

売土地 安積町荒井字安宿		土地面積 253.91㎡(76.8坪)		
新価格！ 		○用途地域：第一種中高層 ○建ぺい率：60% ○容積率：200% ○接道北側公道5m ○安積第一小・安積中 ○都市水道 ○上下水道 ○(売主) 公道 幅員8m 建物参考イメージ 		
南側ひな壇のたまり日良好！お庭や駐車場も広々とれます！ 1,536万円				
売地	水門町 ＜仲介＞	479.0㎡ (144.89坪)	建ぺい率：60% 容積率：200% 接道北・西側公道6m 農地地用居業芳美小・第四中 上下水道引込要	870万円
	開成 ＜売主＞	184.2㎡ (55.71坪)	建ぺい率：60% 容積率：200% 接道北第1公道 上下水道 開成小 第一中 都市ガス	1,588万円
	大槻町 ＜仲介＞	727.26㎡ (219.99坪)	建ぺい率：80% 容積率：200% 接道南公道8m 解体更地地蔵し 事務所と店舗用に最適！	3,000万円
	富田町 ＜仲介＞	土地：158.90㎡ 建物：87.77㎡	第2商店街 平成13年築 3LDK P3台 富田小 中 区調整施設 受変器負担金清算有 リフォーム済	1,998万円
売家売	熱海町 ＜仲介＞	3LDK 専有面積61.04㎡	鉄筋コンクリート造4階建2階部分引 約50年築 修繕積立金2割月分 共益費3千円/月 2台目3千円/月	430万円
物件査定、買取相談を無料で行っております。お気軽にご相談ください。 TEL 024-931-5705 株式会社 トーマスホーム LINEで物件情報がLINEで届きます。 QRコード 				
都市計画図6丁目213-1 福島県知事(7)第1580号 売主は登録はごらん				

売地 矢吹町北町

土地: 441.36㎡
(133.51坪)

600万円

矢吹原まで約1.1km
コンビニ・スーパー・近く便利

■所在: 西白河郡矢吹町北町地内 ■所在地: 宅地 ■用途: 地味、第一種低層住宅 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 上下水道 ■接道: 西側4m公道に17.6m接道、北側2箇所に24.15m接道 ■北側セツトバックあり ■現況: 更地 ■引渡: 即時 仲介

売地 横塚三丁目

芳賀小・第四中学区

A 土地: 170.90㎡
(51.69坪) **830万円**

C 土地: 242.88㎡
(73.47坪) **730万円**

生活便利地区! 東部幹線、美術館通りアクセス便有!

ヨークベアパーク横塚店
山梨県立シビックセンター
タウンエース郡山横塚店

■所在: 郡山市横塚三丁目内 ■地目: 宅地 ■用途: 地味、工業地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 上下水道 下水 ■接道: A/東3.36m公道に11m接道 C/西3m公道に4m接道 ■セツトバックあり ■現況: 更地 ■引渡: 相談 売主

〆みなし道路後遺部分 共有部分

株式会社 誠和住建

福島県知事(4)第253号
郡山市横塚3-13-1
024-983-1291

QRコード

リフォーム済 売マンション 栄町 郡山ダイカンプラザ

専有：50.94㎡(15.40坪)
バルコニー：6.71㎡(2.02坪)



2LDK 780万円

SBCに10棟建3階建て 平成3年5月落成
管理費：10,190円 修繕金別途：11,600円
小松・山形県立第三中学校（中付）



ヨロベニマル地下道、旅行等が近く生活便利!

- 市役所支店、北約10m道路、建築条件なし。
- 東横丁バス停より、矢野駅まで専用バスあり。
徒歩4分〜5分、矢野駅西口徒歩5分（中付）
- 2階住居、北25m道路、建築条件なし、
環境清々し、ゆめみ路通り（中付）
- 一軒家、山形県立第三中学（中付）
- 1階中高層、北西25m道路、建築条件なし、
現況渡し、南側ようき工業ビル裏手、
安積橋へすぐ、安積川中学校（中付）
- 1階住宅、南側3.0m道路、
北西向く大木あり、環境清々、建築条件なし、
赤井川・郡山第五中学校（中付）
- 赤井川、南5m道路、建築条件なし、
住むと楽しい！利用客等に、
大規模な大樹の中庭（中付）
- 土：268.49坪(887.60㎡)
延床：67.46坪(223.03㎡)
平成11年11月築、
木造2階建て
永盛小・安積川中学校（中付） **南側公園近く**

売	矢野町館沢	880万円	86.51坪 (286㎡)
地	若葉町	1200万円	46.89坪 (155.02㎡)
	長久保一丁目	1900万円	133.10坪 (440㎡)
	富光町 久保田字乙高	2000万円	100.00坪 (330.60㎡)
	大槻町字下町	3000万円	219.99坪 (727.26㎡)
	売家 安積町 出田宮 三丁目	3980万円 再議	6LDK

無料査定します! 不動産の事ならお気軽にご相談ください!!

AOBA(有) あおば不動産企画 TEL(024) 935-5393

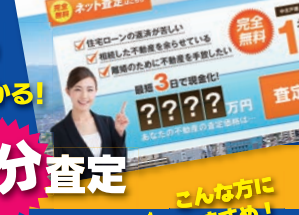
福島県会津(4) 番2451-1 郡山栄町栄町1番1号 <http://www.wjpla.or.jp/aoba/>

インターネット の場合

インターネットで不動産の 価格が瞬時にわかる!

郡山初! 1分査定

インターネットの方は **郡山不動産売却ナビ** 



お電話の場合

0120-972-175

お気軽にお電話下さい!

- ☐ 〇とりあえずお住まいの価格を知っておきたい
- ☐ 〇急ぎでお住まいの価格を知っておきたい
- ☐ 〇お住まいの周辺の市場を知りたい方



こんな方に
おすすめ!

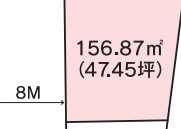
175

はじめました

新着物件などお得な情報をいち早くGET!お友だち登録よろしくお願いします!

[@uib2271k](#) 




		安積町日出山		(仲介)
	売地	1,000円		
		第1種住居地域(60%・200%) 西道路8M 上・下水道宅内引込なし 現況引渡し 永盛小・安積中／学区 建築条件なし		
賃質	駅前(1)	88.0円	(古京ビル1階) ☎230.94㎡(69.85坪) 飲食店可 フロンティア通り角地	
	笹川(1)	29.7円	(福道ビル1階) ☎150.00㎡(45.37坪) ①台につき5,000円 準工業地域	
	島(1)	29.7円	☎318.00㎡(96.19坪) ☎67.00㎡(20.29坪) 水造平家 H27.6新築 新さくら通り沿い ⑦台 10月1日より入居可	
	須賀川市堀底	27.5円	☎499.90㎡(151.21坪) ☎170.57㎡(51.60坪) H29.3新築 ⑧台 北側3M公道 第1種中高层地域	
(仲介)	宅建業免許・福島県知事(第)20492号 株式会社 トークンコンサル 郡山市西1-9-9 日・祭、朝2・4・5土曜 TEL.024-935-0313			



住まいの情報誌

県中版

令和3年8月7日号

次回発行:9月4日(土)

ファミロードのWebサイト

住まいの情報誌 famroad (ファミロード)

デジタルチラシ

ぜひ's 住まい情報誌

最新号を見る click

ファミロード

●焼物の小物件には、価格の他に手数料が必要です（別途手数料には消費税と地方消費税がかかります）。●歩1分＝80cmで計算してあります。●専有面積は壁面面積です。窓設面積はこの面積より若干少なくなります。●広告制作中に売切になることがあります。万一、価格の変更又は売却済の場合はご容赦ください。●前面及び方位は多少異なる場合がございますが、代表的な状況としてご確認ください。●G=ガ、P=ポンプ、V=水、W=排水、H=排気、C=クーラー、F=冷蔵庫・冷凍庫、SPC=食器洗浄乾燥機、●郵便物代償率額、(税込)とは全国平均の値に達しない場合も消費者契約法及び地方消費生活指導法により、●建築材料等約6割の増価に引き上げられ、●建設材料等は約7割の増価に引き上げられ、●土壌汚染対策費約総増価の半分に充当（また代表店では不要の負担を軽減するためにこれを金銭として販売します）、その期間内に事業廃業した場合にない場合にも土地売買契約金はほぼ9割の引当に引き上げられ、●建物物はそれぞれ3年8日4月までのリースに引き上げられ、●広告有効期間は、それぞれ3年9月3日

[illegible]



相續により不動産を
取得したが利用しない

離婚などにより
売却を検討している

土地・建物を 無料査定いたします。

住み替えや引越しにより
売却を検討している

ローンの返済が
困難になってきた

査定是完全無料です。

査定の結果、ご希望に合わない場合はお断りただいて結構です。
秘密厳守にてお手伝いいたします。

今なら査定をご依頼で
2,000円分のQUOカードプレゼント中!

買取もお気軽ににご相談下さいませ。

JOYTRADE (公社) 全日本不動産協会会員
福島県知事(3)第2911号

株 ジョイトレード

<http://www.joytrade.co.jp>
TEL.024-953-6027

郡山市富田町字町西14-12

オープンハウス開催

8/7(土) 8日
開催時間：10時～16時
新型コロナウイルス感染対策をしてお待ちしております。

中古戸建 田村町徳定字下河原 138-1



土地：245.42㎡ (74.23坪)
建物：154.65㎡ (46.78坪)

価格表示
2,980万円

- 木造2階建
- 5LDK
- 平成28年5月築
- 北向き
- 水電設備済
- リフォーム済
- 中央空調・小原山小中学校区
- 近公園

**全室洋瓦葺、
全業工エアコン、
照明、カーテン付、
即入居可**

東芝新商品工事 無条件の電気改修対応

DKK 2F 約 21.74㎡	洗面所 約 2.64㎡	浴室 約 2.76㎡	トイレ 約 1.74㎡	2F
-----------------------	----------------	---------------	----------------	----

八軒荘
高野学校
高野駅
大宮線
有馬町
日本大学
パンダアーク山梨

新築



建築標準仕様:B4HC中実022号

アンテナ・照明・エアコン2台付

新築 郡山市若葉町[全3棟]

販売之様 2号棟

2,690万円

4LDK

土地：132.22㎡ (39.99坪)
建物：113.44㎡ (34.31坪)

- 木造2階建て約22台
- 前庭車庫あり
- 南西向き・東学区・施工済み
- 赤水小・第五中学校区

売却査定もお気軽にお問い合わせください。



(株)不動産や1番地

福島県双葉町(東)30326番 郡山市並木2丁18番他9号

TEL024-954-8450 www.fudousanaya1.co.jp/

土日営業

LINE

お友達追加しだい



セツ池町新築分譲

全2棟

郡山東高校近く・静御前通りアクセス良好!3台駐車可能!

OPEN HOUSE!

8月7日+8日

AM10:00~PM5:00

ご成約プレゼント!

ダイソン空気清浄ファンヒーター
Dyson Purifier Hot+Cool™
※詳しくはお電話下さい。

インナバルコニーで洗濯物も安心です!

耐震+制震の家

深沢
駅
徒歩5分

第三
中学校

大東銀行
深沢支店

静御前通り

現地

郡山東
高等学校

天田医院

1号棟

2号棟

法4区1・成1号道路

ご案内図

セツ池公園

都市ガス

学区: 橋小・第三中

■郡山市セツ池町域内へ
木造サイディング貼2階建て
設備: 東北電力・公営水道・公営下水・都市ガス
■媒介



赤木町 新築

耐震・制震の家

都市ガス

学区：赤木小・第2中

●北海道仕様の断熱性能
●リビングと寝室に
高性能エアコン完備

郡山
便利
調和





1F



2F

4LDK

●断熱法(TO)
●北窓
●暖房

土地：133.27㎡ (40.31坪)
建物：105.29㎡ (31.85坪)

2,680万円

円迄



より徒歩10分!
と暮らしやすさが
た住まい。

土: 137.55㎡ (141.60坪)
建坪: 94.50㎡ (26.58坪)

3,700万円
税別

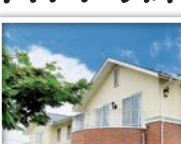
市赤木町18-12 ■木造軸組工
ボック工法) ■完成(2021年
12月) ■建築確認番号(第02-2
31号) ■交1191号 ■設備: 東
公営水道・公共下水・都市ガス

富田町諏訪西

売

家

売



店舗や事務所も使用可能!
周辺施設充実!

- ウッドデッキ・バルコニー庭10坪以上!
- 車庫(4台分) 物置付

学区

富田西
第六中

7LDK

土: 718.00㎡ (217.19坪)
建物: 279.05㎡ (84.41坪)

6,800万円
税別

■ 富田町富田町字諏訪西地内 ■ 1999年5月築
■ 木造2階建 ■ 3方道路 ■ 媒介


だいまる不動産

HPIにアクセス
 物件はお申込やご成約の場合もございますのでご了承下さい。他多数ございます！是非お問合せ下さい。

“はやま通り沿い、公園の噴水向かい側”
株式会社 大丸不動産
 福島県知事(1)第3462号
 〒963-8876 郡山市麓山一丁目16番15号
 mail : info@daimaru-f.com

 **024-973-6406**

	売地 小原田二丁目	売地 逢瀬町多田野
		
所在地■福島県郡山市西田町根木屋字槐内■構造／木造2 ■築年数／2017年4月■接道状況■南西6.0m 公道■現 空家■引渡／相談■取引態様／仲介	都市ガス・ 上水道・下水道 南西角地で日当たり良好 ■土地:147.00㎡(44.47坪) ■所在地:郡山市小原田二丁目■地目:宅地■用途 地域:2種住居■建ぺい率:60%■容積率:200%	古家付き。 多田野小学校北側・ 南道路(湖南線沿い) ■土地:658.21㎡(199.10坪) ■所在地■郡山市逢瀬町多田野字久保田■地目: 宅地・雑種地■建ぺい率・60%■容積率・200%

住まいのことなら 郡中丸木!



**求む!売物件!
無料査定**

売地 クロスタウン八山田西 A区画

土地
177.80㎡
(53.78坪)

建築条件付
残り1区画!

●郡山市・八山田西四丁目地内●第二種住居地域●建:60%・容:200%●北側公道●公園水道・浄化槽●引渡:要相談●行健第二小・明健中●売主

全4区画、希少な八山田西地区

売地 クロスタウン北山神 全6区画

土地
109.41㎡
(33.09坪)

建築条件付

●郡山市・北山神一丁目地内●第一種住居地域●建:60%・容:200%●西側約4.0m公道・開口:約10.3m●公園水道・小沢下・都市方●引渡:即時●桃見台小・第五中●売主

限定1区画!
希少な駅近エリア

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

売地 クロスタウン八山田西 A区画

土地
177.80㎡
(53.78坪)

建築条件付
残り1区画!

●郡山市・八山田西四丁目地内●第二種住居地域●建:60%・容:200%●北側公道●公園水道・浄化槽●引渡:要相談●行健第二小・明健中●売主

全4区画、希少な八山田西地区

売地 クロスタウン北山神 全6区画

土地
109.41㎡
(33.09坪)

建築条件付

●郡山市・北山神一丁目地内●第一種住居地域●建:60%・容:200%●西側約4.0m公道・開口:約10.3m●公園水道・小沢下・都市方●引渡:即時●桃見台小・第五中●売主

限定1区画!
希少な駅近エリア

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

売地 クロスタウン八山田西 A区画

土地
177.80㎡
(53.78坪)

建築条件付
残り1区画!

●郡山市・八山田西四丁目地内●第二種住居地域●建:60%・容:200%●北側公道●公園水道・浄化槽●引渡:要相談●行健第二小・明健中●売主

全4区画、希少な八山田西地区

売地 クロスタウン北山神 全6区画

土地
109.41㎡
(33.09坪)

建築条件付

●郡山市・北山神一丁目地内●第一種住居地域●建:60%・容:200%●西側約4.0m公道・開口:約10.3m●公園水道・小沢下・都市方●引渡:即時●桃見台小・第五中●売主

限定1区画!
希少な駅近エリア

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

売地 クロスタウン八山田西 A区画

土地
177.80㎡
(53.78坪)

建築条件付
残り1区画!

●郡山市・八山田西四丁目地内●第二種住居地域●建:60%・容:200%●北側公道●公園水道・浄化槽●引渡:要相談●行健第二小・明健中●売主

全4区画、希少な八山田西地区

売地 クロスタウン北山神 全6区画

土地
109.41㎡
(33.09坪)

建築条件付

●郡山市・北山神一丁目地内●第一種住居地域●建:60%・容:200%●西側約4.0m公道・開口:約10.3m●公園水道・小沢下・都市方●引渡:即時●桃見台小・第五中●売主

限定1区画!
希少な駅近エリア

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

売地 クロスタウン八山田西 A区画

土地
177.80㎡
(53.78坪)

建築条件付
残り1区画!

●郡山市・八山田西四丁目地内●第二種住居地域●建:60%・容:200%●北側公道●公園水道・浄化槽●引渡:要相談●行健第二小・明健中●売主

全4区画、希少な八山田西地区

売地 クロスタウン北山神 全6区画

土地
109.41㎡
(33.09坪)

建築条件付

●郡山市・北山神一丁目地内●第一種住居地域●建:60%・容:200%●西側約4.0m公道・開口:約10.3m●公園水道・小沢下・都市方●引渡:即時●桃見台小・第五中●売主

限定1区画!
希少な駅近エリア

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

売地 クロスタウン八山田西 A区画

土地
177.80㎡
(53.78坪)

建築条件付
残り1区画!

●郡山市・八山田西四丁目地内●第二種住居地域●建:60%・容:200%●北側公道●公園水道・浄化槽●引渡:要相談●行健第二小・明健中●売主

全4区画、希少な八山田西地区

売地 クロスタウン北山神 全6区画

土地
109.41㎡
(33.09坪)

建築条件付

●郡山市・北山神一丁目地内●第一種住居地域●建:60%・容:200%●西側約4.0m公道・開口:約10.3m●公園水道・小沢下・都市方●引渡:即時●桃見台小・第五中●売主

限定1区画!
希少な駅近エリア

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

郡中丸木株式会社

福島県知事(3)第2774号

売地 クロスタウン八山田西 A区画

土地
177.80㎡
(53.78坪)

建築条件付
残り1区画!

●郡山市・八山田西四丁目地内●第二種住居地域●建:60%・容:200%●


 売買 不動産仲介 福島県知事(5)第2066号 福島県宅地建物取引業協会会員 国土交通大臣指定／福島県不動産流通機構会員 全国宅地建物取引業保証協会会員 郡山市朝日2-17-15 FAX(024)924-3967 査定・買取ご相談下さい
株式会社エーワイコーポレーション TEL(024)924-3966 不動産買取実施中!!

 SNSフォローをお願いします
 Instagram
ファムロード株式会社
famroad