売	物件名 <仲介>	面積 <坪数>	建い条件: 60% 容積率: 200% 接道北西公道6m 農地転用済 芳賀小・第四中 上下水道引込要	870 万円
	大槻町 下町 <仲介>	727.26m ² (219.99坪)	建い条件: 80% 容積率: 200% 接道南公道8m 解体更地渡し 事務所や店舗用地に合	3,000 万円
	咲田 二丁目 <仲介>	555.0m ² (167.88坪)	建い条件: 60% 容積率: 200% 接道北公道5.5m 都市方S 赤木二・第二中の2人気学区！	4,868 万円
売	富田 町<仲介>	土地: 158.0m ² 建物: 87.77m ²	赤木2階建 平成13年築 3LDK P3台 富田小・中 区画整理地 受益者負担金清算済 リフォーム済	1,998 万円
売 マシ	熱海町 専有面積: 61.04m ²	3LDK	鉄筋コンクリート4階建2階部分 昭和59年築 修繕積立金0円分 共益費3千円/月 土地P3千円/月	430 万円

物件査定・買取相談を無料でしております。お気軽にご相談ください。

TOHOMAS TEL.024-931-5705

株式会社 トーモスホーム

郡山市開成6丁目213-1 福島県東区(7)第1580号

LINEはじました！
 公開中の物件情報
 LINEで観覧できます

友だちを登録はこちら➡



売却物件募集

土地・戸建・マンション・その他
不動産のことならお任せください！！

物件査定や売却方法、どんなことでもお気軽にご相談ください！！

- ◆ 買い替え・住み替えなどで、不動産の売却を考えたい。
- ◆ 相続により取得した物が使用する予定がない。
- ◆ 急な出費により、早く現金化したい。
- ◆ 他社に売却を依頼しているが、なかなか売れなくて困っている。
- ◆ 月々の支払いに困っているで、任意売却をしたい、などなど…

※任意売却に強い**任意売却取扱主任者**に相談できます。



物件の査定はもちろん無料！

販売活動中の広告掲載料はすべて当社で負担いたします！
現在のお住まいに居住中のまま、売却を進めることも可能です。



お気軽にご連絡ください！ **0120-034-577**

福島県知事免許(1)第3346号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会



株式会社
プレステージ
ハウスネット

郡山市桑野5丁目151番7号

TEL.024-983-0577 FAX.024-983-0578



売マン
ション

サンデュエル須賀川









**角部屋、3面
バルコニーで風通しよし♪
ペット飼育可（細則制限あり）**

学区：西袋第一小・西袋中

専有：75.00㎡ (22.69坪)
バルコニー：20.90㎡ (6.32坪)

1,690

万
円
税
込

♪ 交通：須賀川市山寺町5-3
 ■ RC造3階建2階部分 ■ 2005年6月築
 ■ 管理費：13,140円 ■ 修繕積立金：8,840円
 ■ 駐車場有、5,000円/月 ■ 媒介可

♪ 他多数物件ございます！ 昇りお問合せ下さい！

福島県知事(1)第3462号
 郡山市麓山1丁目16番15号
 mail : info@daimaru-f.com



式会社 大丸不動産

024-973-6406

「夢住まい館」では売れすぎて

不
動
産
物
件
が
足
り
ま
せ
ん
!

ス
ピ
ー
ド
対
応

即
日
無
料
査
定

買
取
保
証
付

秘
密
厳
守

相
談
無
料

①インターネットの場合

インターネットで不動産の
査定価格が瞬時にわかる!

郡山初! 1分査定

パソコンの方は 郡山不動産売却ナビ 検索

無料査定

ポイントがら!

②お電話の場合

0120-972-175

お気軽にお電話下さい!

☐ とりあえずお住まいの
価格を知っておきたい
☐ 急ぎでお住まいの価格を
知っておきたい
☐ お住まいの周辺の市場を知りたい方

0120-972-175

福島県市町(1)第3301号
郡山市島二丁目43-12

WEBで検索 夢住まい館

LINE@

はじめました

新着物件などお得な情報を
いち早くGETしたい方、お友達
よろしくお願ひします!

@uib2271k

売マンション マリオン開成山公園 3階

専有:65.31㎡(19.75坪) **1,250万円** 税込

- 所在:郡山市開成四丁目7-4
- 鉄筋コンクリート造7階建3階部分
- 平成5年7月築
- 3LDK(LDK14・洋・6・洋5.4・和6)
- 管理費:9,000円/月
- 修繕積立金:13,980円/月
- 駐車場:有り12,000円/月
- 学校:開成小学校・郡山第一中学校
- 現況:貸貸中・引渡・相談・専任媒介

売地 矢吹町北町 矢吹町北町1丁目1番地 1,600万円

土地:441.36㎡(133.51坪) 専有:200㎡ 設備:上水道・下水道・舗装・西側4m公園に1.7m接道・北側2m公園に24.15m接道・北側セツトバックあり 現況:更地 引渡・即時明け渡し

売地 横塚三丁目 横塚三丁目1番地 830万円

土地:170.90㎡(51.69坪) 専有:200㎡ 設備:上水道・下水道・舗装・西側4m公園に1.7m接道・北側2m公園に24.15m接道・北側セツトバックあり 現況:更地 引渡・即時明け渡し

売地 横塚三丁目 横塚三丁目1番地 730万円

土地:242.88㎡(73.47坪) 専有:200㎡ 設備:上水道・下水道・舗装・西側4m公園に1.7m接道・北側2m公園に24.15m接道・北側セツトバックあり 現況:更地 引渡・即時明け渡し

株式会社 誠和住建 TEL.024-983-1291

御前南三丁目 OPEN HOUSE!

9/4(土) 5(日) 10:00am~5:00pm

4SLDK オール電化 朝日が丘小 第七中学校

土地:168.86㎡(51.08坪) 建物:102.68㎡(31.06坪) **2,680万円**

◆木造2階建/4SLDK◆2012年11月築(仲介)

現場:郡山市御前南三丁目197-5

土地 静町 No.3 1,100万円

☆成小まで徒歩約10分 ☆4号バス・静町駅近く

土地:165.63㎡(50.10坪) 建物:102.68㎡(31.06坪)

◆木造2階建/4SLDK◆2012年11月築(仲介)

現場:郡山市御前南三丁目197-5

LINE@ 0120-04-1338

9/4(土) 5(日) モデルハウス内覧会

開催時間:10時~16時

郡山市富田町字町畑 ●オール電化●屋根裏収納●2空調

土地:260.24㎡(78.72坪) 建物:98.42㎡(29.77坪) **1,720万円**

◆商業施設多●自然豊かな環境●庭広々

◆木造2階建/2SLDK◆2003年4月築 駐車場3台可 ●まゆみ小・本宮第一中学校 専任媒介

土地・家・マンションを売りたい! 無料査定・買取

TEL.024-954-9557

本宮市仁井田 土地:681㎡(206坪) **1,880万円**

●地目:宅地 ●無指定 ●建:60% ●容:200% ●南面道路、排水有 ●学区:五百川小・本宮第二中 ●本宮インター近く ●店舗向き ●仲介

富久山町久保田 土地:325.00㎡(98.31坪) **1,480万円**

●地目:宅地 ●第一種住居 ●建:60% ●容:200% ●学区:行徳小・行徳中 ●現況:更地 ●仲介

※土地役種の設定有り

土地・戸建・マンションなど **当社査定にて買取中!** 秘密厳守

TEL.024-962-7380 E-mail:oh@oneshouse.jp

売マンション 昭和1丁目 1100万円

3LDK 専有:20.04坪(66.28㎡) SRC造11階 南向き 管理費:月額22,840円 平成4年7月築 小原田小・小原田中学校

売マンション 本町1丁目 1,250万円

2LDK 専有:19.11坪(63.20㎡) RC造9階建 南向き 管理費:月額12,480円 郡山駅徒歩約12分

売地 須賀川市長沼 400万円

土地:108.59坪(359㎡) 地目:雑種地 無指定 長沼高校徒歩1分

売地 笹川3丁目 600万円

土地:60.56坪(200.21㎡) 地目:宅地・原野 第一種住居 永盛小・安積中学校

(有)開成土地建物 TEL.024-933-0202

まん延防止措置期間につき新型コロナ対策の上ご案内致します

内外装リフォーム渡し、1階に3部屋有 5LDK 1,899万円

安積町笹川 土地:247.11㎡(74.75坪) 建物:139.95㎡(42.33坪) ●木造2階建/4SLDK ●南面道路で日当たり良好 ●安積第三小・安積第二中学校

アンテナ・照明・エアコン2台付 4LDK 2,690万円

郡山市若葉町[全3棟] 土地:132.24㎡(40.00坪) 建物:113.44㎡(34.31坪) ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

内外装リフォーム渡し、土地128坪 5LDK 2,798万円

大槻町字東阿良久 土地:425.00㎡(128.56坪) 建物:138.70㎡(41.35坪) ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

全室床暖房、全室エアコン、照明、カーテン付、即入居可 5LDK 2,980万円

田村町徳定 土地:245.42㎡(74.23坪) 建物:154.65㎡(46.78坪) ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

詳細は、当社ホームページをご覧ください

(株)不動産や1番地 TEL.024-954-8450 www.fudousanya1.co.jp

売地 土地のことならお任せ下さい!

猪苗代町大字若宮 土地:4,819㎡(1,457坪) **198万円**

●地目:山林・雑種地・原野 ●建:60% ●容:200% ●用途地域:無指定 ●水道:無 ●交通:JR猪苗代駅の北東10.4km ●南側115号線、南約10m

泉崎村大字泉崎字向宿 土地:267.52㎡(80.92坪) **128万円**

●地目:原野(現況) ●建:60% ●容:200% ●用途地域:無指定 ●水道:無 ●交通:JR猪苗代駅の北東10.4km ●南側115号線、南約10m

古殿町大字山上字五輪平 土地:536.10㎡(162.17坪) **260万円**

●地目:山林・雑種地・原野 ●建:60% ●容:200% ●用途地域:無指定 ●水道:無 ●交通:JR猪苗代駅の北東10.4km ●南側115号線、南約10m

福島県知事免許(9)第2197号 郡山市鳴神2丁目70番地 **三田ホーム** TEL.024-952-2961

堂前町 建築条件付 土地:188.71㎡(57.08坪) **2,840万円**

●交通/福島交通 市民文化センター/バス停徒歩1分 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種住居 ●第二種住居 ●建:60% ●容:200% ●用途地域:無指定 ●水道:無 ●交通:JR猪苗代駅の北東10.4km ●南側115号線、南約10m

七ツ池町 建築条件付 土地:207.88㎡(62.88坪) **1,580万円**

●交通/福島交通 郡山東高校/バス停徒歩4分 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種住居 ●第二種住居 ●建:60% ●容:200% ●用途地域:無指定 ●水道:無 ●交通:JR猪苗代駅の北東10.4km ●南側115号線、南約10m

七ツ池町 建築条件無 土地:206.44㎡(62.44坪) **1,780万円**

●交通/福島交通 郡山東高校/バス停徒歩4分 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種住居 ●第二種住居 ●建:60% ●容:200% ●用途地域:無指定 ●水道:無 ●交通:JR猪苗代駅の北東10.4km ●南側115号線、南約10m

リアル・アセットマネジメント株式会社 TEL.024-926-0320

東原二丁目 建築条件無 土地:552.27㎡(167.066坪) **4,800万円**

●交通/JR須賀川駅 郡山東高校/バス停徒歩28分 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種住居 ●第二種住居 ●建:60% ●容:200% ●用途地域:無指定 ●水道:無 ●交通:JR猪苗代駅の北東10.4km ●南側115号線、南約10m

富田町五輪下 建築条件無 土地:263.00㎡(79.55坪) **1,980万円**

●交通/福島交通 郡山東高校/バス停徒歩6分 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種住居 ●第二種住居 ●建:60% ●容:200% ●用途地域:無指定 ●水道:無 ●交通:JR猪苗代駅の北東10.4km ●南側115号線、南約10m

富久山町八山田 建築条件無 土地:257.74㎡(77.6坪) **1,980万円**

●交通/福島交通 郡山東高校/バス停徒歩4分 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種住居 ●第二種住居 ●建:60% ●容:200% ●用途地域:無指定 ●水道:無 ●交通:JR猪苗代駅の北東10.4km ●南側115号線、南約10m

TEL.024-926-0320

本宮市荒井 残り1区画

No.3 182.21㎡(55.11坪) **850万円**

No.4 187.50㎡(56.71坪) **880万円**

●所在地/本宮市荒井字荒井22-1 ●地目/宅地 ●都市計画図法/無指定地域 ●建:60% ●容:200% ●用途地域:無指定 ●水道:無 ●交通:JR猪苗代駅の北東10.4km ●南側115号線、南約10m

龍澤不動産 TEL.024-953-6564

土地・建物を 無料査定いたします。

相親により不動産を取得したが利用しない 離婚などにより売却を検討している

住み替えや引越しにより売却を検討している ローンの返済が困難になってきた

査定は完全無料です。 査定に合わない場合はお断りいたして結構です。 秘密厳守にてお手伝いいたします。

今なら査定をご依頼で 2,000円分のQUOカードプレゼント中!

買取もお気軽にご相談下さいませ。

JOYTRADE (公) 日本不動産協会 福島県支部(3)第291号 http://www.joytrade.co.jp

TEL.024-953-6027

売マンション 郡山市虎丸町

さくら通りそばの好立地、最上階!!

専有:50.40㎡(15.25坪) **1,180万円**

3DK 芳山小・第二中学校

郡山市大槻町 2490万円

土地:330.03㎡(99.83坪) 建物:179.27㎡(54.23坪) ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

古殿町大字 1000万円

土地:219.40㎡(66.47坪) 建物:179.27㎡(54.23坪) ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

若葉町大字 500万円

土地:330.03㎡(99.83坪) 建物:179.27㎡(54.23坪) ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

郡山市西田町 650万円

土地:330.03㎡(99.83坪) 建物:179.27㎡(54.23坪) ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

郡山市富久山町 750万円

土地:330.03㎡(99.83坪) 建物:179.27㎡(54.23坪) ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

郡山市達磨町 890万円

土地:330.03㎡(99.83坪) 建物:179.27㎡(54.23坪) ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

Yui corporation (有) ゆいコーポレーション TEL.024-990-1711

新築戸建 郡山市虎丸町

土地:72.72㎡(22.00坪) 建物:117.15㎡(35.50坪) **2,998万円**

●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

石川郡石川町 1,059万円

土地:438㎡(132.49坪) 建物:162.10㎡(49.03坪)

●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

株式会社 ハルリアルティ TEL.024-973-5893

中古戸建 須賀川市森宿

土地:156.76㎡(47.40坪) 建物:81.14㎡(24.50坪) **1,498万円**

●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

須賀川市緑町 1,998万円

土地:299.85㎡(90.70坪) 建物:162.10㎡(49.03坪)

●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

株式会社 ハルリアルティ TEL.024-973-5893

MODEL HOUSE

須賀川市 宮の杜 モデルハウス販売中

アール壁が目目を引く、上品かつ繊細 スパニッシュスタイルの家

見学随時完全予約制 / 10:00~15:00

土地 72坪 建物 30坪 **3,000万円**

GLホーム郡山店 TEL.024-983-7390

住宅・アパート・物置等の リフォーム工事受付中!

★新築・増改築・補修等の建築工事 ★お見積りは無料です!! ★駐車場(舗装) ★その他外構工事等の土木工事

リフォーム資金ローン有 保証人・担保不要の制度有

1.増改築/改修/バリアフリー補修工事費用 2.家庭用駐車場/門扉/外構/造園等の購入及び工事費用 3.上記工事に伴い同時購入する家具/インテリア等の購入及び工事費用

●郡山市富久山町久保田字我妻地内 我妻第一・第二・第三ハイツ/2K・3.5万円

●日和田町北の入アパート...4K・4.8万円 / 2K・3.5万円

●岡の城アパート...2K・3.5万円

●愛宕ハイツ102号(1階)...2DK・3.0万円・駐車場なし

日和田町の事務所...3.5万円 安積山...店舗事務所...3.5万円

9月6日(月)より受付いたします。お気軽にご相談下さい。

(株)鳴原建設工業所 TEL.024-958-2226

売家 本宮市高木字井戸上

土地/239.68㎡(72.50坪) 建物/95.21㎡(28.80坪) **1,480万円** 税込

広タビング!! 内装リフォーム中!

南向き 多目的倉庫あり 灯油ボイラ新品 庭10坪以上

浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、トイレ2ヶ所、IHキッチン、エアコン2台以上、全居室フローリング

株式会社 エーワイコーポレーション TEL.024-924-3966

売地 小原田二丁目

土地:147.00㎡(44.47坪) **830万円**

●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

郡山市朝日2-17-15 FAX(024)924-3967 査定・買取ご相談下さい

売地 逢瀬町多田野

土地:658.21㎡(199.10坪) **700万円**

●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK ●木造2階建/4SLDK

TEL.024-924-3967

桑野隣接 OASIS TOWN ファイブステージ 下亀田

全5区画分譲地

STAGE No.1 商談中

STAGE No.2 商談中

STAGE No.3 55.20坪/182.48㎡ 12,420,000円

STAGE No.4 55.20坪/182.48㎡ 12,420,000円

STAGE No.5 72.47坪/239.57㎡ 15,943,400円

株式会社 オアシスホーム TEL.0120-81-0842

桑野エリアに隣接し、利便性が高く閑静な住宅地 1,100万円台(55.12坪)より販売

五期分譲地 SHIMOKAMEDA

STAGE No.1 商談中

STAGE No.2 商談中

STAGE No.3 55.20坪/182.48㎡ 12,420,000円

STAGE No.4 55.20坪/182.48㎡ 12,420,000円

STAGE No.5 72.47坪/239.57㎡ 15,943,400円

株式会社 オアシスホーム TEL.0120-81-0842