

売地 富久山町福原三斗蒔田 分譲地



所在地: 郡山市富久山町福原三斗蒔田8番地内

1	183.15㎡ (55.40坪)	1,100万円
2	154.83㎡ (46.83坪)	880万円
3	165.30㎡ (50.00坪)	930万円
4	予約	

●地目: 宅地 ●工業地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●市街化区域 ●現況: 更地 ●引渡: 即可 ●公営水道 ●合併浄化槽 ●行健小・行健中学校 ●売主

●売主につき、仲介手数料はいただきません

株式会社 日本住宅流通株式会社 福島営業所

郡山富田店 TEL 024-953-4803

戸建 本宮市本宮字馬場 2SLDK

土地: 305.89㎡ (92.53坪) 建物: 116.37㎡ (35.20坪)

2020年5月フルリフォーム **1,880万円**

●本宮市本宮字馬場地区 ●程鉄道徒歩1分 ●1992年1月築 ●公営水道 ●公共下水 ●個別プロパン ●本宮小・本宮一・本宮中 ●専任 ●※2019年10月の台風にて浸水履歴あり

新築 安達郡大玉村大山 4LDK

土地: 216.15㎡ (65.35坪) 建物: 105.98㎡ (32.05坪)

2020年10月完成予定 **2,080万円**

●安達郡大玉村大山字北山 ●木造2階建 ●2020年10月完成予定 ●公営上下水道 ●オール電化 ●大山小・大玉村中 ●専任

戸建 本宮市みずきが丘 4LDK

土地: 206.98㎡ (62.61坪) 建物: 112.74㎡ (34.10坪)

2,180万円

●本宮市岩根みずきが丘1番138 ●木造合金メッキ鋼板瓦2階建 ●P2-3台 ●平成23年1月築 ●公営水道 ●公共下水 ●オール電化 ●岩根小・本宮第二中 ●売主

戸建 久留米六丁目 4LDK+2N

土地: 661.16㎡ (200坪) 建物: 328.88㎡ (99.48坪)

リフォームしました! **5,480万円**

●郡山市久留米六丁目91番6 ●木・鉄骨造瓦葺陸屋根2階建 ●平成12年9月築 ●上下水道 ●個別プロパン ●柴倉小・郡山第七中 ●売主

売地 本宮市本宮字葎ヶ入

国道4号線近く、まゆみ小学校学区

125-3 208.76㎡ (63.14坪) **780万円**

125-4 249.49㎡ (75.47坪) **898万円**

●非線引区域 ●宅地 ●準工業地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●上水道・浄化槽 ●まゆみ小・本宮第一中 ●売主

空家のパトロール

オーナー様の代わりに巡回・点検・清掃

月1回/3,000円~

トトロホームにお任せ下さい!

※仏壇・神棚の処分もご相談下さい!

株式会社 トトロホーム TEL 090-9746-1956

〒963-0531 郡山市日和田町高倉字上下岸27 ホームページ: <http://www3.totorohome>

売マンション D'クラディア郡山駅前 3LDK+納戸 2,180万円

南北北の3面採光・2面バルコニー ペット飼育可(管理規約による制限有)

●所在地/福島県郡山市方八町2丁目 ●交通/JR東北本線「郡山」駅徒歩4分 ●構造階数/RC造10階建3階部分 ●専有面積/75.27㎡ ●バルコニー面積/13.47㎡ ●間取/3LDK+納戸 ●建築年月/2003年8月 ●管理費(月額)/10,600円 ●修繕積立金(月額)/17,410円 ●管理方式/自動管理 ●現況/空家 ●取引態様/仲介 ●写真は2020年3月撮影

売マンション D'クラディア虎丸 3LDK 2,450万円

南北北の角住戸・3面採光! 南北北の3面バルコニー!

●所在地/福島県郡山市虎丸町 ●交通/福島交通「第二中学校」バス停徒歩2分 ●構造階数/RC造12階建3階部分 ●専有面積/73.18㎡ ●バルコニー面積/11.32㎡ ●間取/3LDK ●建築年月/2006年8月 ●管理費(月額)/11,420円 ●修繕積立金(月額)/11,820円 ●管理方式/自動管理 ●現況/空家 ●取引態様/仲介 ●写真は2020年4月撮影

売家 郡山市愛宕町 4LDK+WIC 3,550万円

大和ハウス工業(株)施工、オール電化住宅! 平成25年8月建築、駐車3台可能!

●所在地/福島県郡山市愛宕町 ●交通/福島交通「郡山東高校」バス停徒歩3分 ●土地面積/184.38㎡ ●私道負担/無 ●建物面積/120.27㎡ ●軽量鉄骨造スレートぶき2階建 ●間取/4LDK+WIC ●建築年月/2013年8月 ●接道状況/北側幅員約6.2m(公道) ●現況/空家 ●取引態様/仲介 ●コミ集積所:雑種地7.28㎡のうち持分3/102 ●写真は2020年5月撮影

売家 郡山市安積町成田字田向 5LDK 3,700万円

大和ハウス工業(株)施工、オール電化住宅! 太陽光発電搭載、駐車4台可能!

●所在地/福島県郡山市安積町成田字田向 ●交通/福島交通「成田」バス停徒歩14分 ●土地面積/438.57㎡ ●私道負担/無 ●建物面積/139.54㎡ ●軽量鉄骨造スレート2階建 ●間取/5LDK ●建築年月/2013年2月 ●接道状況/北側幅員約12.0m(公道) ●現況/空家 ●取引態様/仲介 ●管理費(月額)/4,500円 ●写真は2020年5月撮影

売地 七ツ池町 橋小・郡山第三中学区!! 郡山東高近くの住宅街

土地: No.1 226.94㎡ (68.65坪) **2059万円**

●深沢郵便局 ●七ツ池クリニック ●郡山東高等学校 ●天田医院 ●山根公園 ●現地

他2区画あり!

●所在地: 郡山市七ツ池町地内 ●地目: 宅地 ●用途地域: 第一種住居 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●設備: 上水道、下水道 ●接道: 北側6m公道に10.2m接道 ●現況: 更地 ●引渡: 即時 ●仲介

売家 富久山町八山田 6LDK 2000万円

土地: 213.41㎡ (70.00坪) 建物: 115.24㎡ (46.96坪)

●郡山市富久山町八山田字前林地内 ●木造瓦葺2階建 ●昭和61年12月築 ●公営上下水道 ●現況引渡し ●仲介

株式会社 誠和住建 TEL 024-983-1291

福島県知事(4)第2533号 郡山市横塚3-13-1

住まいのことなら 郡中丸木!



求む! 売物件! 無料査定

完全予約制 オープンルーム開催 7/4(土)5(日) 10:30~16:00

新型コロナウイルス感染症対策・換気の徹底・消毒の実施・マスク着用をお願い ご来場の際は事前にお問合せください。

サンデュエル図景401号室 専有: 75.30㎡ バルコニー: 25.74㎡

所在地: 郡山市図景2丁目8-13 **1,850万円**

南西角部屋! 昨年床・クロス貼替済!

●RC造8階建4階 ●3LDK ●管理費: 9,600円 ●修繕積立金: 9,680円 ●小原田小・小原田中 ●一般媒介

郡中丸木株式会社 TEL 024-953-6433

郡山売買課 TEL 0243-33-1746

売地 富久山町久保田字古垣 新築

●郡山市富久山町久保田字古垣地内 ●工業地域 ●土地: 702.00㎡ (212.35坪) ●建: 60% ●容: 200% ●公営水道 ●公共下水 ●引渡: 現況 ●行健小・行健中 ●専任 ●媒介 ●広さ212坪! アパート用としてもオススメ! **1,060万円**

売マンション 菜根屋敷 五百湖ハイコーポ 新築

●RC造6階建2階部分 ●1975年2月築 ●3DK ●引渡: 即時 ●校小・郡山第三中 ●一般媒介 ●現況渡し ●49号線・内環線近く交通便利!! 専有: 53.97㎡ (16.32坪) **380万円**

売地 糠沢字原 新築

●本宮市糠沢字原地内 ●無指定 ●建: 60% ●容: 200% ●公営水道 ●合併浄化槽 ●引渡: 要相談 ●糠沢小・白沢中 ●一般媒介 ●248坪 更地引き渡し! 土地: 822.60㎡ (248.84坪) **500万円**

中古建 智恵子の森一丁目 新築

●二本松市智恵子の森一丁目地内 ●木造スレート瓦2階建 ●2LDK ●平成3年12月築 ●現況: 空家 ●引渡: 要相談 ●油井小・安達中 ●一般媒介 ●土地: 136.88㎡ (41.41坪) 建物: 82.00㎡ (24.81坪) **880万円**

4号線へのアクセス良好です!!

新築完成見学会 & オープンハウス開催 7/4(土)5(日) AM10:00~PM5:00

是非、お気軽にお越し下さい! ~お待ちしております~

<h4>売家 郡山市菜根5丁目 4LDK</h4> <p>ヨークベニマル菜根店まで徒歩1分!! 日当たり良好</p> <p>●土地: 129.46㎡ (39.16坪) ●建物: 106.09㎡ (32.09坪)</p> <p>価格 3280万円</p> <p>●外構工事済 ●売主 ●薫小・郡山第一中</p>	<h4>新築 須賀川市森宿ヒジリ田 4LDK</h4> <p>ヨークベニマル森宿店まで徒歩3分、駐車3台以上可</p> <p>●土地: 232.00㎡ (70.18坪) ●建物: 107.07㎡ (32.39坪)</p> <p>価格 2680万円</p> <p>●外構工事済 ●売主 ●須賀川第二小・須賀川第二中</p>	<h4>新築 郡山市富田町上西田 4LDK</h4> <p>全居室南向き 駐車3台可能</p> <p>●土地: 166.14㎡ (50.25坪) ●建物: 98.65㎡ (29.84坪)</p> <p>価格 2680万円</p> <p>●南道路に面す ●小山田小・郡山第六中</p>
<h4>売家 郡山市堤一丁目 4LDK</h4> <p>内装リフォーム済 オール電化</p> <p>●土地: 152.16㎡ (46.02坪) ●建物: 99.36㎡ (30.05坪)</p> <p>価格 2680万円</p> <p>●2019年11月内装リフォーム済 ●売主 ●藁野小・郡山第六中</p>	<h4>売家 郡山市富田町大十内 3LDK</h4> <p>駐車3台可</p> <p>●土地: 209.50㎡ (63.37坪) ●建物: 104.03㎡ (31.46坪)</p> <p>価格 2480万円</p> <p>●2020年4月内外リフォーム済 ●売主 ●富田西小・郡山第六中</p>	<h4>売家 郡山市大槻町下町 4DK</h4> <p>広い庭!! (駐車5台可)</p> <p>●土地: 207.00㎡ (62.61坪) ●建物: 123.34㎡ (37.31坪)</p> <p>価格 2480万円</p> <p>●2020年5月内装リフォーム済 ●売主 ●大槻小・大槻中</p>

掲載情報のお問い合わせは
各広告主様までお願い致します。

発行

ファムロード有限会社 ※広告掲載のお申し込み等はお気軽にお問合せ下さい。
〒963-0724 郡山市田村町上行合字北川田26-3 TEL(024)943-1168 FAX(024)956-2800 E-mail:faq@famroad.com

売家 本宮市糠沢字光が丘4番20
大手ハウスメーカー施工!敷地広々、即入居可
 土地:483.37㎡(146.21坪)
 建物:115.14㎡(34.82坪)
 ●木造セメント瓦葺2階建
 ●平成13年4月新築 ■P4~5台
 ●糠沢小・白沢中学校区
4LDK+N 1,530万円 売主

売家 菜根3丁目<5SLDK> **新築 安積町笹川<全2棟>**
 ハウスメーカー施工!
4300万円
 土地:329.65㎡(99.71坪)
 建物:167.41㎡(50.64坪)
 ●木造2階建 ■5SLDK
 ●2004年3月築
 ●坂小・郡山第三中学校区
 ●駐車2台可 ■仲介
 土地:182.88㎡(55.32坪)~
 建物:112.41㎡(34.00坪)~
2480万円 税込
 1号棟:イメージバス
LDKは20帖!オール電化!
駐車場は並立3台可!
 ●木造2階建 ■4LDK ■浄化槽・上水道・オール電化
 ●安積第三小・安積第二中学校区
 ●第R02SHC108232号他 ■仲介

全室南向き! オープンハウス開催 7/4 ± 5日
 AM11:00~PM2:00
 ●木造2階建 ○平成10年築 ○接道北私道4.5m ○公営上下水道・都市ガス
 ○土地:152.98㎡(46.27坪) ○建物:105.36㎡(31.87坪) ○物置付
 ○大成小・第一中 ○OP縦列2台可
カーナビ検索 → 堤二丁目125-7
 大成小まで徒歩4分!
 屋根・外壁塗装済み!
1,910万円 仲介

売地 富久山町久保田字池下29番
南公道面、スーパー・コンビニ至近!生活環境良好!
 土地:578㎡(174.84坪)
 ●第一種住居地域
 ●建ぺい率:60%
 ●容積率:200%
 ●行健小・行健中学校区
2,150万円 売主

売家 緑ヶ丘東2丁目 1580万円 4LDK
売家 サンロードステーション郡山I 1280万円 3LDK
売地 三春町下舞木 350万円 145.46㎡(44.00坪)
売地 咲田2丁目 1930万円 220.01㎡(66.55坪)

売土地 安積町荒井 1,988万円 面積:364.35㎡(110.21坪)
 ●建ぺい率:60%
 ●容積率:200%
 ●接道北公道5m
 ●都市ガス
 ●安積一小・安積中
 ●車庫付
安積荒井本町 3,080万円 土地:345.29㎡(104.45坪) 建物:175.35㎡(53.04坪)
 ●木造2階建
 ●平成9年築
 ●7LDK
 ●安積第一小・安積中
 ●南西角地幅員6m超
 ●小倉庫付
 ●小学校まで徒歩1分! | 車庫付
 ●小学校まで徒歩1分! | 車庫付

(有)東和不動産 郡山市方八町2丁目18-10 ピラ東和2F
 福島県知事(10)第20169号 <http://www.towafudosan.net/>
TEL 024-942-2110 FAX 024-942-2120

無料査定します。お気軽にご相談下さい!
 福島県知事(12)第20026号
郡中GROUP x 不動産 **TEL:024-933-3000**
 携帯:080-3330-2287
 株式会社郡中本店 郡山市丸丸町15-4 FAX:024-923-4445 <http://www.gunchu.co.jp/>

TOHMAS 株式会社 トーマスホーム
 福島県知事(7)第1580号 郡山市開成6丁目213-1
TEL.024-931-5705 <http://www.tohmas.co.jp/>

OPEN★HOUSE **7/4 ± 5日**
 AM10:00~PM4:00
売家 緑ヶ丘東四丁目
外壁塗装済!収納充実!
南向きバルコニー!
 土地:263.41㎡(79.68坪)
 建物:181.55㎡(54.91坪)
2,400万円 7SDK
 ●木造2階建 ■築年月:1996年3月
 ●駐車場:1台 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■現況:空家 ■学区:緑ヶ丘第一小学校・緑ヶ丘中学校 ■専任
 ●キッチン:壁紙は磁石付!アレンジ自由!
 ●動画でご覧いただけます!
新型コロナウイルス感染症対策ご協力のお願い
 現場に消毒液、手袋を準備しております。ご来場のお客様にはマスク着用をお願い致します。ご来場が重なった場合は時間を調整させて頂く場合もございます。

NEW 新築 安積町長久保二丁目 全4棟
 土地:179.67㎡(54.35坪)~ 建物:105.99㎡(32.06坪)~
4LDK オール電化住宅! 2,698万円~2,990万円 税込
 ●第HPA-19-12049-1号他 ■木造2階建 ■築年月:2020年5月完成 ■法22条地域 ■設備:公営水道・公共下水 ■学区:安積第一小学校・安積中学校 ■仲介
売家 喜久田町字入ノ内
日当たり良好の平家住宅!
 ●3SK ■木造平家建 ■築年月:1975年7月
 ●駐車場:1台 ■設備:公営水道・公共下水・プロパンガス ■現況:空家 ■学区:富田東小学校・富田中学校 ■専任
 土地:208.00㎡(62.92坪)
 建物:66.92㎡(20.24坪)
980万円
売家 安積町笹川字吉田
習い事が充実した住環境!
 ●5LDK+納戸 ■木造2階建 ■築年月:1978年6月
 ●6月 ■駐車場:2台 ■設備:公営水道・公共下水・プロパンガス ■現況:空家 ■学区:安積第三小学校・安積第二中学校 ■専任
 土地:297.42㎡(89.96坪)
 建物:122.10㎡(36.93坪)
1,500万円
売家 菜根四丁目
フルリノベーション済!
 ●3LDK ■木造2階建 ■築年月:1976年2月
 ●駐車場:1台 ■設備:公営水道・公共下水・都市ガス ■現況:居住 ■学区:坂小学校・郡山第三中学校 ■専任
 土地:121.00㎡(36.60坪)
 建物:114.27㎡(34.56坪)
1,800万円

売マンション 若葉町レーベンヴィラ郡山若葉町
 郡山駅まで徒歩圏内!
 ●2SLDK ■RC造13階建12階部分 ■駐車場:2,000円/月 ■管理費:12,300円/月
 ●修繕積立金:13,260円/月 ■現況:居住中
 ●学区:赤木小学校・郡山第二中学校 ■専任
 専有:66.93㎡(20.24坪)
 バルコニー:12.40㎡(3.75坪)
1,980万円
売地 富久山町久保田字金堀田
 土地:217.87㎡(65.90坪)
656万円
 ●市化区域第一種住居地域 ■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■法22条地域
 ●現況:建築有 ■備品:一部解体済み ■設備:公営水道・公営下水・台所浄化槽・プロパンガス(個別) ■学区:行徳小学校・行徳中学校 ■専任
売地 富久山町福原字五斗蒔田
 土地:219.22㎡(66.31坪)
1,260万円
 ●市化区域工業区域 ■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■法22条地域
 ●現況:建築有 ■備品:一部解体済み ■設備:公営水道・公営下水・台所浄化槽・プロパンガス(個別) ■学区:行徳小学校・行徳中学校 ■専任
売地 須賀川市西の内町
 土地:301.00㎡(91.05坪)
1,820万円
 ●市化区域第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率:40% ■容積率:60%
 ●法22条地域 ■現況:更地 ■設備:プロパンガス(個別) ※上下水道宅内引込要
 ●農地転用要請区域 ■学区:西原第一小学校・西原中学校 ■専任

LINE@ **LIXIL不動産ショップベストファームエステート**
 LINEアプリの「その他」→「友だち追加」からID検索!もしくは「QRコード」で追加できます!
 @vrc0816f 検索
ERA REAL ESTATE JAPAN
LIXIL不動産ショップ **Tel.024-937-3067 Fax.024-937-3069**
 〒963-0107 郡山市安積三丁目101番地
 【営業時間】9:00~19:00【定休日】毎週水曜日
 国土交通大臣(2)第8059号

Livele Garden.S **リーブルガーデン桜岡 新規分譲住宅 全8棟**
須賀川市桜岡
2号棟 ■土地面積/165.57㎡(50.08坪) ■建築面積/110.95㎡(33.56坪)
4LDK 2,290万円 (税込)
近隣商業施設 充実!!
生活利便性◎
駐車3台
閑静な住宅地
充実設備・仕様
5号棟 ■土地面積/191.38㎡(57.89坪) ■建築面積/114.27㎡(34.56坪)
4LDK 2,480万円 (税込)
学区
 ●須賀川第三小学校 約260m(徒歩約4分)
 ●須賀川第三中学校 約440m(徒歩約6分)
学校近くお子様の通学も安心!
1号棟 2,390万円 (税込)
3号棟 2,290万円 (税込)
4号棟 2,290万円 (税込)
6号棟 2,380万円 (税込)
7号棟 2,380万円 (税込)
 ●土地面積/157.87㎡(47.75坪) ■建築面積/111.78㎡(33.81坪) ■建築確認番号/第R02SHC107731号
 ●土地面積/168.11㎡(50.85坪) ■建築面積/111.37㎡(33.68坪) ■建築確認番号/第R02SHC107733号
 ●土地面積/164.11㎡(49.64坪) ■建築面積/112.61㎡(34.06坪) ■建築確認番号/第R02SHC107734号
 ●土地面積/180.26㎡(54.54坪) ■建築面積/111.78㎡(33.81坪) ■建築確認番号/第R02SHC107736号
 ●土地面積/179.87㎡(54.41坪) ■建築面積/111.78㎡(33.81坪) ■建築確認番号/第R02SHC107737号

土地 鳥二丁目 1,200万円

新築 富久山町福原 全5棟 4LDK 1,680万円

売主 十貫河原 収益物件! 2,000万円

売主 鳴神三丁目 4LDK 2,500万円

新築 静町 4LDK+WIC 3,280万円

新築 静町 4LDK+WIC 3,380万円

グローバルエステート 0120-04-1338

新築 菜根一丁目 3LDK 3,780万円

売地 麓山二丁目 建築条件付 A区画 1,980万円

売地 麓山二丁目 建築条件付 A区画ご提案プラン 4,480万円

売地 七ツ池町 建築条件付 1,680万円

ご提案プラン 3,580万円

リアル・アセットマネジメント株式会社 Real Asset Management

売主 須賀川市あおば町 5SLDK 2550万円

新築 桑野三丁目 No.1-No.3 販売価格 3,190万円

新築 須賀川市栄町 No.2 販売価格 2,350万円

3現場 オープンハウス・オープンルーム開催 7/4土・5日

新築 富久山町福原 全9棟 2180万円

新築 大槻町人形垣東 2770万円

売主 大槻町字原田 5LDK 2,680万円

売主 矢吹町 2LDK 1,280万円

売主 本宮市白岩 建物2棟 1,980万円

株式会社エーワイコーポレーション TEL(024)924-3966

掲載の物件には、価格の他に仲介手数料が必要です(別途仲介手数料には消費税及び地方消費税がかかります)。●歩1分=80mで計算してあります。●専有面積は壁面積です。登記面積はこの面積より若干小さくなります。●広告制作中に売却することがあります。万一、価格の変更又は売却済の場合はご容赦ください。●図面及び方位は多少異なる場合がございますので現況にてご確認ください。●G=ガス、PG=プロパンガス、W=水道、H=排水、CP=カーポート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート●掲載物件概要(税込)と記した物件の価格には建物に係る消費税及び地方消費税相当分が含まれています。●「建築条件」とある土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に売主(または代理店)と住宅の建築請負契約を締結いただくことを条件として販売致します。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙解約となり、既に受領した手付金等は全額返金致します。●掲載物件は令和2年7月1日現在のものです。●広告有効期限:令和2年7月17日

～売却無料査定 買取強化中!! 空地・空家管理いたします～

郡山市横塚1丁目 オープンハウス

新築戸建 2号棟
7/4+5 AM10:00～PM4:00

制振装置採用! LDK20帖!オール電化!

土地:175.95㎡(53.22坪) 建物:107.43㎡(32.48坪)

2,390万円
2,390万円借入の場合
頭金・ボーナス 0円
毎月 64,717円

芳賀小まで約500m
第四中まで約820m
学校が近いので安心!

4LDK+WIC

●所在地:郡山市横塚1丁目253番●木造サイディング造シングル普2階建●令和2年7月完成済●準工業地域●交通:「郡山駅」徒歩19分●建ぺい率:60%●容積率:200%●設備:公営水道・公共下水・オール電化●駐車場:3台●仲介

有限会社 **リブシティ** TEL.024-973-8005

福島県知事(5)第2138号 〒963-8021 郡山市桜木2-22-2

土地・建物・マンション無料査定、買取いたします 不動産買取センター 検索

西田町根木屋成宮	550万	59.29坪 (196㎡)	無指定、南東6m道路、建築条件なし、持分道路あり、閑静な住宅街、市立西田学園小学(仲介)
本宮市本宮字坊屋敷	750万	60.80坪 (201㎡)	無指定、南6m道路、建築条件なし、農地転用許可必要、農業振興区域内の取得に時間を要す、本宮小・本宮第一中学校(仲介)
田村町徳定	1200万	81.41坪 (269.15㎡)	1種中高層、徳定土地区画整理地内、更地引渡、建築条件なし、徳代小・守山中学校(仲介)
小原田三丁目	1380万	61.99坪 (204.95㎡)	1種住居、西8m道路、建築条件なし、小原田小・小原田中学校(仲介)
咲田一丁目	1800万	66.55坪 (220.00㎡)	1種住居、東4m道路、建築条件なし、現況環状、桃見台小・郡山第五中学校(仲介)
長久保一丁目	2000万	133.10坪 (440㎡)	1種中高層、北西6m道路、建築条件なし、現況環状、南側より竣工必要、安積第一小・安積中学校(仲介)
富久山町久保田字乙高	2080万	100.00坪 (330.60㎡)	1種住居、南東3.8m道路、セットバックあり、建築条件なし、赤小・郡山第五中学校(仲介)
御前南四丁目	2200万	83.31坪 (275.43㎡)	1種低層、北6m道路、建築条件なし、生活環境良好、朝日丘小・郡山第七中学校(仲介)
図景二丁目	22500万	2DK×4室 3DK×28室 店舗×4室	土:479.99坪(1586.76㎡) 建:621.06坪(2053.12㎡) 昭和52年11月築、鉄筋コンクリート造6階建、月収約189万円、年収入約2,260万円、利約10%(仲介)
安積町荒井字雁股	3.9万	1K	敷:1ヶ月、礼:なし、駐車場1台、平成3年5月築 鉄骨造2階建1階部分、リフォーム済、ミナリカーポ (賃主)
亀田一丁目	4.5万	2DK	敷:1ヶ月、礼:なし、駐車場1台、平成11年11月築 鉄骨造2階建2階部分、リフォーム済、カーポする (仲介)

無料査定します! 不動産の事ならお気軽にご相談ください!

AOBA (有) あおば不動産企画 TEL(024) 935-5393

福島県知事(4)第2451号 郡山市栄町6番15号 http://www.2.plala.or.jp/aoba-f

他にも物件あります。詳しくは当社ホームページまで!!

新築 角地。建築条件なし!! 病院近く
安積町長久保一丁目 1,600万
土地:259.69㎡(78.55坪) 一種中高層、建ぺい60%・容積200% 上下水道、個別PG 安積第一小・安積中学校

新築 角地。建築条件なし!! 病院近く
安積町長久保一丁目 1,870万
土地:290.00㎡(87.72坪) 一種中高層、建ぺい60%・容積200% 上下水道、個別PG 安積第一小・安積中学校

内装リフォーム済(水回り新品) 4LDK
須賀川市館取町 1,250万
土地:150.53㎡(45.53坪) 建物:108.88㎡(32.93坪) 木造2階建、P2台 公園近く、R4近くアクセス良好 須賀川第一小・第一中学校

新築 須賀川三春線沿い。内外装リフォーム済! 5LDK
田村町山中 1,550万
土地:1008.29㎡(305.00坪) 建物:151.12㎡(45.71坪) 木造2階建、P多数 眺望良好、再建築可能 守山小・守山中学校

(株)不動産や1番地

LINEでやりとりできます!

TEL.024-954-8450 土日営業

売マ 郡山市堤2丁目 ハウスクリーニング・クロス張替え済 3LDK 専有:70.68㎡(21.38坪)

天然温泉付 2180万円

ラシェーナテルメ郡山 ●RC造8階建6階部分 ●平成17年3月築 ●管理・修繕積立金 25,935円/月 ●駐車:1台●仲介

郡山市富久山町久保田 880万
郡山市西田町木村 980万
郡山市逢瀬町多田野 1000万
郡山市熱海町4丁目 166万
郡山市田村町上行合 2100万

Yui corporation (有) ゆいコーポレーション

TEL.024-990-1711 FAX.024-990-1710

売地 菜根4丁目 1,660万
売地 開成4丁目 1,520万
売地 日和田 830万
売地 富久山町福原 480万
郡山市栄町 860万
郡山市山根町 1,550万

東海ホーム株式会社

TEL.024-939-4788

郡山市日和田町(建築条件なし)

① 郡山市日和田町字堀込84-12

日和田① 146.83㎡ 1,023万
日和田② 164.84㎡ 980万

図景(1) 39.6万
駅前(1) 19.8万
駅前(1) 38.5万

安積(1) 77万
笹川(1) 29.7万

株式会社 トークンコンサル

TEL.024-935-0313

戸建 富田東二丁目 NEW

土地:172.23㎡(52.1坪) 建物:101.99㎡(30.9坪)

2,750万

4LDK ●木造スレート葺2階建 ●2009年6月築 ●駐車:4台可 ●現況:空家 ●引渡時期:要相談 ●富田東小・富田中学校 ●媒介

2020年5月に内装、屋根、外壁塗装、駐車場拡幅工事済み。

戸建 富久山町久保田字太郎殿前 NEW

土地:211.56㎡(64.0坪) 建物:120.9㎡(36.6坪)

2,388万

4SLDK ●木造合金メッキ鋼板葺2階建 ●2018年6月築 ●駐車:3台可 ●現況:空家 ●引渡時期:要相談 ●行徳小・行徳中学校 ●売主

築2年!未入居!当社売主物件なので、仲介手数料はかかりません!!

戸建 富田町字鶴蒔田

土地:201.72㎡(61.00坪) 建物:108.00㎡(32.70坪)

2,240万

3LDK ●木造スレート葺2階建 ●2006年4月築 ●駐車:3台可 ●現況:空家 ●引渡時期:要相談 ●富田西小・富田中学校 ●媒介

太陽光発電パネル搭載のオール電化住宅。南面道路で日当たり良好!

戸建 富久山町八山田字前林 NEW

土地:231.41㎡(70.0坪) 建物:155.24㎡(47.0坪)

2,000万

6SLDK ●木造瓦葺2階建 ●1986年12月築 ●駐車:3台可 ●現況:空家 ●引渡時期:要相談 ●明健小・明健中学校 ●媒介

二世帯住宅におすすめ。郡山駅まで車で10分、郡山富田駅まで車で5分。

土地 富田町字五輪下 NEW

土地:396㎡(119.79坪)

2,776万

建築条件なし ●地目:田 ●準工業地域 ●建:60%・容:200% ●現況:更地 ●引渡:要相談 ●接道:南側公道 幅員9m 接道15m 西側公道 幅員6m 接道24m ●富田小・富田中学校 ●媒介

建築条件なし!ガ・ビッグやセブンイレブンまで徒歩5分圏内。

土地 亀田一丁目 NEW

土地:319㎡(96.49坪)

2,000万

建築条件なし ●地目:田 ●第一種住居地域 ●建:60%・容:200% ●現況:更地 ●引渡:要相談 ●接道:東側公道 幅員5.5m 接道7m ●桑野小・郡山第六中学校 ●媒介

建築条件なし!桑野小学校まで徒歩5分。

土地 うねめ町

土地:274.5㎡(83.03坪)

1,498万

建築条件なし ●地目:宅地 ●第一種低層住居専用地域 ●建:40%・容:60% ●現況:更地 ●引渡:要相談 ●接道:東側公道 幅員6m 接道13m ●富田西小・郡山第六中学校 ●媒介

建築条件なし!車で5分以内に商業施設やコンビニがあり生活に便利な立地です。

土地 富田町字西原

土地:203.16㎡(61.45坪)

1,230万

建築条件なし ●地目:宅地 ●第一種低層住居専用地域 ●建:40%・容:60% ●現況:更地 ●引渡:要相談 ●接道:北側公道 幅員4m 接道10.8m ●大島小・郡山第六中学校 ●媒介

建築条件なし!建物解体後、更地引渡。商業施設も近く、小学校まで徒歩10分。

土地 富久山町福原字柿内戸 NEW

土地:236㎡(71.39坪)

1,160万

建築条件なし ●地目:畑 ●第一種住居地域 ●建:60%・容:200% ●現況:更地 ●引渡:要相談 ●接道:北側公道 幅員4.9m 接道11m ●明健小・明健中学校 ●媒介

建築条件なし!内環状線に近く、交通の便の良い立地です。

土地 富田町字逆池北

土地:172.52㎡(52.18坪)

1,050万

建築条件なし ●地目:宅地 ●第一種中高層住居専用地域 ●建:60%・容:200% ●現況:更地 ●引渡:要相談 ●接道:北側公道 幅員5m 接道12.5m ●行徳小・行徳中学校 ●媒介

建築条件なし!行徳小学校・行徳中学校まで徒歩7分。

土地 日和田土地区画整理事業②

土地:225.89㎡(68.33坪)

998万

建築条件なし ●地目:宅地 ●第一種住居地域 ●建:60%・容:200% ●現況:更地 ●引渡:要相談 ●接道:東側公道 幅員8.5m 間口8.88m ●日和田小・日和田中学校 ●売主

建築条件なし!!当社売主物件なので、仲介手数料はかかりません!!

土地 富田町字池ノ上②

土地:149.7㎡(45.28坪)

990万

建築条件なし ●地目:宅地 ●準工業地域 ●建:60%・容:200% ●現況:更地 ●引渡:要相談 ●接道:北側公道 幅員5.95m 間口8.5m ●富田小・富田中学校 ●売主

建築条件なし!!当社売主物件なので、仲介手数料はかかりません!!